

INFORME DE GERENCIA

Guayaquil, Marzo 19 del 2015

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

INMOLARITZA CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CIA. LTDA.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la ley de Compañías y estatutos que rigen la empresa en calidad de representante legal de Compañías **IMOLARITZA CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CIA. LTDA.** según la Res. No. 92-1-4-3-0013 me permito presentar a través del presente informe la gestión Administrativas y Financieras realizadas correspondiente al ejercicios económico cerrado al 31 de Diciembre del 2014.

Como ustedes podrán observar la actividad por parte de la constructora en el año 2014 estuvo encaminada en el construcción del nuevo proyecto en la Urbanización Santa Cecilia en la ciudad de Guayaquil. Como es de conocimiento de la junta, todos los recursos que se han obtenido se han reinvertido y destinado a la construcción de este nuevo proyecto habitacional denominado Condominio Platinum, Sta. Cecilia en la ciudad de Guayaquil, que a la presentación de este informe tiene un avance de un 85%.

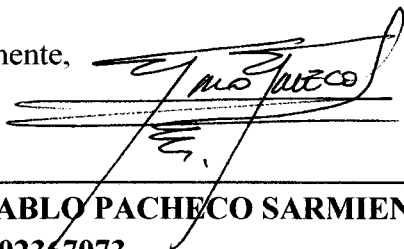
La inversión total en este proyecto denominado Condominio Sta. Cecilia a la fecha de este corte, haciende a la suma de US \$ 513.195,08 se debe implementar un sistema de ventas en planos para poder obtener los recursos y terminar el proyecto a finales de este nuevo año 2015.

Cabe mencionar que la negociación del terreno para iniciar el proyecto Domenica 3 en el distrito metropolitano de Quito sigue pendiente hasta el momento.

La contabilidad la ha estado llevando el C.P.A. Arquímedes Espinoza Flores, profesional que nos presenta el balance del año 2014, que es para su conocimiento y decisiones respectiva.

Sin más que el desear que la Inmobiliaria continúe con su tarea de generar empleo dentro de una actividad lícita como es la construcción, pongo a su consideración este informe para que tomen las resoluciones respectivas.

Atentamente,



ING. PABLO PACHECO SARMIENTO

C.I. 1102367073

GERENTE GENERAL