

TYR CONSTRUCCIONES S.A.

INTRODUCCION

1. Hemos preparado los Estados de Situación Financiera bajo NIIF, Estado de Resultados Integral bajo NIIF, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo, al 31 de diciembre del 2013..

RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACION

1. La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno que sea relevante en la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados para que estén libres de errores materiales, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.
2. Los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **TYR CONSTRUCCIONES S.A.** al 31 de diciembre del 2013, los resultados de su operación, la evolución del patrimonio y su flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



Sr. Jorge Arturo Delgado Estrella
Gerente General



Ing. Monica Tapia
Contadora

TYR CONSTRUCCIONES S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2013

Los Estados Financieros han sido elaborados en cumplimiento con las NIIF para Pymes.

**NOTA # 1
CAJA-BANCOS**

	2013	2012	2011
Banco Produbanco	227	57	1.017
Banco del Pacifico	40	40	40
Saldo final:	<u>267</u>	<u>97</u>	<u>1.057</u>

Los saldos corresponden a fondos disponibles sin ningún tipo de restricción.

**NOTA # 2
CUENTAS POR COBRAR**

	2013	2012
Clientes locales	31.271	173.798
Anticipo a Contratistas	-0-	-0-
Cuentas por Cobrar a Empleados	12	23.827
Cuentas por Cobrar a Compañías Relacionadas	42.168	25.538
Otras Cuentas por Cobrar	-0-	1.404
(-) Provisión para cuentas incobrables	<u>(4.896)</u>	<u>(4.896)</u>
Saldo final:	68.555	219.671

**NOTA # 3
PAGOS ANTICIPADOS**

Seguros Anticipados	-0-	-0-
Crédito Tributario del IVA	49.433	49.518
Crédito Tributario del Imp.a la Renta	<u>-0-</u>	<u>-0-</u>
Saldo final:	49.433	49.518

**NOTA # 4
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO:**

	2013	2012
Maquinaria y Equipo	-0-	-0-
Muebles y Equipos de Oficina	100	100
Equipos de Computación	1	1
Vehículos	400	1.600
(-) Depreciación Acumulada	<u>(303)</u>	<u>(703)</u>
Saldo final:	198	998


Sr. Jorge Arturo Delgado Estrella
Gerente General


Ing. Mónica Tapia
Contadora

TYR CONSTRUCCIONES S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2013

Los porcentajes de depreciación anual aplicados son los siguientes:

Muebles y Equipos de Oficina	10%
Equipos de Computación	33%
Vehículos	20%

Los pagos por mantenimiento de rutina son cargados a gastos.

NOTA # 5
ACTIVOS A LARGO PLAZO

	2013	2012
Otras Activos no Corrientes	134.010	134.010
Depósitos en Garantía	<u>100</u>	<u>100</u>
Saldo final:	134.110	134.110

NOTA # 6
PASIVO CORRIENTE

	2013	2012
Proveedores locales (a)	46.219	49.586
Cuentas por Pagar a Accionistas	51.412	51.412
Cuentas por Pagar a Compañías Relacionadas	4.480	4.480
Préstamos de Terceros del Exterior	-0-	-0-
Beneficios sociales	1.303	7.469
Deudas al IESS	492	1.836
Deudas al FISCO	<u>4.332</u>	<u>2.245</u>
Saldo final:	108.238	117.028

(a) Las cuentas por pagar a proveedores corresponden a facturas que se pagarán durante el 2014.

NOTA # 7
PASIVO NO CORRIENTE:

	2013	2012
Proveedores locales (a)	50.017	50.017
Gastos acumulados x pagar (estudio actuarial)	6.192	6.192
Préstamos de terceros del exterior	<u>-0-</u>	<u>-0-</u>
Saldo final:	56.209	56.209

(a) Las Cuentas por Pagar a Proveedores se cancelarán durante el 2014


Sr. Jorge Arturo Delgado Estrella
Gerente General


Ing. Mónica Tapia
Contadora

TYR CONSTRUCCIONES S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2013

**NOTA # 8
PATRIMONIO**

Capital Social: Al 31 de Diciembre 2013 está constituido por 26.000 acciones de \$1 cada una.

Resultado año actual: La pérdida neta del ejercicio es \$143,038.24

Aportes a futuras capitalizaciones: Se mantienen en \$59.310 y corresponden a valores entregados por los accionistas para capital de trabajo.

Utilidades de ejercicios anteriores: Ascienden a \$145,845.67

**NOTA # 9
INGRESOS**

No hubo ingresos durante el periodo 2013.

**NOTA # 10
GASTOS**

Los Gastos son registrados en el momento que se conocen. Están sustentados con comprobantes de ventas reglamentarios y cumplen con los requisitos establecidos en el Reglamento de Comprobantes de Ventas y Retención. En cuanto a la deducibilidad, los gastos están relacionados con la actividad que genera la renta y, se aplicó la retención en la fuente de impuesto a la renta e IVA en los casos que procedían.



Sr. Jorge Arturo Delgado Estrella
Gerente General



Ing. Monica Tapia
Contadora