

INMOBILIARIA DEL RIO S.A. INMORIO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

1.- OPERACIONES INMOBILIARIA DEL RIO S.A. INMORIO (La compañía) se constituyó en la ciudad de Guayaquil el 27/FEBRERO/2008, ante la notaria trigésimo Tercera del Cantón Guayaquil.

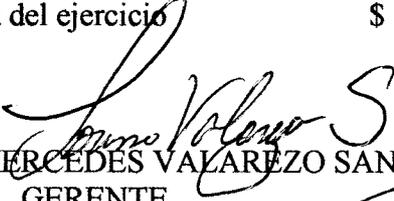
2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

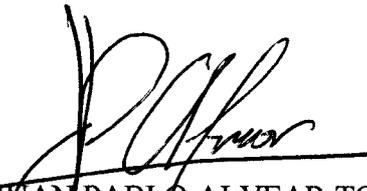
BASE DE PRESENTACION DE ESTADOS FINANCIEROS

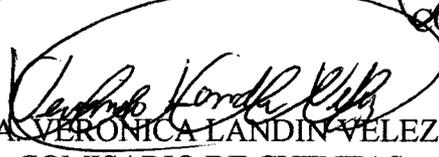
Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) generalmente aceptados.

3.- los valores señalados al 31 de diciembre del 2013, corresponden a estados financieros no auditados.

4.- ACTIVO CORRIENTE		\$ -
Caja-Bancos	\$ -	
Cuentas por cobrar	\$ -	
Inventario de mercadería	\$ -	
Provisión de cuentas incobrables	\$ -	
5.-ACTIVO FIJO		\$ 729,081.51
Equipo de computación	\$ -	
Terrenos	\$ 370.110,32	
Edificios	\$ 341.877,32	
Muebles y enseres	\$ -	
Depreciación	\$ (17.093,87)	
6.- OTROS ACTIVOS		\$ -
Anticipo IR	\$ -	
7.- PASIVO CORRIENTE		\$ 0,08
Cuentas por pagar	\$ -	
Accionistas	\$ -	
Sueldos por pagar	\$ -	
Beneficios sociales por pagar	\$ -	
IESS por pagar	\$ -	
Participación a los trabajadores	\$ 0,03	
Impuesto a la renta por pagar	\$ 0,04	
8.- PASIVO NO CORRIENTE		\$ -
Jubilación patronal	\$ -	
9.- PATRIMONIO		\$ 729,081.00
Capital asignado	\$ 800.00	
Aporte de los socios	\$ 728,281.30	
Reserva legal	\$ -	
Reserva facultativa	\$ -	
Utilidad del ejercicio	\$ 0,14	


SRA. MERCEDES VALAREZO SANCHEZ
GERENTE


ECON. JUAN PABLO ALVEAR TORRES
CONTADOR


CPA VERONICA LANDIN VELEZ
COMISARIO DE CUENTAS