

## **NOTAS FINANCIERAS**

### **HOTELORCA S.A.**

En el año 2013, la empresa tiene un Activo Corriente de \$447,791.49; adicionalmente existe la revalorización de un TERRENO a valor razonable por el valor de \$ 311.91 y del Edificio en \$ 384.470. Con la proyección de construir y remodelar el antiguo HOTELLORCA cuyo nuevo nombre comercial es GOLDEN BAY HOTEL & SPA, con la finalidad de comenzar una nueva etapa de innovación y políticas contables que ayuden a dar un servicio de calidad a los clientes. El año 2014 ya se comenzó a levantar el Hotel, terminando en la cuenta OBRAS EN CONSTRUCCION con el valor de \$ 303.499.81.

Este se adquirió con PRESTAMO de los Accionistas, para lo cual el 2014 se hará una junta en la que se decidirá hacer una tabla de amortización y pagar a los accionistas con un interés referencial del Banco Central, o una parte tomarlo como Aporte Futura Capitalización.

Como vemos no se pudo aplicar en su totalidad las nuevas Normas Internacionales de Información Financiera (Sección PYMES) porque la empresa no está operativa en su totalidad.



CONTADOR

ING. KAROLA ESCUDERO TORRES

**MATRICULA 17-03163**