

## INFORME DEL ADMINISTRADOR

Guayaquil, 20 de Marzo 2013

Señores Accionistas de

**FUTUREDES S. A.**  
Ciudad.-

De conformidad con lo que determina los estatutos de FUTUREDES S. A. y dando cumplimiento a las disposiciones y políticas emanadas de la Junta General de Accionistas, dejo a consideración el siguiente informe anual correspondiente al ejercicio económico de 2012

La empresa fue creada con el propósito de desarrollar un proyecto inmobiliario que no fue posible llevar a cabo por cuestiones de carácter económico, la situación económica que viene atravesando el país y por las medidas de carácter tributario, la empresa que administro no ha logrado ponerse en marcha lo que ha motivado que no tenga ingresos y las cifras que aparecen en el Estado de Situación Financiera se sigan manteniendo iguales y que detallo a continuación

Activos Corrientes	US \$	95.67
Activos No Corrientes	US \$	132.667.55
Pasivos Corrientes	US \$	1.867.55
Patrimonio	US \$	130.800.55

Adjunto a la presente encontraran el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, estado de Flujo de Efectivo y el Estado de Cambio en el Patrimonio, dejando constancia que el Departamento de Contabilidad se encuentran a vuestra disposición los respectivos justificantes para dilucidar cualquier inquietud al respecto

Atentamente



**Xavier Aguirre Molina**  
Gerente General