

SERVICIOS DE INGENIERIA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES S.A. SIACON

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012.

1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA

Servicios de Ingeniería, Arquitectura y Construcciones S.A. SIACON- Fue constituida en la ciudad de Guayaquil-Ecuador mediante escritura pública el 26 de Marzo del 2008 e inscrita en el Registro Mercantil el 26 de Marzo del 2008, bajo la resolución No. 08.G.I.J.001566 y su domicilio principal es en la ciudad de Guayaquil.

2. OPERACIONES Y OBJETO SOCIAL DE LA EMPRESA

La Compañía tiene por objeto dedicarse a las Actividades de Arquitectura.

3. POLITICAS CONTABLES

Las políticas contables son los principios, bases, convenciones, reglas y prácticas específicas adoptadas y aprobadas por la Gerencia para el mejor desenvolvimiento de la empresa.

a) Preparación de los Estados Financieros.

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para PYMES.

De acuerdo a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías según Resolución No. 08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, se dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF a partir de enero del 2010 hasta el 1 de enero del 2012.

b) Consistencia de Presentación

La presentación y clasificación de las partidas en los estados financieros se mantienen de un periodo al siguiente, del 01 Enero al 31 de Diciembre.

c) Periodo de Tiempo

La contabilidad financiera provee información acerca de las actividades económicas de la empresa, normalmente los periodos de tiempo de un ejercicio y otro son iguales, es decir de un mes calendario, con la finalidad de establecer comparaciones y hacer una adecuada toma de decisiones.

d) Reconocimiento de los gastos

Los Costos se reconocen cuando la ha sido realizada y facturada, independientemente de su pago.

e) Provisión para Impuesto a la Renta.

La Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación establecen que la Compañía debe reconocer en los resultados del periodo, para este año, el 23 % de impuesto a la renta calculado sobre la utilidad gravable.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVO

Este rubro incluye valores en Bancos de la siguiente manera:

BANCOS	737,73
PICHINCHA Cta. Cte. 3492803104	

Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	737,73
--	---------------

5. CUENTAS POR COBRAR

Un detalle de las cuentas por cobrar de la compañía al 31 de diciembre del 2012 es el siguiente:

CLIENTES	30.398,78
----------	-----------

Total Cuentas por Cobrar	30.398,78
---------------------------------	------------------

Hay una Provisión Cuentas Incobrables	(- 3,84)
---------------------------------------	-----------

En las cuentas por Cobrar no hubo necesidad de hacer Ajustes NIIF.

6. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

a) El detalle del Crédito Tributario por es como sigue:

CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO	8.817,37
CREDITO TRIBUTARIO RENTA	5.830,29
TOTAL	14.647.66

7. OBLIGACIONES CORTO PLAZO

El detalle de este rubro es como sigue:

PROVEEDORES	320,80
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES	11.522,49
PRESTAMOS ACCIONISTAS	13.990,52

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS	17.239,53
OBLIGACIONES CON EL IESS	215,35
BENEFICIOS SOCIAL	769,29
IMPUESTO A LA RENTA DEL EJERCICIO	4,83
PARTICIPACION DE TRABAJADORES POR PAGAR	3,71
Total Obligaciones Corto Plazo	44,066.52

Estos valores serán cancelados al Servicio de Rentas Internas en el mes siguiente, de acuerdo al noveno dígito del RUC, el 10 de enero del 2013.

8. OBLIGACIONES LARGO PLAZO

El detalle de este rubro es como sigue:

PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	545,00
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	81,00
Total Obligaciones Largo Plazo	626.00

9. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

a) Capital Social

El capital social de la Compañía asciende a US\$80.00 y está constituido por 800 acciones de US\$1.00 cada una, y serán cancelados de acuerdo a los estatutos de la compañía.

El impacto de los Ajustes NIIF por Primera vez, en el Patrimonio fue por un valor de \$ 626.00 en Negativo

10. INGRESOS POR SERVICIOS

Los ingresos Servicios se reconocen cuando se realiza la venta, independiente de su cobro.

11. IMPUESTO A LA RENTA.

a) Utilidad del Ejercicio

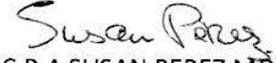
La empresa reporta una utilidad del ejercicio Contable al 31 de Diciembre del 2012 por una suma de \$ 14.56

12. INFORMACIÓN A REVELAR:

Se deja por sentado que se realizará un cambio a las Políticas Contables en su Plan de Cuentas, se adaptará una nueva codificación en un Marco del Plan de Cuentas NIIF.

ATENTAMENTE,


ARQ. GALO MOLINA DOMINGUEZ
GERENTE GENERAL


C.P.A SUSAN PEREZ MORENO
CONTADORA


 CIUDADANIA 091846144-3
 PEREZ MORENO SUSAN ELIZABETH
 GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/
 29 ABRIL 1978
 011- 0234 08059 F
 GUAYAS/ GUAYAQUIL
 CARBO /CONCEPCION/ 1978



Susan Perez

ECUATORIANA***** E333312221
 CASADO VICENTE DAVILA ANDRADE
 SECUNDARIA ESTUDIANTE
 SEGUNDO PEREZ
 LUCIANA MORENO
 GUAYAQUIL 10/04/2006
 10/04/2018
 REN 1410163



 REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

025
025 - 0245 **0918461443**
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
PEREZ MORENO SUSAN ELIZABETH

QUAYAS CIRCUNSCRIPCIÓN 2
 PROVINCIA TARQUI
 QUAYAQUIL ALBORADA -
 CANTÓN PARROQUIA ZONA
Susan Perez
 1.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA