

MOLTOBIENES SA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2016

1. Operaciones

Se constituyó en Guayaquil el 08 de Enero del 2008, en la República del Ecuador, Siendo su actividad económica principal la de Construcción de Obras Cíviles.

2. Resumen de las políticas de contabilidad

Sus políticas importantes de Contabilidad se detallan a continuación:

a) Bases de presentación

Moltobienes SA., lleva sus registros de contabilidad y prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para las PYMES) aprobadas por la Superintendencia de Compañías; entidad encargada de su control y vigilancia.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF para la PYMES requiere el uso de ciertos estimados contables y críticos. También requiere que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

b) Políticas Contables

La compañía constituida en el año 2008 presentara sus estados financieros de acuerdo a las NIIF para pymes. La compañía no presenta efectos tanto en los activos pasivos y patrimonios.

Las Políticas contables aplicadas son consistentes con la del ejercicio actual y se detallan a continuación:

a) Efectivo

Comprende el efectivo disponible que se mantiene en caja y los depósitos o transferencias se los realizarán en bancos, una vez que se abra una cuenta corriente.

b) Cuentas por cobrar –operacionales:

Las cuentas por cobrar operacionales son reconocidas inicialmente a su valor razonable, en estos cobros futuros determinaremos una tasa de interés vigente para un instrumento similar de un emisor con una calificación crediticia similar.

MOLTOBIENES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2016

En este periodo la compañía no mantiene cuentas por cobrar ni con clientes no terceras personas.

c) Propiedades, muebles y equipos

A la fecha no hay adquisición de propiedades, muebles y equipos, los mismos una vez que existan en los activos de la compañía se registrarán al costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y el deterioro de valor. El método de depreciación a utilizar será en línea recta.

d) Beneficios a los empleados

La compañía pagará a los empleados todo tipo de contraprestaciones que por ley se debe proporcionar a los trabajadores, incluyendo administradores y gerentes a cambio de sus servicios, como son: Beneficios a corto plazo, Beneficios Post-empleados, Otros Beneficios a Largo Plazo y Beneficios por terminación.

La Compañía a la fecha de este informe no mantiene personal en relación de dependencia.

e) Reconocimiento de ingresos

La Compañía generará ingresos ordinarios a partir del año 2016 por concepto de Servicios para distintos Proyectos, cuyos ingresos serán medidos al valor razonable. En los ingresos de actividades ordinarias se incluirán solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos o por recibir por parte de la entidad y se excluirán los importes recibidos por impuestos de terceras personas como: impuestos sobre las ventas o impuestos sobre el valor añadido.

f) Gastos

El reconocimiento de los gastos procede directamente del reconocimiento y la medición de activos y pasivos. Se reconocerá como gastos en el estado del resultado Integral cuando haya surgido un decremento en los beneficios económicos futuros, relacionado con un decremento en un activo o un incremento en un pasivo que pueda medirse con fiabilidad.

MOLTOBIENES S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2016

Al cierre de este periodo la compañía no ha presentado gastos operativos.

3.- Notas a los Estados Financieros

1. Propiedad Planta y Equipos

Propiedades Planta y Equipos consiste de lo siguiente:

	Diciembre 31, 2015	Adiciones	Ventas y/o Bajas	Diciembre 31, 2016
	<i>(U. S. Dólares)</i>			
Vehículos	17.994,00	-	-	17.994,00
	17.994,00	-	-	17.994,00
Depreciación Acumulada	-	-	-	-
	17.994,00	-	-	17.994,00

2. Cuentas por Pagar

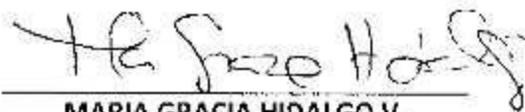
Cuentas por pagar está constituido como sigue:

	2016	2015
	<i>(U. S. Dólares)</i>	
Proveedores Locales	0,00	0,00
Accionistas	0,00	17.194,00
	0,00	17.194,00

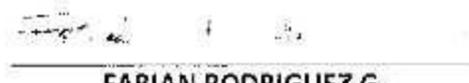
Accionistas representan préstamos sin plazo de vencimiento y que no generan Interés.

6. Capital Pagado

Al 31 de Diciembre de 2016, el capital pagado está dividido en 800 acciones ordinarias nominativas de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una.



MARIA GRACIA HIDALGO V.
GERENTE GENERAL



FABIAN RODRIGUEZ G.
CONTADOR – RNC. No. 0.6993