

**COMPAÑÍA SALZNEY S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**31 DE DICIEMBRE DE 2012**

Cifras expresada en dólares

**NOTA 1**

**ENTIDAD Y OBJETO SOCIAL**

La Compañía denominada **SALZNEY S.A.**, es una sociedad Anónima, de nacionalidad Ecuatoriana y establecida de acuerdo con las leyes Ecuatorianas el 14 de abril del 2.008. Su domicilio principal se encuentra en la Ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, ubicada en las calles Avenida Olmos manzana 3 solar 8. El término de duración de la Compañía expira el 14 de abril del año 2.008

El objeto social de la Matriz es la actividad a todo lo relacionado a las actividades relacionadas a la construcción. La fecha de corte de los estados financieros fue el 31 de diciembre 2012.

**NOTA 2**

**BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Se centra en los requerimientos generales para la presentación de estados financieros. En la de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para NIIF para las PYMES.

La Compañía **SALZNEY S.A.**, tuvo actividad económica. Motivo por el cual se registran información a revelar significativas.

**NOTA 3**

**PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES APLICARSE**

Para sus registros contables y para la preparación de sus estados financieros, la Compañía **SALZNEY S.A.**, a continuación se describe las principales políticas y prácticas contables que se han adoptado en concordancia con lo anterior.

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre de 2012

**1. Información general**

La Compañía denominada **SALZNEY S.A.**, es una sociedad Anónima, de nacionalidad Ecuatoriana y establecida de acuerdo con las leyes Ecuatorianas el 14 de abril del 2.008. Su domicilio principal se encuentra en la Ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, ubicada en las calles Avenida Olmos manzana 3 solar 8. El término de duración de la Compañía expira el 14 de abril del año 2.008

El objeto social de la Matriz es la actividad a todo lo relacionado a las actividades relacionadas a la construcción. La fecha de corte de los estados financieros fue el 31 de diciembre 2012.

## **2. Bases de elaboración y políticas contables**

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en dólares.

### **NOTA 1**

#### **EFFECTIVO- CAJA – BANCOS**

Se registran valores por concepto del giro del negocio el mismo que se soporta con los recibos, comprobantes de ingresos y egresos.

### **NOTA 2**

#### **PROPIEDADES, MAQUINARIAS Y EQUIPOS.-**

Las propiedades, maquinarias y equipos se muestran al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido a la norma aplicativa a estos activos según corresponda, menos la depreciación acumulada; el monto neto de las propiedades, planta y equipo no excede su valor de utilización económica.

El valor de las propiedades, planta y equipo y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar al valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de la línea recta.

Las propiedades, planta y equipos se deprecian por el método de línea recta basado en la vida útil estimada de los respectivos activos, segundos siguientes porcentajes anuales:

|                          |           |
|--------------------------|-----------|
| * Edificios              | 5%        |
| * Instalaciones          | 10%       |
| * Maquinarias y Equipos  | 10%       |
| * Muebles y enseres      | 10%       |
| * Equipos de computación | 20% y 33% |

Las mejoras de importancia, dependiendo su naturaleza son capitalizadas.

### **NOTA 3**

#### **CUENTAS POR PAGAR.- PROVEEDORES**

Estas obligaciones la empresa mantiene con clientes, los mismos que están siendo cubiertas paulatinamente de acuerdo con los convenios establecidos de mutuo acuerdo entre dichas instituciones.

### **NOTA 4**

#### **CUENTAS POR PAGAR.- ACCIONISTAS**

Estas obligaciones la empresa mantiene con los accionistas debido aportaciones realizadas con la finalidad de cumplir con el giro del negocio, los mismos que serán canceladas en los plazos y formas legales establecidas por las Leyes Ecuatorianas.

#### **NOTA 5**

##### **CAPITAL SOCIAL**

El Capital Social de la Compañía se mantiene con la que se constituyó ósea de \$ 800, 00 con un valor nominal de las acciones de \$1,00 cada una .

#### **NOTA 6**

##### **UTILIDAD DE EJERCICIOS ANTERIORES Y DEL EJERCICIO**

Estos valores han sido generados por la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), los mismos que afectan directamente al patrimonio, sin modificar o afectar el Estado de Resultado

#### **NOTA 7**

##### **RECONOCIMIENTOS DE INGRESOS.-**

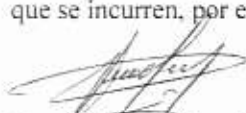
Los ingresos comprenden el valor de la venta de productos propio de la actividad de la compañía, se reconocen cuando se transfiere la propiedad y derechos de los activos vendidos, su importe se puede medir confiablemente, es probable que beneficios económicos fluyan a la entidad en el futuro y la transacción cumple con los criterios y políticas establecidos por la empresa.

#### **NOTA 8**

##### **RECONOCIMIENTOS DE INTERESES, COSTOS Y GASTOS.-**

Todos los ingresos por intereses se reconocen en el Estado de resultados conforme se devengan, tomando en cuenta los rendimientos efectivos sobre el activo respectivo. Así mismo, todos los gastos por interés, así como otros costos incurridos por prestamos u otras obligaciones financieras, se reconocen en el periodo respectivo conforme se incurren.

Los costos de operación y gastos en general se reconocen en el estado de resultados en el momento en que se incurren, por el método del devengado.



Srta. Elizabeth Flor Godoy Gómez  
Representante Legal  
C. C. No. 060165106-0