

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
CONSTRUCTORA PINROVE S.A
RUC # 0992559268001 – EXPEDIENTE # 130414**

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Efectivo y sus equivalentes

Incluye el efectivo y depósitos a la vista de libre disponibilidad mantenidos en instituciones bancarias.

Cuentas por cobrar

También se incluyen: crédito tributario por el impuesto al valor agregado generado en la compra a proveedores y a las retenciones en la fuente del impuesto a la renta,

Propiedad, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo de la Compañía se componen principalmente de inmuebles, muebles, vehículos y otros enseres, y otros activos fijos necesarios para el desarrollo de las operaciones.

- El valor residual y la vida útil de las propiedades y equipos se revisarán y ajustarán si fuera necesario, en cada cierre de balance. Los años de vida útil que se han estimado para cada tipo de activo material son los siguientes:

<u>Rubros</u>	<u>Años de vida útil</u>
Inmuebles	20
Muebles y enseres	10
Maquinarias y equipos	10
Equipos de computación	3
Vehículos	5

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
CONSTRUCTORA PINROVE S.A
RUC # 0992559268001 – EXPEDIENTE # 130414**

DETALLE DE ESTADO FINANCIERO

- La cuenta CAJA al finalizar el periodo 2012, queda con un saldo \$ 500.00
- La cuenta BANCOS, queda con un saldo al 31/12/2012 de \$ 4,177.46
- Las Cuentas por Cobrar quedaron en \$ 19,505.33
- En los activos fijos se mantuvieron y solo procedió a depreciar por un valor de \$ 43,281.70
- Las Cuentas por pagar quedaron al finalizar el periodo en \$ 162,571.63
- La cuenta APOORTE FUTURA CAPITALIZACION tuvo una variación en \$ 910,384.32
- Las utilidades del años anteriores se acumularon en este periodo 2012 en \$ 8756.55

Por la gentil atención a la presente quedo de ustedes agradecido



**CARLOS TIGRERO SILVESTRE
CONTADOR**