

Guayaquil, 10 de abril de 2011

Señores:  
**ACCIONISTAS**  
**CONSTRUCTORA PINROVE S. A.**  
Presente.-

REF.: Informe del Ejercicio Económico al 31 de Diciembre del 2010.

Estimados señores:

En cumplimiento de las disposiciones legales y reglamentarias me permito presentar el informe anual del ejercicio económico al 31 de diciembre del 2010 de la Cía. **CONSTRUCTORA PINROVE S. A.**, la misma que por problemas financieros al inicio de las operaciones comerciales del presente año se manejó con préstamos de la Corporación Financiera Nacional con un costo financiero aceptable, la actividad principal que es la construcción de propiedades horizontales, se mejoró sustancialmente del presente año donde los clientes potenciales de los departamentos fueron sustancialmente a nivel externo casi al 60 % de lo que se estaba manejando anteriormente. Se ha realizado un aumento de capital que asciende a la suma de Ochenta y ocho mil dólares mejorando la fuente de financiamiento de la empresa, el personal está al día en su haberes, por lo demás la administración ha cumplido cabalmente con las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas.

Como podrán observar, se presenta un Estado de Resultados que aparece con un saldo de \$ 32.523,89 como utilidad del ejercicio, que estamos seguros que con el venir de los años se irá incrementando para beneficio de todos.

Por lo expuesto, agradeceré a los señores accionistas que luego del estudio de los Estados Financieros y sus anexos, éstos sean aprobados si lo creyeran conveniente.

Atentamente,



Ing. Com. Mónica Rovello de la Torre  
GERENTE GENERAL

