

# **INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

**FARMECE DEL ECUADOR S.A.**

**AÑO 2011**



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Quito, 28 de Febrero de 2012

A los señores Accionistas de  
**FARMECE DEL ECUADOR S.A.**  
Quito, Ecuador

### Dictamen sobre los Estados Financieros

Hemos auditado el balance general adjunto de FARMECE DEL ECUADOR S.A., al 31 de diciembre de 2011 y los correspondientes Estados de Resultados, por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de Políticas de Contabilidad significativas y otras notas aclaratorias.

### Responsabilidad de la administración sobre los Estados Financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o a error, seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

### Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros, basada en nuestra auditoría. Nuestra auditoría se efectuó de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento NIAA. Estas normas requieren el cumplimiento de disposiciones éticas, así como la planeación y ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener seguridad razonable, pero no absoluta, para determinar si los estados financieros se encuentran libres de errores materiales.

Una auditoría implica la ejecución de procedimientos para obtener evidencia suficiente sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración de riesgos por equivocaciones materiales que puedan afectar los estados financieros, debido a error o fraude. Al realizar la valoración de estos riesgos, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, lo que permite diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de FARMECE DEL ECUADOR S.A. Una auditoría también evalúa las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de los estimados contables realizados por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros tomados en conjunto. Nosotros creemos que la evidencia de auditoría obtenida es suficiente y apropiada para sustentar nuestra opinión de auditoría.

### Opinión

En nuestra opinión, los Estados Financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la FARMECE DEL ECUADOR S.A., al 31 de diciembre de 2011 y, los resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).



## Énfasis

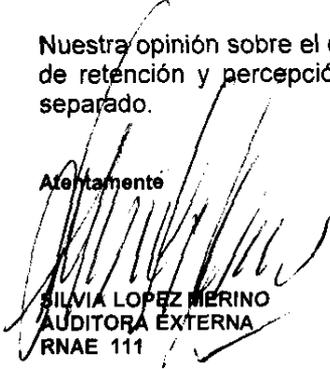
Según Resolución emitida por la Superintendencia de Compañías, No. 08.G.DSC.010 en el año 2008, se dispone que las Normas Internacionales de información Financiera (NIIF), serán de aplicación obligatoria de acuerdo al cronograma establecido en dicha resolución para las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías; y la Resolución No.SC.DS.G.09.006 en el año 2009 emite el Instructivo complementario para la implementación de los principios contables establecidos en las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF. La Compañía al cierre del ejercicio 2011 ha cumplido con las disposiciones emitidas en las resoluciones indicadas; tanto en la elaboración del plan de implementación como en la conciliación del patrimonio por los primeros impactos de las NIIF.

Este informe se emite únicamente para información de los Accionistas y directores de FARMECE DEL ECUADOR S.A., y de la Superintendencia de Compañías y no debe utilizarse para ningún otro propósito.

## Informe sobre otros requisitos legales y reguladores

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011, se emite por separado.

Aterramiento

  
SILVIA LOPEZ MERINO  
AUDITORA EXTERNA  
RNAE 111



FARMECE DEL ECUADOR S.A.  
BALANCE GENERAL  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

Cuentas	Nota	Saldo	
		31/12/2010	31/12/2011
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
CAJA BANCOS	3	32.424,10	22.571,79
CUENTAS POR COBRAR	4	44.797,61	35.984,90
INVENTARIOS	5	288.591,70	309.834,38
ACTIVOS ANTICIPADOS		3.382,37	7.212,98
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>369.195,78</b>	<b>375.604,05</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
<b>ACTIVO FIJO</b>	6	803.537,41	1.206.697,10
<b>ACTIVO DIFERIDO</b>		66.544,78	66.544,78
<b>TOTAL ACTIVO DIFERIDO</b>		<b>870.082,19</b>	<b>1.273.241,88</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>1.239.277,97</b>	<b>1.648.845,93</b>
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CORTO PLAZO</b>			
OBLIGACIONES BANCARIAS	7		-93.941,00
PROVEEDORES	8	-115.783,33	-439.426,08
IESS POR PAGAR		-1.193,16	-1.276,74
IMPUESTOS POR PAGAR		-1.140,13	-871,13
PROVISIONES SOCIALES POR PAGAR		-2.204,79	-5.698,79
<b>TOTAL PASIVO CORTO PLAZO</b>		<b>-120.321,41</b>	<b>-541.213,74</b>
<b>PASIVO LARGO PLAZO</b>			
PRESTAMOS BANCARIOS	7	-516.611,67	-419.166,68
PRESTAMOS ACCIONISTAS	9	-215.125,49	-434.672,98
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>		<b>-731.737,16</b>	<b>-853.839,66</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>-852.058,57</b>	<b>-1.395.053,40</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
	10		
CAPITAL SOCIAL		-490.000,00	-490.000,00
RESULTADOS AÑOS ANTERIORES		410,83	102.780,58
RESULTADOS PRESENTE EJERCICIO		102.369,77	133.426,89
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>-387.219,40</b>	<b>-253.792,53</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>-1.239.277,97</b>	<b>-1.648.845,93</b>

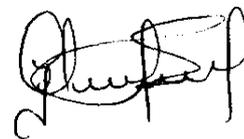
*[Handwritten signature]*



**FARMECE DEL ECUADOR S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**DEL 1RO DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**

CUENTAS	NOTA	SALDO	
		31/12/2010	31/12/2011
<b>INGRESOS</b>	<b>11</b>		
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>			
VENTAS		-72.548,89	-546.309,89
<b>TOTAL INGRESOS OPERACIONALES</b>		<b>-72.548,89</b>	<b>-546.309,89</b>
<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>			
OTROS INGRESOS GRAVADOS		-7.234,32	0,00
OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES		-5.153,05	-15.610,10
<b>TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES</b>		<b>-12.387,37</b>	<b>-15.610,10</b>
<b>TOTAL INGRESOS</b>		<b>-84.936,26</b>	<b>-561.919,99</b>
<b>COSTOS Y GASTOS</b>	<b>12</b>		
COSTO DE VENTAS		123.154,06	548.183,86
<b>TOTAL COSTOS</b>		<b>123.154,06</b>	<b>548.183,86</b>
<b>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>		<b>38.217,80</b>	<b>-13.736,13</b>
<b>GASTOS</b>	<b>13</b>		
GASTOS ADMINISTRATIVOS		39.744,60	69.034,67
GASTOS DE VENTA		2.059,10	11.546,00
VEHICULOS		1.229,00	9.653,37
GASTOS FINANCIEROS		21.048,50	56.656,13
OTROS GASTOS		70,77	272,85
<b>TOTAL GASTOS</b>		<b>64.151,97</b>	<b>147.163,02</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>102.369,77</b>	<b>133.426,89</b>







**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
 POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011  
 EN USD DOLARES**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**

	Capital Social	Reserva legal	Reserva facultativa	Perdidas retenidas	Pérdida del Ejercicio	Total patrimonio
Saldo al inicio del año	490,000.00			(102,780.58)		387,219.39
Pérdida del Ejercicio				-	(133.426.89)	(133.426.89)
Saldo al final del año	490,000.00	-	-	(102,780.58)	(133.426.89)	253,792.53

  
**Gerente General**

  
**Contadora General**



**FARMECE DEL ECUADOR S.A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**  
**(Expresado en U.S. Dólares)**

**FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:**

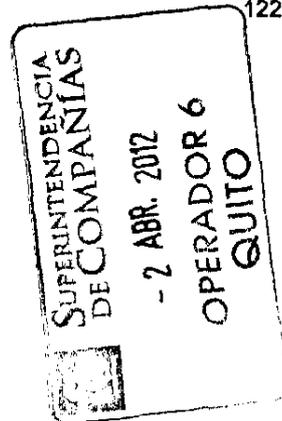
Recibido de clientes	580.626,43	
Pagado a proveedores y empleados	(263.893,80)	
Ingresos Recibidos	15.610,10	
Intereses pagados	(56.656,13)	
15% participación trabajadores	-	
Impuesto a la renta	-	
<b>Efectivo neto proveniente de actividades operativas</b>		<b>275.686,60</b>

**FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:**

Compra de propiedades planta y equipo	(710.971,77)	
Producto de la venta de propiedades planta y equipo	-	
Compra de intangibles	-	
Producto de la venta de intangibles	-	
Producto de Activos no Depreciables	209.389,35	
Documentos por cobrar largo plazo	-	
Compra de inversiones permanentes	-	
Compra de inversiones temporales	-	
Producto de la venta de inversiones temporales	-	
<b>Efectivo neto usado en actividades de inversión</b>		<b>(501.582,42)</b>

**FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:**

Obligaciones bancarias	93.941,00	
Obligaciones Accionistas	-	
Préstamos a largo plazo	122.102,50	
Cuentas por Cobrar Relacionadas	-	
Aportes en efectivo de los accionistas	-	
Dividendos pagados	-	
<b>Efectivo neto usado en actividades de financiamiento</b>		<b>216.043,50</b>
<b>Aumento neto en efectivo y sus equivalentes</b>		<b>(9.852,32)</b>
<b>Efectivo y sus equivalentes de efectivo al inicio de año</b>		<b>32.424,10</b>
<b>Efectivo y sus equivalentes al final del año</b>		<b>22.571,78</b>



*Suárez G.*

*[Signature]*

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 de diciembre del 2011**  
**(EXPRESADOS EN DOLARES)**

**NOTA 1.- ACTIVIDADES Y OPERACIONES DE LA COMPAÑÍA**

**FARMECE DEL ECUADOR S.A.**, es una compañía ecuatoriana, domiciliada en la ciudad de Quito, existe bajo las leyes ecuatorianas, se constituye en Guayaquil el 29 de febrero de 2008, el plazo de duración es de 50 años.

A continuación se presenta el Cuadro de Capital Social.

NOMINA	MONTO	PORCENTAJE
ANDRADE GONZALEZ CARLOS	269.500,00	55,00%
CASTRO CORAY ERIC	171.500,00	35,00%
MONTEROS AREGUI DIEGO	49.000,00	10,00%
TOTAL CAPITAL	<b>490.000,00</b>	<b>100,00%</b>

El Objeto Social y las finalidades a las que se dedica la Compañía corresponden a cultivo, siembra, producción, comercialización de cereales, frutas, hortalizas, y demás productos agrícolas.

**NOTA 2.- PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

**1. BASE DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y USO DE ESTIMACIONES**

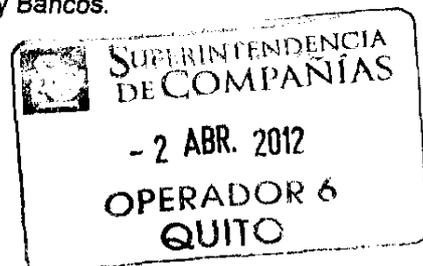
La preparación de los Estados Financieros se ha realizado de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, sobre la base del Costo Histórico original y de acuerdo con los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados aplicables a empresas con personería jurídica. Estas normas requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

**2. PERIODO CUBIERTO**

Los estados financieros corresponden al ejercicio comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2011 y son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

**3. EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

La Compañía preparó el Estado de Flujo de Fondos bajo el método directo y considera como equivalentes de efectivo a los saldos registrados en Caja y Bancos.



#### **4. CUENTAS POR COBRAR**

Estas cuentas están valuadas a su valor nominal. Las Cuentas por Cobrar del ejercicio 2011, no incluyen una provisión para reducir su valor al de la probable realización.

#### **5. ACTIVOS FIJOS**

Los Bienes del Activo Fijo se presentan al costo, no corresponde ajustes de dolarización y valuación de conformidad con disposiciones legales y de acuerdo con la NEC 17, emitida en el año 2000, pues su fecha de creación es reciente. Las Depreciaciones se calculan en base al método lineal, considerando la vida útil estimada y de acuerdo a los porcentajes establecidos en el Art. 28, numeral 6 del Reglamento para la Aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno.

El valor de los activos fijos y la depreciación acumulada de los bienes vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes, cuando se produce la venta o el retiro, y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

#### **6. SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO**

Corresponde al saldo por devengarse de los seguros que cubren los riesgos contra posibles siniestros de los bienes de la Compañía. Contabilidad amortiza las primas de acuerdo a los vencimientos.

#### **7. BENEFICIOS SOCIALES**

FARMECE DEL ECUADOR S.A., provisiona en forma mensual los beneficios sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de Trabajo e Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social - IESS.

#### **8. PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES**

De acuerdo al Código de Trabajo, Art. 97, la Compañía debe distribuir entre sus empleados el 15% de las utilidades antes de Impuesto a la Renta, beneficio que se registra con cargo a los resultados del ejercicio económico respectivo.

#### **9. DETERMINACIÓN DE RESULTADOS**

Todos los ingresos, Gastos y Costos son reconocidos y registrados al momento en que se realiza la operación o transacción por parte de la Compañía (Método de Acumulación o Devengado).

#### **10. IMPUESTO A LA RENTA**

De acuerdo a la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, Art. 4, las compañías privadas con personería jurídica legalmente constituidas en el Ecuador, deben declarar el Impuesto a la Renta, de los ingresos gravados de acuerdo con las disposiciones de la Ley y como sujetos pasivos están obligados a llevar contabilidad y pagar el impuesto a la renta en base a los resultados que arroje la misma y además, deben cumplir con los deberes formales establecidos en el Código Tributario y, en caso de obtener utilidades en un período, participar las utilidades a los trabajadores.



## 11. ADOPCIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA – NIIFs

Mediante Resoluciones Nos. 08.G.DCS.010 del 20 de noviembre del 2008 y SC.DS.G.09.006 del 17 de diciembre del 2009, la Superintendencia de Compañías estableció el Cronograma de Implementación Obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIFs por parte de las Compañías y entes sujetos a su vigilancia y control.

De acuerdo con este requerimiento, la administración de la Compañía FARMECE DEL ECUADOR S.A., considerando que la normativa NIIF, entrará en vigencia a partir del 1 de enero de 2012, preparo en forma extracontable, la información para el período de transición del año 2011; con el diseño del plan de implementación y la conciliación patrimonial por efectos de la primera conversión.

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

#### NOTA 3.- CAJA – BANCOS

CUENTAS	SALDOS			
	31-dic-10	31-dic-11	VARIACION	%
CAJA CHICA	100,00	100,00		
BANCOS	30.824,10	20.971,79	-9.852,31	-31,96%
FONDO ROTATIVO	1.500,00	1.500,00		
TOTAL CAJA BANCOS	<b>32.424,10</b>	<b>22.571,79</b>	<b>-9.852,31</b>	<b>-30,39%</b>

Corresponde a dineros de libre disposición que se encuentran tanto en caja como en bancos.

#### NOTA 4.- CUENTAS POR COBRAR

CUENTAS	SALDOS			
	31-dic-10	31-dic-11	VARIACION	%
CUENTAS POR COBRAR				
CLIENTES		18.546,89	18.546,89	
EMPLEADOS	20.625,15	16.425,15	-4.200,00	-20,36%
OTROS	24.172,46	1.012,86	-23.159,60	-95,81%
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	<b>44.797,61</b>	<b>35.984,90</b>	<b>-8.812,71</b>	<b>-19,67%</b>

Las cuentas por cobrar clientes, están constituidas por los saldos deudores de clientes por la comercialización y venta al por mayor de maíz.

La política de crédito varía de acuerdo al sector en que se comercialice, la rotación de cartera es normal y su índice de incobrabilidad es inmaterial.



## NOTA 5.- INVENTARIOS

CUENTAS	SALDOS			
	31-dic-10	31-dic-11	VARIACION	%
INVENTARIO MATERIA PRIMA	5.364,55	41.315,19	35.950,64	670,15%
INV. PRODUCTO PROCESO	193.917,64	268.023,75	74.106,11	38,22%
INV. PRODUCTO TERMINADO		495,44	495,44	
MERCADERIAS EN TRANSITO	89.309,51		-89.309,51	-100,00%
<b>TOTAL ACTIVOS REALIZABLES</b>	<b>288.591,70</b>	<b>309.834,38</b>	<b>21.242,68</b>	<b>7,36%</b>

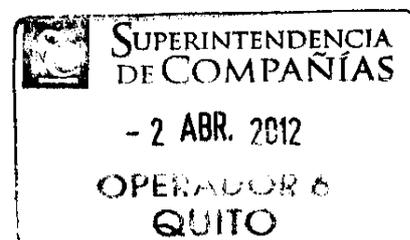
Este rubro representa USD 309.834.38 y corresponde a inventarios de fertilizantes, agroquímicos y semillas para la siembra, producción y comercialización de maíz, que comparado con el ejercicio anterior presentó un incremento del 7.36%.

Auditoría participó en el levantamiento de inventarios físicos al cierre del ejercicio económico, el valor registrado es el del costo promedio y no excede al valor de mercado.

## NOTA 6.- ACTIVOS FIJOS

CUENTAS	SALDOS			
	31-dic-10	31-dic-11	VARIACION	%
<b>BIENES NO DEPRECIABLES</b>				
TERRENO	151.374,33	151.374,33	0,00	
CONSTRUCCIONES EN PROCESO	209.389,37		-209.389,37	
<b>TOTAL BIENES NO DEPRECIABLES</b>	<b>360.763,70</b>	<b>151.374,33</b>	<b>-209.389,37</b>	<b>0,00%</b>
<b>BIENES DEPRECIABLES</b>				
MUEBLES Y ENSERES	3.181,17	3.472,37	291,20	9,15%
EQUIPO DE OFICINA	461,44	181,44	-280,00	-60,68%
EQUIPO DE COMPUTACION	406,01	854,01	448,00	110,34%
VEHICULOS	30.590,00	31.570,00	980,00	3,20%
HERRAMIENTAS	369,91	369,91		
MAQUINARIA Y EQUIPO	398.376,61	1.079.941,73	681.565,12	171,09%
INSTALACIONES	49.949,34	77.916,80	27.967,46	55,99%
TOTAL EDIFICIOS	483.334,48	1.194.306,26	710.971,78	147,10%
TOTAL DEP. ACUMULADA	-40.560,77	-138.983,49	-98.422,72	242,65%
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>803.537,41</b>	<b>1.206.697,10</b>	<b>403.159,69</b>	<b>50,17%</b>

En Propiedad Planta y Equipo se registra; Maquinarias y Equipos, Instalaciones, Vehículos, Equipos de Computación, Muebles y Equipos de Oficina; por el valor de USD 1.206.697.10, con base de registro al costo histórico, incluido la correspondiente depreciación acumulada. Durante el



periodo 2011 la empresa realizo la adquisición de: sistemas de riego, tractor, cosechadora, entre otros. Toda reparación rutinaria se consideró como gasto de operación del año.

La depreciación de los activos se registra en el costo y gasto, a tasas consideradas adecuadas para depreciar el costo de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de línea recta.

## NOTA 7.- OBLIGACIONES FINANCIERAS

No. OPERACIÓN	FECHA INICIO	FECH.VCMTO	% INTERES	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	INTERES CORTO PLAZO
CFN						
142	22/10/2010	15/09/2017	9,6455%	83.833,32	419.166,68	10.107,68
				83.833,32	419.166,68	10.107,68

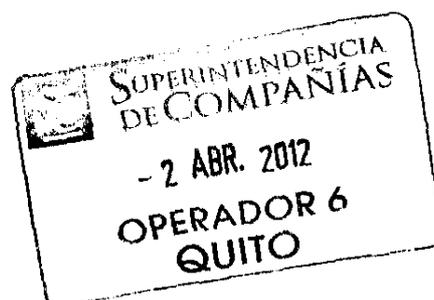
La Compañía ha realizado préstamo bancario con la Corporación Financiera Nacional, el préstamo tiene como garantía firmas personales de los accionistas de la empresa

## NOTA 8.- PROVEEDORES

CUENTAS	SALDOS			
	31-dic-10	31-dic-11	VARIACION	%
PROVEEDORES				
PROVEEDORES LOCALES	115.780,00	430.372,51	314.592,51	271,72%
ANTICIPO DE CLIENTES		2.176,85	2.176,85	
CUENTAS POR LIQUIDAR C/P	3,33	6.876,72	6.873,39	206408,11%
<b>TOTAL PROVEEDORES</b>	<b>115.783,33</b>	<b>439.426,08</b>	<b>323.642,75</b>	<b>279,52%</b>

Constituyen todas las obligaciones pendientes de pago que tiene la Compañía al 31 de diciembre del 2011 por el valor de USD 430.372.51, que tiene relación con los proveedores nacionales y anticipos de clientes.

La empresa cancela las obligaciones a sus proveedores entre 30 a 180 días. No hay indicios de productos caducados o en malas condiciones.



## NOTA 9.- PRESTAMOS POR PAGAR A LARGO PLAZO

CUENTAS	SALDOS			
	31-dic-10	31-dic-11	VARIACION	%
PRESTAMOS ACCIONISTAS				
ANDRADE G. CARLOS L/P	129.925,49	333.425,48	203.499,99	156,63%
CASTRO ERIC L/P	79.600,00	87.100,00	7.500,00	9,42%
MONTEROS DIEGO	5.600,00	4.600,00	-1.000,00	-17,86%
INTERESES POR PAGAR ACCIONISTAS		9.547,50	9.547,50	
TOTAL PRESTAMOS ACCIONISTAS	215.125,49	434.672,98	219.547,49	102,06%

En este rubro se registran los préstamos realizados por los Accionistas de la Compañía como préstamos para capital de trabajo.

## NOTA 10.- PATRIMONIO

CUENTAS	SALDOS			
	31-dic-10	31-dic-11	VARIACION	%
CAPITAL SOCIAL	490.000,00	490.000,00	0,00	0,00%
RESULTADOS ACUMULADOS	-102.780,58	-102.780,58	0,00	0,00%
PERDIDA PRESENTE EJERCICIO		-133.426,89	-133.426,89	
TOTAL RESULTADOS	387.219,42	253.792,53	133.426,89	34,46%

El Patrimonio de la Compañía esta constituido por el Capital Social, Resultados Acumulados y Utilidad del Ejercicio.

La empresa registra a la fecha 3 ejercicios económicos con pérdidas en sus resultados, tiene el patrimonio disminuido en más del 50% del capital social.

## NOTA 11.- INGRESOS OPERACIONALES - VENTAS

Los ingresos provienen de la comercialización de la venta de maíz si producción principal con que opera la Compañía, se descomponen así:

CUENTAS	SALDOS			
	31-dic-10	31-dic-11	VARIACION	%
VENTA MAIZ	72.548,89	546.309,89	473.761,00	653,02%
OTROS INGRESOS GRAVADOS	7.234,32		-7.234,32	-100,00%
OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES	5.153,05	15.610,10	10.457,05	202,93%
TOTAL INGRESOS	84.936,26	561.919,99	476.983,73	561,58%



El total de ingresos del ejercicio económico del año 2011 suma USD 561.919,99, que comparado con los ingresos del año anterior corresponde a un incremento de USD 476.983,73 equivalente al 561,58%.

#### NOTA 12.- COSTO DE VENTAS

CUENTAS	SALDOS		
	31-dic-10	31-dic-11	VARIACION
COSTO DE VENTA MAIZ			
COSTO DE VENTA MAIZ	115.969,66	548.183,86	432.214,20
COSTO DE VENTA INVENTARIOS	7.184,40		-7.184,40
TOTAL COSTO DE VENTAS	123.154,06	548.183,86	425.029,80

Los costos de venta son directamente proporcionales a las ventas de cada ejercicio.

#### NOTA 13.- COSTOS OPERATIVOS

Los Costos Operativos se desglosan así:

CUENTAS	SALDOS			
	31-dic-10	31-dic-11	VARIACION	%
GASTOS				
GASTOS ADMINISTRATIVOS	39.744,60	69.034,67	29.290,07	73,70%
GASTOS DE VENTA	2.059,10	11.546,00	9.486,90	460,73%
VEHICULOS	1.229,00	9.653,37	8.424,37	685,47%
GASTOS FINANCIEROS	21.048,50	56.656,13	35.607,63	169,17%
OTROS GASTOS	70,77	272,85	202,08	285,54%
TOTAL GASTOS	64.151,97	147.163,02	83.011,05	129,40%

El Costo Operativo del período examinado corresponde al monto de USD 147.163,02, representando un incremento del 129,40% en relación con el año 2010.

#### NOTA 14.- RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual, para constituir esta reserva, hasta que represente por lo menos el 50% del Capital pagado. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede ser capitalizada o utilizada para cubrir pérdidas contingentes.

#### NOTA 15.- PERDIDA DEL EJERCICIO



La pérdida neta de **FARMECE DEL ECUADOR S.A.**, es de USD 133.426.89 en el año 2011

#### **NOTA 16.- CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**

De acuerdo con la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación Reformado, la Compañía ha cumplido con sus obligaciones como agente de retención los mismos que en detalle se presentarán en el Informe de Cumplimiento Tributario que será remitido al Servicio de Rentas Internas por la Auditoría Externa.

#### **NOTA 17.- NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR**

Según el criterio de **FARMECE DEL ECUADOR S.A.**, La Compañía no se encuentra inmersa en esta Ley sobre: Derechos de Autor y Derechos Conexos; Propiedad industrial y Obtenciones Vegetales.

#### **EVENTOS SUBSECUENTES**

Durante el ejercicio económico del 2011 y a la fecha de emisión del Dictamen de estos Estados Financieros (28 de febrero del 2012), La Compañía no presenta hechos importantes que puedan influir o tener variaciones a los datos aquí presentados.

No existen Irregularidades que involucren a miembros de la Gerencia o empleados con funciones importantes dentro del sistema de control interno contable, financiero y administrativo.

No Existen comunicaciones de entes reguladores gubernamentales concernientes a incumplimiento con deficiencias en las prácticas de reportar informes financieros que podrían tener efecto material en los estados financieros.

No Existen violaciones o posibles incumplimientos de las leyes o reglamentos cuyos efectos deberían ser considerados para ser revelados en los Estados Financieros o como base para informar una pérdida contingente.

No existen reclamos pendientes o multas sobre los cuales nuestros abogados nos hayan informado la probabilidad de un fallo adverso y que, por lo tanto, deben ser revelados.

No existen acontecimientos que hayan ocurrido después de la fecha del Estado de Situación que hubieren requerido ajustes o ser revelados en los Estados Financieros del ejercicio económico del 2011.

Se han preparado todas las actas de reuniones de Junta General de Accionistas.

