

INMOBILIARIA DEL RIO S.A. INMORIO.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

1.- OPERACIONES

INMOBILIARIA DEL RIO S.A. INMORIO. (La compañía) se constituyó en la ciudad de Guayaquil

2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

BASE DE PRESENTACION DE ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financieras (NIIF) generalmente aceptados.

3.-los valores señalados al 31 de diciembre del 2017, corresponden a estados financieros no auditados.

4.-ACTIVO

CORRIENTE

DISPONIBLE

CAJA

EXIGIBLE

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

(-) PROVISION DE CUENTAS INCOBRABLES

NO REALIZABLES

PRODUCTO TERMINADO

NO CORRIENTE

FIJO DEPRECIABLE

TANGIBLE

EQUIPO DE COMPUTACION

TERRENO

EDIFICIO

DEF. ACUM. ACTIVOS FIJOS

OTROS ACTIVOS

ANTICIPO IR

RETENCIONES E IMPUESTO A LA RENTA

IVA PAGADO

TOTAL DE ACTIVOS

PASIVOS

CORRIENTE (O CORTO PLAZO)

EXIGIBLE

PROVEEDORES

\$1'134.522.73

\$ 1.518.33

\$ -
 \$ -
 \$ -

\$ -

\$ -30291.60
 \$ 673.146.76
 \$ 483.696.32

\$1'126.551.48

\$ -

\$ -

\$ 7971.25

CPA. GERMANIA TORRES LOVATON
COMISARIO DE CUENTAS

MARIA VASQUEZ INTRIAGO
CONTADOR

VALAREZO SANCHEZ STEFANO NAGIB
GERENTE GENERAL

\$	1'133.004.39
\$	1'133.004.39

TOTAL DE PASIVO MAS PATRIMONIO

GANANCIA DEL PRESENTE EJERCICIO	\$5.807.63
PERDIDAS ACUMULADAS POR ADOPCION DE NIIF	\$
PERDIDA DE AÑOS ANTERIORES	\$
RESERVA FACULTATIVA	\$
RESERVA LEGAL	645.29
APORTES DE LOS SOCIOS	\$1'125.751.48
CAPITAL SOCIAL	\$ 800,00

\$	1.518.33
----	----------

PATRIMONIO

SUELDOS POR PAGAR	
BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR	
IESS POR PAGAR	
15% PARTICIPACION TRABAJADORES 2015	\$
25% IMPUESTO A LA RENTA 2015	\$1.518.33
PASIVO NO CORRIENTE	\$
JUBILACION PATRONAL	\$
TOTAL DE PASIVO	\$