

Guayaquil, 29 Junio del 2013

Señores:
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA CRUZFIODOROW S.A.
Ciudad.

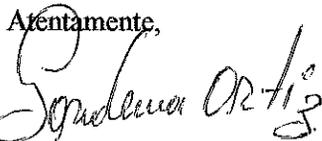
De mis consideraciones:

Cúmpleme por medio de la presenta y en cumplimiento de mi deber de **Comisario** que soy de la empresa **INMOBILIARIA CRUZFIODOROW S.A.**, me permito presentar ante Uds. Mi informe del ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del 2012

Después de haber revisado y efectuado el control respectivo sobre las actividades de la empresa procedo a dejar constancia de lo observado.

- 1.1 La administración efectuada por el representante legal la Sr **JOAQUIN ESTEBAN CRUZ FIODOROW**, ha sido hecha en apego a las normas legales, estatutarias de la compañía cumpliendo dentro del tiempo normal cada una de las obligaciones contraídas.
- 1.2 Para mi función de comisario me han dado todas las facilidades del caso.
- 1.3 Los libros sociales se encuentran al día, al igual que los libros de contabilidad que se están llevando conforme a los principios contables y leyes tributarias vigentes.
- 1.4 Para poder ejercer la función a mí encomendada, esta ha sido designada por resolución general de los accionistas y actuando conforme a lo dispuesto en los arts. 279 y 280 de la Ley de Compañías.
- 1.5 Para efecto del control interno de la Compañía, ésta se ha efectuado a través de comprobantes de ingresos, egresos, roles, planillas y demás justificantes conforme a las normas tributarias.
- 1.6 Cabe indicar que la contabilidad refleja la situación financiera de la compañía y que para el presente ejercicio económico se ha generado una utilidad USD \$ 206.79
- 1.7 Por estar debidamente justificado con los comprobantes respectivos cada uno de los asientos de contabilidad éstos merecen la confiabilidad de que todo está correcto.
- 1.8 Dado que todo se encuentra conforme y por no existir observación alguna en contra o a favor de los administradores, solo me queda desear mejores éxitos para el siguiente ejercicio.

De los señores de la Junta General de Accionistas

Atentamente,


HOLANDA ORTIZ VILLAMAR
Comisario