

Guayaquil, 15 marzo del 2016

Señores  
Accionistas  
**BIOMARKETS.A**  
Ciudad

De mis consideraciones:

Por medio de la presente doy a conocer el informe financiero de la empresa en el período 2015.

Los Estados Financieros, contienen información del 02 de enero al 31 de diciembre del 2015 en la que refleja una utilidad de \$ 13,816.05 producto de Actividades de planificación y construcción de obrar de Arquitecturas.

En lo que se refiere a la parte financiera, Tributaria y Laboral de la Compañía que son las áreas más significativas están bien controladas, cumpliendo de esta manera con las disposiciones legales del Ecuador.

Agradeciendo la atención a la presente.

Atentamente



Ernesto Alonso Polit Burgos  
**Gerente General**  
C.I 0911071744

Guayaquil, 15 marzo del 2016

Señores Accionistas  
**BIOMARKETS.A**  
Ciudad

Muy estimados señores:

De conformidad con el reglamento que consta en la Resolución No. 92.1.4.3.0014 dictada por la Superintendencia de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, cumpla con presentarles a ustedes mi informe de Comisario por el Ejercicio Económico cortado al 31 de Diciembre del 2015, dejando constancia de lo siguiente:

1. Que en el desempeño de mis funciones he cumplido con lo determinado con el Art. 321 de la Ley de Compañías, así como he recibido de parte de los administradores toda la colaboración necesaria para el desarrollo de la misma.
2. Que los administradores han ejercido sus funciones de conformidad con las normas legales, estatutarias así como han cumplido con las resoluciones de la Junta General de Accionistas y por lo tanto no tengo ninguna denuncia que hacer sobre su gestión.
3. Que los libros de : Actas, Expedientes de Actas, Acciones y Accionistas, Talonario de Acciones, Diario, Mayor y Caja, así como los comprobantes contables, son llevados y conservados de conformidad con la Ley.
4. Que he revisado el conjunto de políticas y procedimientos que realiza la compañía para su control interno por lo que considero que los activos están debidamente protegidos y la información es confiable.
5. Que las cifras de los Estados Financieros reflejan la real situación de la empresa y que han sido elaborados de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados, existiendo una total correspondencia con las cifras de los registros contables.
6. Que no he convocado expresamente a los Accionistas para celebrar Juntas Generales. Habiendo asistido a las sesiones a las que fui legalmente citado por los Administradores y no mencione punto alguno en las órdenes del día sobre el cual hubieran que resolver los socios.

Atentamente,

XXXXXXX  
Comisario  
C.I. XXXXXXXXXX

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA  
BIOMARKETS.A  
CELEBRADA EL 15 DE MARZO DEL 2016**

En la ciudad de Guayaquil, a los 15 días del mes de Marzo del año dos mil diez y seis a las 11H30, en las oficinas ubicadas en la ciudad de Guayaquil, ciudadela Sauces 5, se reunieron en Junta General los Accionistas de la Compañía *BIOMARKET S.A.* Los señores accionistas y propietarios de acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una que se detalla a continuación:

| <u>No.</u> | <u>IDENTIFICACIÓN</u> | <u>NOMBRE</u>               | <u>NACIONALIDAD</u> | <u>TIPO DE INVERSIÓN</u> | <u>CAPITAL</u>        |
|------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------|--------------------------|-----------------------|
| 1          | 0911071744            | POLIT BURGOS ERNESTO ALONSO | ECUADOR             | NACIONAL                 | \$ 950 <sup>000</sup> |
| 2          | 0917826976            | POLIT BURGOS XAVIER ERNESTO | ECUADOR             | NACIONAL                 | \$ 50 <sup>000</sup>  |

Se dejó constancia que no fue necesario efectuar convocatoria previa, por cuanto los accionistas asistentes representan la totalidad del capital pagado de la compañía y están unánimemente de acuerdo en constituirse en Junta General y Universal de acuerdo a lo que dispone el artículo 238 de la Ley de Compañías, y en tratar y resolver sobre el siguiente Orden del Día que se copia: Aprobación de los Estados Financieros del 2015.

Presidió la Junta su titular, el señor Polit Burgos Xavier Ernesto y actuó como Secretario, el Señor Polit Burgos Ernesto Alonso.

Una vez que el Secretario, de acuerdo con los datos constantes en el Libro de Acciones y Accionistas, elaboró la lista de asistentes y constató que se encontraba presente la totalidad del capital pagado de la Compañía, el Presidente instaló la Junta y puso a consideración de los accionistas el único punto constante en el Orden del Día, manifestando que es necesario que:

**ORDEN DEL DIA.-**

- APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 2015
- INFORME DEL GERENTE
- INFORME DEL COMISARIO
- REVISION DE LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Pasando a considerar los puntos del orden del día, luego de deliberar sobre la aprobación de los Estados Financieros, Revisión de los informes de Comisario y Gerente, así como de las notas a los estados financieros.

No habiendo otros asuntos que tratar, el Presidente concedió un receso para que se proceda a redactar la presente Acta.

Reinstalada la junta luego de quince minutos, con el mismo quórum con que la instalaron, la Secretaria dio lectura al texto del presente instrumento, el mismo que fue aprobado por unanimidad de votos, con lo cual quien la presidió la declaró terminada siendo las 13h10, firmando para constancia en unidad de acto todos los accionistas asistentes junto con el Presidente y Secretario que lo certifica.



**Xavier Ernesto Polit Burgos**  
**PRESIDENTE**  
**C.I. 0917826976**



**Ernesto Alonso Polit Burgos**  
**SECRETARIO**  
**C.I. 0911071744**

# BIOMARKETS.A

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2015

### 1. Información General

La compañía *BIOMARKETS.A* es Sociedad Anónima constituida en el país el 04 de Agosto del año 2008, cuyo domicilio y centro del negocio está ubicado en la ciudad de Guayaquil, en la ciudadela Sauces 5 manzana 241 villa 3. La actividad principal de la empresa la de planificación y construcción de obras arquitectónicas.

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la *Norma Internacional de Información Financiera para pequeños y Medianas Entidades (NIIF para PYMES)* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias del dólar, que es la moneda de presentación.

### 2. Bases de elaboración

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por *BIOMARKETS.A* en la preparación de sus estados financieros.

#### Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias

La política de reconocimiento de los ingresos será cuando se entreguen los bienes y estos han cambiado de propiedad. El ingreso de actividades ordinarias se medirá al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta cobrados por cuenta del gobierno.

#### Propiedad, planta y Equipos

La empresa registra el valor inicial de sus activos por el costo de adquisición, los mismos que se deprecian por el método lineal y aplicando los porcentajes de depreciación en base a la vida útil de los activos.

Los terrenos se registran en forma independiente de los edificios y por tener una vida útil infinita no se deprecian.

#### Capital en acciones

Los saldos al 31 de diciembre de 2015 de \$ 1,00.00 compuesta de la siguiente manera:

| <b>No.</b> | <b>IDENTIFICACIÓN</b> | <b>NOMBRE</b>               | <b>NACIONALIDAD</b> | <b>TIPO DE INVERSIÓN</b> | <b>CAPITAL</b>         |
|------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| 1          | 0911071744            | POLIT BURGOS ERNESTO ALONSO | ECUADOR             | NACIONAL                 | \$ 950. <sup>000</sup> |
| 2          | 0917826976            | POLIT BURGOS XAVIER ERNESTO | ECUADOR             | NACIONAL                 | \$ 50. <sup>000</sup>  |

### **Efectivo y Equivalente de efectivo**

El saldo al 31 de diciembre del 2015 es el siguiente:

|                                 |         |
|---------------------------------|---------|
| <b>ACTIVOS</b>                  |         |
| Caja bancos                     | 2749,05 |
| Total activos                   | 2749,05 |
| <b>PASIVOS</b>                  |         |
| IMP A LA RENTA POR PAGAR        | 1749,05 |
| TOTAL DE PASIVOS                | 1749,05 |
| Capital Social                  | 2000.00 |
| (-)Capital suscrito y no pagado | 1000.00 |
| Total Pasivo y Patrimonio       | 2749,05 |

Los presentes Estados Financieros fueron aprobados en la Junta de Accionistas celebrada el 15/03/2016

Estas notas a los Estados Financieros fueron elaboradas por la C.P.A Loida Molina Franco