

HOTEL CASINO ZARACAY CIA. LTDA.
Av. Quito Km. 1 1/5 Frente a Recinto Ferial
Tel. 2750-316; 0985640908
Email: jenny-cumbicus@hotmail.com

T.15298

Santo Domingo, a 27 de Marzo de 2013



SEÑORES

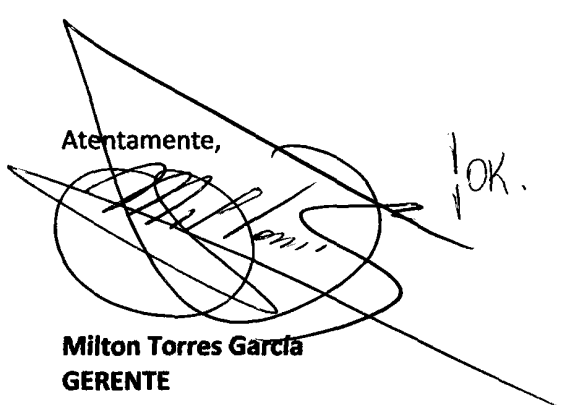
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

Presente.-

Adjunto a la presente sírvase encontrar una copia de la escritura de Donación de 1199 Particiones de la Compañía "Hotel Casino Zaracay Cia. Ltda. ", que han realizado los conyugues Milton Gustavo Torres García y Libia Gómez Meléndez a favor de la señora Natalia Torres Gómez, para los efectos legales consiguientes.

Por la gentil atención que se brinde a la presente, reitero mi agradecimiento.

Atentamente,


Milton Torres García
GERENTE

OK.

Cesión registrada
04/04/13

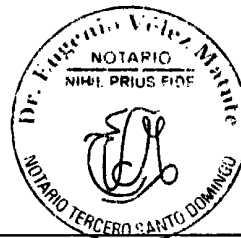




DR. EUGENIO VÉLEZ MATUTE
NOTARIO
NIHIL PRIUS FIDE

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN SANTO DOMINGO

COPIA
NOTARIA TERCERA



Leopoldo
21-12-12
3ra copia
27-02-13.
Jenny Ariza

Doctor Eugenio Vélez Matute
NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN
SANTO DOMINGO
Telefax 2762-597

FOTUFA 35736; 27-02-12: 98, 11

DONACION

OTORGA : MILTON GUSTAVO TORRES GARCIA Y ESPOSA

FAVOR DE: NATALIA TORRES GOMEZ

CUANTIA : \$ 1.199

Jessica

~~~~~

**10995**

En la ciudad de Santo Domingo, cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas, República del Ecuador, el día de hoy, **VIERNES VEINTIUNO DE DICIEMBRE DEL**

*21/12/12*

**AÑO DOS MIL DOCE**; ante mí, Doctor Eugenio Vélez Matute, Abogado, Notario Público Tercero de este cantón; comparece por una parte los cónyuges señores **MILTON GUSTAVO TORRES GARCÍA Y LIBIA**

**GÓMEZ MELENDEZ**, casados entre sí, por sus propios derechos; y, por otra parte la señora **NATALIA TORRES GOMEZ**, casada, por sus propios derechos; quienes con la solemnidad del juramento declaran que se conocen mutuamente y que libre y voluntariamente han pactado este negocio.- Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatorianos, a excepción de la señora Libia Gomez que es colombiana, domiciliados los



primero en esta ciudad de Santo Domingo y la segunda en la ciudad de Quito de paso por esta ciudad; portadores de sus documentos de identidad, capaces según derecho para contratar y obligarse, debidamente identificados y conocidos por mí, de lo cual doy fe, y me solicitan que eleve a escritura

pública la minuta que me presentan la misma que copiada textualmente es como sigue: "SEÑOR NOTARIO: En su Registro de Escrituras Públicas, sírvase insertar una de **DONACIÓN**, contenida en las siguientes cláusulas:

**PRIMERA: ANTECEDENTES.-** Los cónyuges señores **MILTON GUSTAVO TORRES GARCÍA Y LIBIA GÓMEZ MELENDEZ**, son propietarios de **MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE**

PARTICIPACIONES de un dólar cada una, equivalente al cincuenta y tres punto treinta y un por ciento (53.31%) del capital social en la Compañía

**HOTEL CASINO ZARACAY CÍA. LTDA.**, que se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Quinto del Canto Quito, Doctor Ulpiano Gaybor Mora, el nueve de Enero de mil novecientos setenta y seis, inscrita en el Registro Mercantil del Canto Quito, el veinticinco de Marzo de

mil novecientos setenta y seis, reinscrita por cambio de domicilio en el Registro Mercantil del Cantón Santo Domingo con número noventa y tres, repertorio No. 1863, inscripción doscientos trece, tomo número cuarenta, el veintinueve de diciembre del dos mil seis.

**SEGUNDA: DONACIÓN.-** Con los antecedentes expuestos y debidamente autorizado por el señor Notario Tercero de este Cantón de Santo Domingo y con la autorización de la Junta Universal, conforme consta de la Acta de Donación y de la Junta Universal, que se agregan como habilitante, los cónyuges señores **MILTON GUSTAVO TORRES GARCÍA y LIBIA GÓMEZ MELENDEZ**, tiene a bien donar como en efecto **DONAN**, en forma libre y voluntaria, actual,



DR. EUGENIO VÉLEZ MATUTE  
NOTARIO  
NIHIL PRIUS FIDE

## NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN SANTO DOMINGO



gratuita e irrevocablemente, a favor de su hija **NATALIA TORRES GÓMEZ**, mil ciento noventa y nueve participaciones de la **Compañía HOTEL CASINO ZARACAY CÍA. LTDA.**, equivalente al cuarenta y nueve punto noventa y ocho por ciento del capital social, transfiriéndole en forma gratuita el dominio de las mencionadas participaciones. **TERCERA: NOTIFICACIÓN Y ACEPTACIÓN.-** Presente la Donataria señora **NATALIA TORRES GOMEZ**, manifiesta que se da por notificada con la presente **DONACIÓN**, y la acepta en todas sus partes. Por su parte los donantes se dan por notificado con la aceptación de la donataria, afirmándose y ratificándose en la presente **DONACIÓN**. Los gastos que se ocasionaren en la celebración de esta escritura, serán de cuenta de la Donataria. Usted Señor Notario, se servirá incluir las demás cláusulas de estilo para la completa validez del presente instrumento.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Doctor Arturo Matute Lucio, afiliada al Colegio de Abogados de Pichincha, bajo el número 1283; para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el Protocolo de esta Notario, de todo cuanto doy fe.

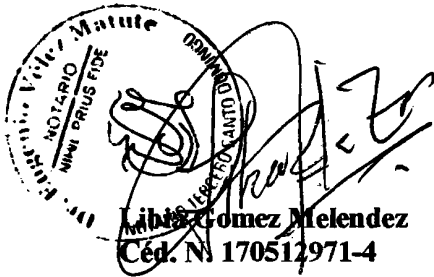
**Milton Gustavo Torres García**  
Céd. N. 110005884-9



**Huella Digital**

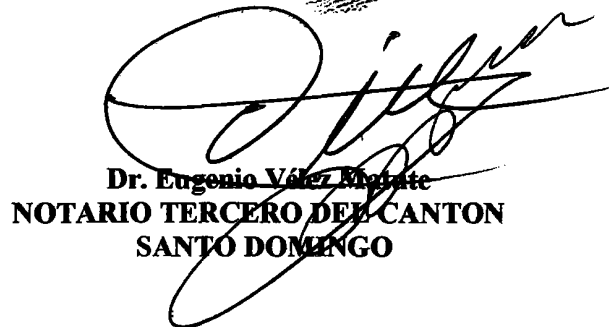
(ES-

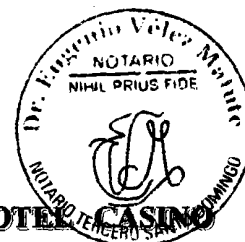
**CRITURA DE DONACION QUE OTORGA MILTON GUSTAVO  
TORRES GARCIA Y ESPOSA A FAVOR DE NATALIA TORRES  
GOMEZ).-**

  
**Libia Gomez Melendez**  
**Céd. N. 170512971-4**

  
**Huella Real**

  
**Natalia Torres Gomez**  
**Céd. N. 170953737-5**

  
**Dr. Eugenio Vélez Matute**  
**NOTARIO TERCERO DEL CANTON**  
**SANTO DOMINGO**

**COPIA CERTIFICADA****ACTA DE LA JUNTA UNIVERSAL DE LA COMPAÑIA HOTEL CASINO ZARACAY CIA. LTDA.**

En la Ciudad de Santo Domingo, Provincia Santo Domingo de los Tsachilas, a los 12 días del mes de Diciembre del 2012, a las 10:00, en las Oficinas de la Compañía, ubicada en la Av. Quito, frente al Recinto Ferial, de esta ciudad de Santo Domingo, se reúnen de conformidad con el Art. 238 de la Ley de Compañías, **MILTON GUSTAVO TORRES GARCÍA**, propietario de mil doscientas setenta y nueve participaciones, **Lcdo. JOHN MILTON TORRES GOMEZ**, propietario de mil ciento veinte participaciones; estando, por lo tanto presente el ciento por ciento de las 2399 participaciones que constituyen el capital social de la compañía; y, deciden de conformidad con la disposición legal mencionada, constituirse en **JUNTA UNIVERSAL**, con la finalidad exclusiva de resolver y autorizar al socio **MILTON GUSTAVO TORRES GARCÍA**, la cesión y transferencia de las 1199 participaciones de su propiedad, esto es el cuarenta y nueve punto noventa y ocho por ciento del capital social de la compañía, a favor de la señora **NATALIA TORRES GOMEZ**. Se designa como secretario Ad-hoc, de la Junta, al señor **Lcdo. JOHN MILTON TORRES GOMEZ**.

**RESOLUCIÓN:**

La Junta Universal en forma unánime resuelve autorizar al señor **MILTON GUSTAVO TORRES GARCÍA**, la cesión y transferencia del mil ciento noventa y nueve de las participaciones de su propiedad, a favor de la señora **NATALIA TORRES GOMEZ**, reservándose para sí ochenta participaciones.

No habiendo nada más que tratar se declara clausurada la Junta Universal y para constancia de lo actuado firman en las oficinas de la Compañía, el 12 de Diciembre del 2012 y siendo la 10:30 A.M., se da por terminada la junta, firmando para constancia el Gerente y el Presidente, que es a su vez el Secretario AD-HOC. f) Milton Gustavo Torres Garcia, Gerente, f) Lcdo. John Milton Torres Gomez, Presidente, secretario AD-HOC

La copia que antecede es fiel a la original que reposa en el libro de actas de la Compañía.

  
**Lcdo. John Milton Torres Gomez**

**SECRETARIO AD-HOC**

LISTA DE SOCIOS ASISTENTES A LA JUNTA UNIVERSAL DE LA COMPAÑIA  
HOTEL CASINO ZARACAY CIA. LTDA., LLEVADA A CABO EL DÍA DE HOY  
MIÉRCOLES 12 DE DICIEMBRE DEL 2.012, A LAS 10H00.



Clase y Valor de Particip. No. Votos Firma

Milton Gustavo Torres Garcia Ordinaria \$. 1,00 1279 .....

Lcdo. John Milton Torres Gomez Ordinaria \$. 1,00 1120 .....

Santo Domingo, a 12 de Diciembre del 2.012.

Certificamos.-

  
Milton Gustavo Torres Garcia  
GERENTE

  
Lcdo. John Milton Torres Gomez  
PRESIDENTE  
SECRETARIO AD-HOC



DR. EUGENIO VELEZ MATUTE  
NOTARIO  
CANTÓN SANTO DOMINGO  
PROVINCIA DE LOS TSÁCHILAS

# NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN SANTO DOMINGO

## ACTA NOTARIAL DE AUTORIZACIÓN PARA DONAR



\*\*\*\*\*

**10994**

En la ciudad de Santo Domingo, cabecera del

cantón del mismo nombre, Provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas,

República del Ecuador, a **VEINTIUN DIAS DEL MES DE**

**DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DOCE**; ante mí, Doctor Eugenio

Vélez Matute, Abogado, Notario Público Tercero de este cantón;

comparecen los cónyuges señores **MILTON GUSTAVO TORRES**

**GARCÍA Y LIBIA GÓMEZ MELENDEZ**, casados entre sí, por sus

propios derechos, quienes libre y voluntariamente, sin presión de ninguna

clase, expresa y ratifican su deseo de donar mil ciento noventa y nueve

participaciones de la Compañía **HOTEL CASINO ZARACAY CIA.**

**LTDA.**, equivalente al cuarenta y nueve punto noventa y ocho por ciento

del capital social, conforme lo manifiesta en su petición que se agrega a la

presente como documento habilitante conjuntamente con la declaración

juramentada de suficiencia de donación realizada en esta misma

NOTARIA, con la intervención de los testigos **FANNY URIBE JEREZ**

**Y PATRICIA VELEZ CASTRO**, tal como lo dispone la Ley Notarial

habiéndose cumplido con el mandato legal, el suscrito, en su calidad de

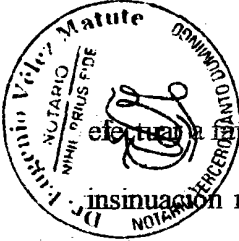
Notario Tercero del cantón Santo Domingo y amparándose en la petición

y en la declaración juramentada de los cónyuges señores **MILTON**

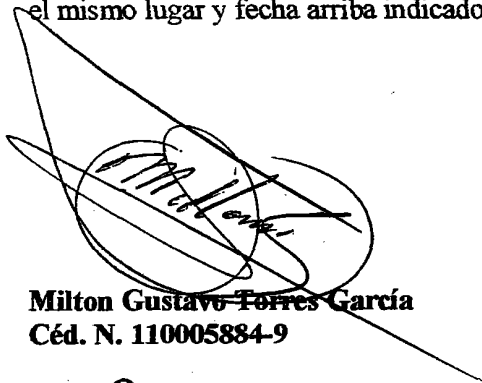
**GUSTAVO TORRES GARCÍA Y LIBIA GÓMEZ MELENDEZ**, de

poseer bienes suficientes, de manera que su patrimonio no se vea afectado

con la donación de las participaciones antes mencionadas, y que se va a

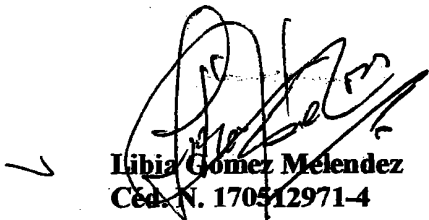


efectuado a favor de la señora **NATALIA TORRES GOMEZ**, conceden la insinuación necesaria para que se proceda a la donación antes indicada, debiendo servir la copia certificada de esta acta, como documento habilitante suficiente para la escritura de donación, a efecto de lo cual suscribe la presente la peticionaria conjuntamente conmigo el Notario, en el mismo lugar y fecha arriba indicados, de todo lo cual doy fe.-

  
**Milton Gustavo Torres García**  
Céd. N. 110005884-9

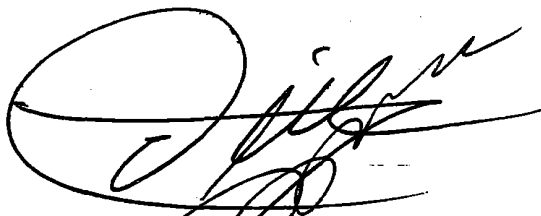


**Huella Digital**

  
**Ilibia Gómez Melendez**  
Céd. N. 170512971-4



**Huella Digital**

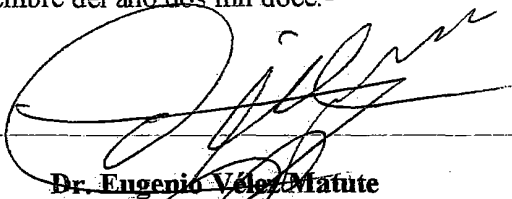
  
**D. Eugenio Vélez Matute**  
Notario Tercero del Cantón Sto. Domingo



126167



**ZON DE PROTOCOLIZACION.**- Para los fines legales consiguientes, protocolizo en el Registro de Escrituras públicas de la Notaria Tercera de este cantón, cuyo Archivo se halla actualmente a mi cargo el **Vámite de Insinuación para Donar las participaciones de la Compañía Hotel Casino Zaracay Cia. Ltda., de propiedad del señor MILTON GUSTAVO TORRES GARCIA Y ESPOSA, que antecede. Santo Domingo a veintiún días del mes de diciembre del año dos mil doce.**-



**Dr. Eugenio Vélez Mafute**  
**NOTARIO TERCERO DEL CANTON**  
**SANTO DOMINGO**

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CIUDADANIA 110005864-9  
TORRES GARCIA MILTON GUSTAVO  
OTRA RESERVA/ANALIZA  
20 MARZO 1999  
COTI E 0138 00275 N  
LOJA/EL PASO  
CARTAGENA 1998

NOTARIO  
HI PRIUS FIDE  
CERCO SANTO DOMINGO

EQUATORIANA\*\*\*\*\*  
CASERO LIBIA GOMEZ MELENDEZ  
SECUNDARIA COM- CIANTE  
GUSTAVO TORRES  
CLARA A GARCIA  
STO DOM DE LOS OLIVOS/11/2006  
28/11/2012  
REN 2152537

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
ORGANISMO ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 2014

177-0937 1100058649  
MILTON GARCIA GUSTAVO

LA CONCORDIA  
COTACACHI  
LA CONCORDIA  
ZONA

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y RELACIONES

**CEDULA DE IDENTIDAD No.** 170512971-4

**TEXT**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO  
SEXO  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
ESTADO CIVIL  
MILTON GUSTAVO TORRES

**NOTARIO**  
MIL PRIUS FIDE  
Eugenio Vélez Mateo  
NOTARIO TERCERO SANTO DOMINGO

**INSTRUCCIÓN** BACHILLERATO **PROFESIÓN / OCUPACIÓN** QUEHACER DOMESTICOS **ES930A2122**

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE** GOMEZ DAVID

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE** MELENDEZ ELISA

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN** QUITO 2011-02-04

**FECHA DE EXPIRACIÓN** 2021-02-04

**DIRECCIÓN GENERAL**

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN NACIONAL DE MIGRACION  
IDENTIFICACIÓN Y RELACIONES

**GOMEZ MELENDEZ** 0514547

**LIBIA**

**NACIONALIDAD:** COLOMBIA

**PASAPORTE:** CC29657524 **C.I:** 1705129714

**VISA:** C.C.E. **REG. N°:** 21844

**ACTIVIDAD:** QUEHACERES DOMESTICOS

**Firma del Portador**

N° EXPEDIENTE:

LUGAR Y FECHA: DG-EXTRANJEROS

VALIDO HASTA



RESPONSABLE

CBOS SANCHEZ MENA JORGE RUBEN



126170

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y  
CERTIFICACION

CEDULA DE CIUDADANIA N° 170953737-5

TURRES GOMEZ, NATALIA ISABEL ANDREA

RICHINCHA / BULLITO / BENALCAZAR

20 MARZO 1976

007-000-04985-5

RICHINCHA, BULLITO, BENALCAZAR

BENALCAZAR, BULLITO, RICHINCHA



*Natalia Isabela Andreea Turres Gomez*



ECUATORIANO\*\*\*\*\* E436314242

CAJANO JUAN CARLOS CALLEGOS

SUPERIOR EMPLEADO PRIVADO

MILTON GUSTAVO TORRES

CAJANO, CAJANO

15/07/2005

15/07/2007

REN 1599805



REPUBLICA DEL ECUADOR

COMISION DE VOTACION

Referendum y Consulta 7-May-2011

170953737-5 338-0026

TURRES GOMEZ NATALIA ANDREA

ESMERALDAS LA CONCORDIA

LA CONCORDIA LA CONCORDIA

SANCIONADA 15 de Agosto de 2011 USD 34.40

DELEGACION PROVINCIAL DE RICHINCHA - 0023

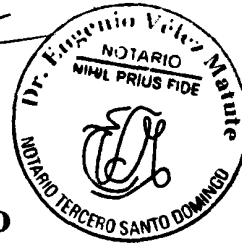
2545306 14012011 130224

2545306

ZÓN: LAS FOTOCOPIAS QUE ANTECEDEN EN NUEVES FOJAS ÚTILES, ESTAN CONFORMES CON LOS ORIGINALES INCORPORADOS EN EL PROTOCOLO A MÍ CARGO; EN FE DE ELLO, CONFIERO COMO CUARTA COPIA CERTIFICADA, NÚMERO 10995 FOLIO 126161 AÑO 2012, A PETICIÓN DE JENNY CUMBICUS ALBAN CON CÉDULA NÚMERO 171644358-3; QUE LA SELLO, SIGNO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO A VEINTE Y OCHO DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL TRECE. (DONACIÓN QUE OTORGAN MILTON GUSTAVO TORRES GARCÍA Y ESPOSA A FAVOR DE NATALIA TORRES GÓMEZ).

7

  
**Dr. Eugenio Vélez Matute**  
**NOTARIO TERCERO DEL**  
**CANTON SANTO DOMINGO**

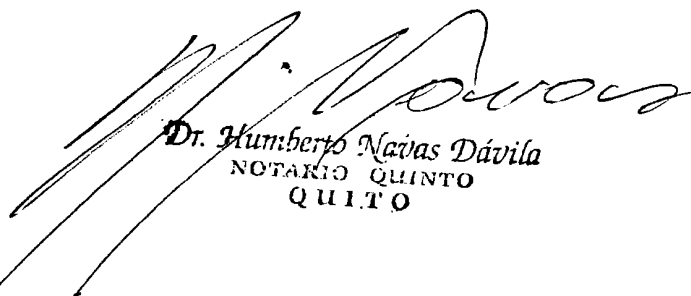




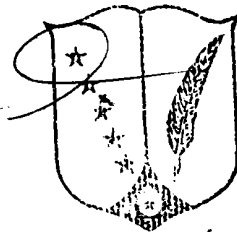
NOTARIA  
QUINTA

## DR. HUMBERTO NAVAS DAVILA

1        **ZON:** Al margen de la escritura pública de  
2        Constitución de la Compañía HOTEL CASINO  
3        ZARACAY CIA. LTDA., celebrada ante el Notario  
4        Quinto del cantón Quito, Dr. Ulpiano Gaybor  
5        Mora, el 09 de enero de 1976, de lo cual tomé  
6        nota de la DONACIÓN DE PARTICIPACIONES,  
7        contenida en la presente escritura.- Quito, a  
8        quince de enero del año dos mil trece.-  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

  
Dr. Humberto Navas Dávila  
NOTARIO QUINTO  
QUITO

Notaría 5ta



Luis Humberto Navas D.  
Quito - Ecuador

# - Registro Mercantil de Santo Domingo

TRÁMITE NÚMERO: 624

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: SANTO DOMINGO

## RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD SANTO DOMINGO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL/LA: CESIÓN Y DONACIÓN DE PARTICIPACIONES DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO:  | 381                                |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN:  | 15/02/2013                         |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: | 4                                  |
| REGISTRO:              | LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES |

### 2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

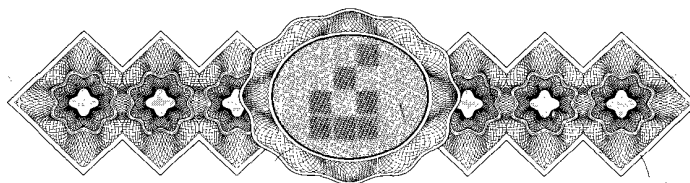
| Identificación | Nombres                         | Cantón de Domicilio | Calidad de las partes | Estado Civil |
|----------------|---------------------------------|---------------------|-----------------------|--------------|
| 1100058849     | TORRES GARCIA<br>MILTON GUSTAVO | Santo Domingo       | CEDENTE               | Casado       |
| 1709537375     | TORRES GOMEZ<br>NATALIA ANDREA  | Santo Domingo       | CESIONARIO            | Casado       |

### 3. DATOS DE REPRESENTANTES

NO APLICA

### 4. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

|                                               |                                 |
|-----------------------------------------------|---------------------------------|
| Nº. RESOLUCIÓN/ ESCRITURA/<br>OFICIO/ JUICIO: | NO APLICA                       |
| FECHA ESCRITURA/ JUICIO/ OTRO:                | 21/12/2012                      |
| FECHA DEL CONTRATO/ OFICIO/<br>RESOLUCIÓN:    | NO APLICA                       |
| NOTARÍA/ JUZGADO:                             | NOTARIA TERCERA                 |
| AUTORIDAD:                                    | NO APLICA                       |
| INSTITUCIÓN:                                  | NO APLICA                       |
| CANTÓN DE<br>NOTARÍA/JUZGADO/INSTITUCIÓN:     | SANTO DOMINGO                   |
| NOMBRE DE NOTARIO:                            | DR. EUGENIO VELEZ MATUTE        |
| NOMBRE DE AUTORIDAD:                          | NO APLICA                       |
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:                        | HOTEL CASINO ZARACAY CIA. LTDA. |
| DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:                     | SANTO DOMINGO                   |



5. CARACTERÍSTICAS DEL BIEN:

NO APLICA

6. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA.

LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: SANTO DOMINGO, 15 DÍA(S) DE FEBRERO DE 2013

0007780

JACQUELINE VICTORIA MENA PULLAS  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN SANTO DOMINGO



DIRECCIÓN DEL REGISTRO: GUAYAQUIL 100 Y RIO BABA