

VESTSACER S.A.

Estados financieros al 31 de diciembre del 2016 junto con el
informe de los auditores independientes

VESTSACER S.A.

ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

<u>Contenido</u>	<u>Página</u>
Informe de los auditores independientes	1
Estado de situación financiera	4
Estado de resultado integral	6
Estado de cambios en el patrimonio	7
Estado de flujos de efectivo	8
Notas a los estados financieros	10

Abreviaturas:

- NIC - Normas Internacionales de Contabilidad
 - NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera
 - US\$ - U.S. dólares
-

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de Vestsacer S.A.

Quito, 27 de marzo del 2017

Opinión con salvedades

1. Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de Vestsacer S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2016 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.
2. En nuestra opinión, excepto por los posibles efectos de los asuntos descritos en los párrafos 3 a 5 de la sección Fundamentos de la opinión con salvedades de este informe, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de Vestsacer S.A. al 31 de diciembre del 2016 y el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Fundamentos de la opinión con salvedades

3. Como se explica en las Notas 5 (4) y 11 (4) a los estados financieros, la Compañía no obtuvo respuestas a las solicitudes de confirmación de saldos enviadas a ciertos deudores y acreedores incluidos en los rubros Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar y Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar cuyos saldos según registros contables al 31 de diciembre del 2016 totalizan aproximadamente US\$1.600.000 y US\$7.960.000, respectivamente. Si bien aplicamos satisfactoriamente ciertos procedimientos alternos de auditoría sobre dichos saldos, debido a la falta de confirmaciones no fue posible determinar la existencia o no de eventuales asuntos que pudieran afectar los mismos, ni establecer la necesidad de revelaciones adicionales en las notas a los estados financieros.
4. Hasta la fecha de este informe, el asesor legal de la Compañía no ha dado respuesta a la solicitud de confirmación enviada por la Administración de la Compañía en relación con la existencia o no de reclamos, litigios, juicios u otros trámites relacionados con Vestsacer S.A., por lo que, no ha sido posible concluir sobre la presencia de eventuales contingencias que afecten los estados financieros adjuntos o deban ser expuestos en sus notas.
5. Como se indica en la Nota 5 (3) a los estados financieros, al 31 de diciembre del 2016 la Compañía no ha efectuado el análisis del eventual deterioro de los saldos que componen el rubro Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar que a dicha fecha, según registros contables, ascienden a US\$3.886.357; en consecuencia, no ha sido posible determinar la necesidad o no de ajustes a dichos saldos como consecuencia de un eventual deterioro de los mismos.
6. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidad del Auditor en relación con la auditoría de los estados financieros. Somos independientes de la Compañía de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con estos requerimientos.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría con salvedades.

Incertidumbre material relacionada con negocio en marcha

7. Llamamos la atención a las Notas 1 y 15 a los estados financieros en donde la Administración de la Compañía describe ciertos factores operativos y financieros que indican la existencia de una incertidumbre material que puede generar dudas significativas sobre la capacidad de Vestsacer S.A. para continuar como negocio en marcha. Nuestra opinión no ha sido calificada en relación con este asunto.

Responsabilidad de la Gerencia y de los encargados del gobierno corporativo en relación con los estados financieros

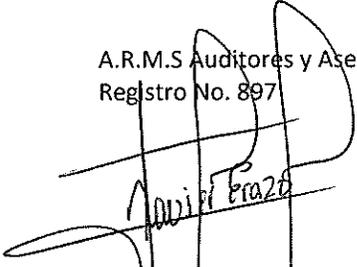
8. La Gerencia de Vestsacer S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas sea debido a fraude o error.
9. En la preparación de los estados financieros, la Gerencia es responsable de la valoración de la capacidad de la Compañía de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en marcha y utilizando el principio contable de empresa en marcha excepto si la Gerencia tiene intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.
10. Los encargados del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidad del Auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

11. Nuestro objetivo es obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de distorsiones significativas, ya sean debidas a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría detecte siempre una distorsión significativa cuando ésta exista. Las distorsiones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios tomen basándose en los estados financieros.
12. Como parte de nuestra auditoría de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También, entre otras cosas:
 - Identificamos y evaluamos los riesgos de distorsiones significativas en los estados financieros, originadas por fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría que es suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar distorsiones significativas originadas en fraudes es más elevado que en el caso de errores, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas o la vulneración del control interno.
 - Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.

- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones, así como la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de que la Administración haya utilizado la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos acerca de si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones posteriores pueden ser causa de que la Compañía no continúe como una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general en su conjunto, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y los hechos subyacentes de una manera razonable.
- Nos comunicamos con los encargados del gobierno de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y la oportunidad de los procedimientos de auditoría; y, cuando fuere aplicable, sobre los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa en el control interno de la Compañía identificada en el transcurso de nuestra auditoría.

A.R.M.S Auditores y Asesores Cía. Ltda.
Registro No. 897



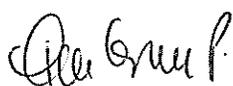
Xavier Erazo
Socio - Representante Legal
Registro No. 25985

VESTSACER S.A.

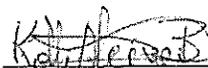
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
		en U.S. dólares	
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	448.076	4.481.058
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	5	3.387.837	6.950.185
Inventarios	6	-	439.122
Activos por impuestos corrientes	7	623.863	918.441
Servicios pagados por anticipado		5.849	-
Activos no corrientes disponibles para la venta	8	<u>231.682</u>	<u>221.293</u>
Total activos corrientes		<u>4.697.307</u>	<u>13.010.099</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedades y equipos	9	4.999.947	4.568.091
Activos intangibles	10	<u>13.209</u>	<u>-</u>
Total activos no corrientes		<u>5.013.156</u>	<u>4.568.091</u>
TOTAL		<u>9.710.463</u>	<u>17.578.190</u>

Las notas a los estados financieros son parte integrante de los mismos.



Priscila Cevallos
Gerente General



Katty Alcívar
Contadora General

VESTSACER S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (Continuación....)
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	<u>Notas</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
		en U.S. dólares	
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11	8.903.552	10.010.961
Pasivos por impuestos corrientes	12	195.992	755.236
Obligaciones acumuladas	13	<u>152.676</u>	<u>472.447</u>
Total pasivos corrientes		<u>9.252.220</u>	<u>11.238.644</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11	-	3.986.332
Obligación por beneficios definidos	14	<u>28.303</u>	<u>26.408</u>
Total pasivos no corrientes		<u>28.303</u>	<u>4.012.740</u>
Total pasivos		<u>9.280.523</u>	<u>15.251.384</u>
PATRIMONIO:			
Capital social	16	20.000	20.000
Reserva legal		74.215	74.215
Resultados acumulados		<u>335.725</u>	<u>2.232.591</u>
Total patrimonio		<u>429.940</u>	<u>2.326.806</u>
TOTAL		<u>9.710.463</u>	<u>17.578.190</u>

Las notas a los estados financieros son parte integrante de los mismos.

Priscila Cevallos
Gerente General

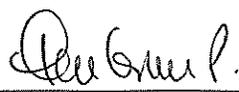
Katty Alcívar
Contadora General

VESTSACER S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

	<u>Notas</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
		en U.S. dólares	
INGRESOS POR SERVICIOS	17	9.201.100	16.032.429
COSTO DEL SERVICIO	18	<u>(7.058.188)</u>	<u>(12.230.364)</u>
MARGEN BRUTO		2.142.912	3.802.065
Gastos operacionales	18	(2.059.808)	(1.962.320)
Gastos financieros		(4.120)	(9.319)
Ingresos financieros	4	82.427	207.093
Otros ingresos (principalmente utilidad en venta de bienes)		<u>361.719</u>	<u>65.619</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		<u>523.130</u>	<u>2.103.138</u>
Gasto por impuesto a la renta	12	<u>(187.405)</u>	<u>(482.696)</u>
UTILIDAD NETA Y RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO		<u><u>335.725</u></u>	<u><u>1.620.442</u></u>

Las notas a los estados financieros son parte integrante de los mismos.


Priscila Cevallos
Gerente General

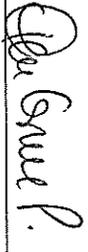

Katty Alcívar
Contadora General

VESTSACER S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

	Capital social	Reserva legal	Aportes para futuras capitalizaciones en U.S. dólares	Resultados acumulados	Resultado del ejercicio	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2014	800	74.215	19.200	-	935.047	1.029.262
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	935.047	(935.047)	-
Aumento de capital	19.200	-	(19.200)	-	-	-
Ajustes al patrimonio	-	-	-	(81)	-	(81)
Declaración de dividendos (Junta de accionistas del 15 de diciembre del 2015)	-	-	-	(322.817)	-	(322.817)
Utilidad neta y resultado integral del año	-	-	-	-	1.620.442	1.620.442
Saldos al 31 de diciembre del 2015	20.000	74.215	-	612.149	1.620.442	2.326.806
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	1.620.442	(1.620.442)	-
Declaración de dividendos (Junta de accionistas del 1 de febrero del 2016)	-	-	-	(341.764)	-	(341.764)
Declaración de dividendos (Junta de accionistas del 17 de agosto del 2016)	-	-	-	(1.890.827)	-	(1.890.827)
Utilidad neta y resultado integral del año	-	-	-	-	335.725	335.725
Saldos al 31 de diciembre del 2016	20.000	74.215	-	-	335.725	429.940

Las notas a los estados financieros son parte integrante de los mismos.


Priscilla Cevallos
Gerente General


Katy Alcivar
Contadora General

VESTSACER S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

	<u>Notas</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
		en U.S. dólares	
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Utilidad neta y resultado integral del año		335.725	1.620.442
Depreciación de propiedades y equipos	9	281.987	255.646
Beneficios definidos	14	10.628	22.937
Amortización de intangibles	10	1.201	3.286
<i>Cambios en el capital de trabajo y otros movimientos</i>			
Disminución (Aumento) en cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar		3.562.348	(4.937.888)
Disminución (Aumento) en activos por impuestos corrientes		294.578	(601.172)
Disminución (Aumento) en inventarios		439.122	(504.686)
(Disminución) Aumento en cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		(5.550.076)	6.320.836
(Disminución) Aumento en pasivos por impuestos corrientes		(559.244)	504.209
(Disminución) Aumento en obligaciones acumuladas		(319.771)	203.801
(Aumento) de servicios pagados por anticipado		(5.849)	-
(Aumento) Disminución en activos no corrientes disponibles para la venta		(10.389)	203.955
Disminución en otros activos		-	7.034
Pagos de beneficios definidos		(8.733)	-
Flujo neto de efectivo (utilizado en) proveniente de actividades de operación		<u>(1.528.473)</u>	<u>3.098.400</u>

Las notas a los estados financieros son parte integrante de los mismos.

Priscila Cevallos
Gerente General

Katty Alcívar
Contadora General

VESTSACER S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Continuación...)
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

	<u>Notas</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
		en U.S. dólares	
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:			
Incremento neto de propiedades y equipos	9	(713.843)	(180.816)
Adquisición de activos intangibles	10	<u>(14.410)</u>	<u>-</u>
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión		<u>(728.253)</u>	<u>(180.816)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:			
Dividendos pagados a los accionistas		<u>(1.776.256)</u>	<u>(322.817)</u>
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de financiamiento		<u>(1.776.256)</u>	<u>(322.817)</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:			
(Disminución) Incremento neto en efectivo y equivalentes de efectivo		(4.032.982)	2.594.767
Saldos al comienzo del año		<u>4.481.058</u>	<u>1.886.291</u>
Saldo al final del año	4	<u><u>448.076</u></u>	<u><u>4.481.058</u></u>

Las notas a los estados financieros son parte integrante de los mismos.



Priscila Cevallos
Gerente General



Katy Alcívar
Contadora General

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

1. INFORMACIÓN GENERAL

VESTSACER S.A. (la Compañía) es una sociedad anónima constituida en el Ecuador. Su domicilio principal es Av. Joaquín Orrantía 124 y Leopoldo Benítez, Edificio Trade Building, piso 1, Guayaquil – Ecuador.

La Compañía fue constituida el 6 de marzo del 2008, con un plazo de duración hasta el 6 de marzo del 2063 y tiene como objeto principal la construcción e instalación de todo tipo de montajes industriales.

En la Nota 20 se detallan los principales clientes y contratos celebrados por la Compañía que le generaron los ingresos descritos en la Nota 17 durante los años 2016 y 2015. En vista de que a la fecha de los presentes estados financieros dichos contratos se han venido finiquitando y la Compañía, como se detalla en la Nota 15, presenta un capital de trabajo negativo de US\$4.554.913 e índices de liquidez y deuda sobre patrimonio de 0,51 veces y 21,59 veces, respectivamente, su Administración se encuentra evaluando opciones para las operaciones futuras de Vestsacer S.A. que permitan realizar sus activos y liquidar sus pasivos en el curso normal de las operaciones y, por tanto, no ha efectuado ningún ajuste a los valores en registros contables de sus bienes y obligaciones, es decir ha aplicado el principio de negocio en marcha. En la referida Nota 15 se detallan las principales acciones planificadas por la Administración en relación con estos asuntos.

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, el personal total de la Compañía alcanza 9 y 19 empleados respectivamente.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de cumplimiento - Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

2.2 Moneda funcional - La moneda funcional de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

2.3 Bases de preparación - Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico, el cual generalmente corresponde al valor razonable a la fecha de la transacción.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado considerarían al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de medición y/o de revelación en los estados financieros se determina sobre una base de este tipo, a excepción de las transacciones relacionadas a las operaciones de arrendamiento que están dentro del alcance de la NIC 17, y las mediciones que tienen algunas similitudes con el valor razonable, pero no son su valor razonable, tales como el valor neto de realización de la NIC 2 o el valor en uso de la NIC 36.

Adicionalmente, a efectos de información financiera, las mediciones efectuadas a valor razonable se clasifican en el nivel 1, 2 o 3, con base en el grado de importancia de los insumos para la medición del valor razonable en su totalidad, los cuales se describen a continuación:

Nivel 1: Son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede acceder a la fecha de medición.

Nivel 2: Insumos distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.

Nivel 3: Insumos con datos no observables para el activo o pasivo.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2.4 Efectivo y equivalentes de efectivo - Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

2.5 Inventarios - Son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición. Cuando es necesario, los inventarios incluyen una provisión para reconocer pérdidas por obsolescencia, la cual es determinada en función de un análisis de la posibilidad real de venta o utilización.

2.6 Activos no corrientes disponibles para la venta - Los activos no corrientes y los grupos de activos para su disposición se clasifican como disponibles para la venta si su valor en libros es recuperable a través de una operación de venta y no mediante su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable dentro del período de un año desde la fecha de clasificación y el activo o grupo de activos para su disposición está disponible para la venta inmediata en su estado actual. Los activos no corrientes fueron medidos al costo menos la depreciación acumulada a la fecha de reclasificación desde propiedades y equipos.

2.7 Propiedades y equipos

2.7.1 Medición en el momento del reconocimiento - Las partidas de propiedades y equipos se miden inicialmente por su costo.

El costo de propiedades y equipos comprende el precio de adquisición (valor de factura/escritura) después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio, los aranceles de importación y los impuestos no recuperables. Así también incluye los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la administración.

2.7.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo - Después del reconocimiento inicial, las propiedades y equipos son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor, de existir.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

2.7.3 Método de depreciación y vidas útiles - El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades y equipos y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Tipo</u>	<u>Vida útil</u> (en años)
Edificios	20
Muebles y enseres	10
Maquinaria y equipos	10
Equipos de cómputo	3
Vehículos	5
Otros equipos	10

No se ha establecido valores residuales por considerarse poco significativos.

2.7.4 Retiro o venta de propiedades y equipos - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades y equipos es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

2.8 Deterioro del valor de los activos tangibles - Al final de cada periodo sobre el cual se informa, la Compañía evalúa los importes en libros de sus activos tangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro de valor. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro de valor (de haber alguna). Cuando no es posible estimar el importe recuperable de un activo individual, la Compañía calcula el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece dicho activo.

Cuando una pérdida por deterioro de valor es revertida posteriormente, el importe en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) aumenta al valor estimado revisado de su importe recuperable, de tal manera que el importe en libros incrementado no excede el importe en libros que se habría calculado si no se hubiera reconocido la pérdida por deterioro de valor para dicho activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. El reverso de una pérdida por deterioro de valor es reconocido automáticamente en el resultado del período, salvo si el activo correspondiente se registra al monto revaluado, en cuyo caso el reverso de la pérdida por deterioro de valor se maneja como un aumento en la revaluación.

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, la Administración de la Compañía no determinó la existencia de indicios de deterioro de los activos tangibles.

2.9 Impuesto a la renta - El gasto por impuesto a la renta se compone de la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

2.9.1 Impuesto corriente - Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales vigentes al final de cada período.

2.9.2 Impuesto diferido - Se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias

deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015 la Compañía no ha determinado valor alguno por impuesto diferido.

2.10 Provisiones - Se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes. Cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su importe en libros representa el valor actual de dicho flujo de efectivo (cuando el efecto del valor del dinero en el tiempo es material).

Cuando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente seguro que se recibirá el desembolso y el monto de la cuenta por cobrar puede ser medido con fiabilidad.

2.11 Beneficios a empleados

2.11.1 Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio - El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) debe ser determinado, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período. Ver adicionalmente la Nota 14.

2.11.2 Participación a trabajadores - La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo aplicables desde el presente año, las utilidades distribuidas a los trabajadores no podrán exceder de veinticuatro salarios básicos unificados del trabajador en general. En caso de que el valor de estas supere el monto señalado, el excedente será entregado al Régimen de Prestaciones Solidarias de la Seguridad.

2.12 Reconocimiento de ingresos - Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar. Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación del servicio respectivo a la fecha de los estados financieros, siempre y cuando el importe de los ingresos ordinarios y costos incurridos puedan valorarse con fiabilidad. La Compañía al final de cada período evalúa el grado de prestación de servicios en base a las órdenes de trabajo abiertas a fin de facturar y registrar el ingreso de acuerdo con lo establecido en esta política.

2.13 Costos y gastos - Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.14 Compensación de saldos y transacciones - Como norma general, en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la

compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

2.15 Activos financieros - Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se realiza una compra o venta de un activo financiero y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos al costo amortizado o al valor razonable y se presentan en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimientos originales inferiores a 12 meses a partir de la fecha del estado de situación financiera, que se presentan como activos corrientes.

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: A valor razonable con cambios en resultados, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar y activos financieros disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los instrumentos financieros. La administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

2.15.1 Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento - Son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la Compañía tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Compañía vendiese un importe significativo de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta.

Estos activos financieros son medidos inicialmente al valor razonable más los costos de transacción. Posteriormente, son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro.

2.15.2 Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar - Son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro.

2.15.3 Deterioro de activos financieros al costo amortizado - Los activos financieros que se miden al costo amortizado son probados por deterioro al final de cada período.

El importe de la pérdida por deterioro del valor para un activo medido al costo amortizado es la diferencia entre el importe en libros y los flujos de efectivo estimados futuros descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado de resultados.

2.15.4 Baja de un activo financiero - La Compañía da de baja un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero y se transfiera de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. Si la Compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Compañía reconoce su participación en el activo y la obligación asociada por los valores que tendría que pagar.

2.16 Pasivos financieros - Se clasifican en: Pasivos financieros medidos al valor razonable y otros pasivos financieros los cuales se reconocen inicialmente a su costo, neto de los costos que se hayan incurrido en la transacción. Posteriormente, se miden a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para su obtención) y el valor del reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida del acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

2.16.1 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar - Son pasivos financieros, no derivados, con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

2.16.2 Baja de un pasivo financiero - La Compañía da de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, se cancelan o cumplen sus obligaciones.

2.17 Normas nuevas, revisadas, emitidas pero aún no efectivas - La Compañía no ha aplicado anticipadamente las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) nuevas, revisadas, que han sido emitidas pero aún no son efectivas, que permiten aplicación anticipada:

NIIF	Título	Efectiva a partir de períodos que inicien en o después de
NIIF 9	Instrumentos financieros	Enero 1, 2018
NIIF 15	Ingresos procedentes de contratos con clientes	Enero 1, 2018
NIIF 16	Arrendamientos	Enero 1, 2019
Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28	Venta o Aportación de Bienes entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto	Fecha a ser determinada
Modificaciones a la NIC 7	Iniciativa de revelación	Enero 1, 2017
Modificaciones a la NIC 12	Reconocimiento de Activos por Impuestos diferidos por pérdidas no realizadas	Enero 1, 2017

La Administración de la Compañía se encuentra en proceso de evaluación de estas modificaciones y su impacto sobre sus estados financieros.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

3.1 *Negocio en marcha* - Como se explica en la Nota 1, aunque los contratos que generaron ingresos para la Compañía durante los años 2016 y 2015 se han finiquitado, la Administración de Vestsacer S.A. se encuentra evaluando opciones para las operaciones futuras de la Empresa que le permitan realizar sus activos y liquidar sus pasivos en el curso normal de las operaciones; por tanto, no ha efectuado ningún ajuste a los valores en registros contables de sus bienes y obligaciones, es decir ha aplicado el principio de negocio en marcha.

3.2 *Deterioro de activos* - A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

3.3 *Estimación de vidas útiles y valores residuales de propiedades y equipos* - La estimación de las vidas útiles y el valor residual se efectúan de acuerdo a lo mencionado en la Nota 2.7.3.

3.4 *Valuación de los instrumentos financieros* - Algunos de los activos y pasivos de la Compañía se valoran a su valor razonable para propósitos de revelación. La Compañía ha establecido un mecanismo de valoración para determinar las técnicas y los datos de evaluación apropiados para las mediciones realizadas a valor razonable.

Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía utiliza datos observables en el mercado en la medida en que estén disponibles. Cuando los indicadores del nivel 1 no están disponibles, la Compañía desarrolla sus técnicas de valoración utilizando modelos internos.

3.5 *Provisiones para obligaciones por beneficios definidos* - Como se describe en la Nota 14, la Compañía para la medición del valor razonable de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos utilizó un estudio actuarial realizado por un actuario independiente. Dicha Nota detalla las hipótesis actuariales significativas utilizadas para la determinación de las obligaciones por beneficios definidos.



4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Un resumen del efectivo y equivalentes de efectivo es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	en U.S. dólares	
Caja chica	300	1.300
Bancos (1)	447.776	1.273.710
Inversiones (2)	<u>-</u>	<u>3.206.048</u>
Total	<u>448.076</u>	<u>4.481.058</u>

- (1) Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, corresponde a saldos mantenidos en cuentas corrientes en instituciones financieras locales.
- (2) La Compañía mantuvo certificados de depósito, con una tasa de interés fija, cuyo vencimiento fue 13 de octubre del 2016. Durante el año 2016, la tasa de interés ponderada sobre estos títulos fue de 7.50% anual, generando rendimientos financieros en el año por aproximadamente US\$71.000 (2015: aproximadamente US\$207.000) incluidos en el rubro ingresos financieros del estado de resultado integral.

5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	en U.S. dólares	
Cuentas por cobrar clientes (1) (3) (4)	881.376	2.233.757
Cuentas por cobrar empleados (3)	842.834	707.700
Anticipos a proveedores (3) (5)	457.874	3.738.614
Otras cuentas por cobrar (2) (3) (4)	<u>1.205.753</u>	<u>270.114</u>
Total	<u>3.387.837</u>	<u>6.950.185</u>

- (1) Incluye US\$533.748 por recuperar de una persona natural por concepto de venta de una embarcación, la cual quedó sin efecto en inicios del 2017, y US\$143.043 de Tesca Ingeniería del Ecuador S.A. (US\$1.791.040 en el 2015). Ver nota 20.
- (2) En 2016 incluye principalmente cuentas por cobrar relacionadas con la venta de Propiedades y equipos y otros, valores sobre los cuales no existen condiciones escritas ni garantías establecidas.
- (3) Al 31 de diciembre del 2016, incluyen saldos por aproximadamente US\$2.910.000 cuya antigüedad es mayor a 180 días. No se ha efectuado el análisis del eventual deterioro de los saldos de Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar a dicha fecha.
- (4) No se ha recibido respuesta a las solicitudes de confirmación de saldos al 31 de diciembre del 2016 de deudores de la Compañía cuyos saldos a esa fecha ascienden a aproximadamente US\$1.600.000.

6. INVENTARIOS

Un resumen de inventarios es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	en U.S. dólares	
Equipos	-	184.593
Importación en tránsito	<u>-</u>	<u>254.529</u>
Total	<u><u>-</u></u>	<u><u>439.122</u></u>

7. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Un resumen de activos por impuestos corrientes es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	en U.S. dólares	
Impuesto al Valor Agregado - IVA	-	214.220
Retenciones en la Fuente de Impuesto a la Renta	107.593	163.031
Impuesto a la Salida de Divisas - ISD	-	56.028
Retenciones del Impuesto al Valor Agregado - IVA	<u>516.270</u>	<u>485.162</u>
Total	<u><u>623.863</u></u>	<u><u>918.441</u></u>

8. ACTIVOS NO CORRIENTES DISPONIBLES PARA LA VENTA

La Administración de la Compañía ha decidido vender vehículos que ya no serán utilizados por la empresa, cuyo saldo al 31 de diciembre del 2016 asciende a US\$231.682 (US\$221.293 para el año 2015). La Administración había estimado que la venta se completaría en el transcurso del año 2016; sin embargo, no logró ejecutarse y sigue en curso en el 2017.

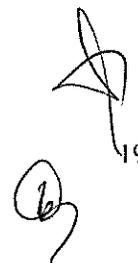
ESPACIO EN BLANCO



9. PROPIEDADES Y EQUIPOS

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	en U.S. dólares	
Costo	5.599.949	4.956.704
Depreciación acumulada	<u>(600.002)</u>	<u>(388.613)</u>
Total	<u>4.999.947</u>	<u>4.568.091</u>
<i>Clasificación:</i>		
Terrenos	2.123.531	1.694.912
Edificios	134.474	371.477
Muebles y enseres	30.707	35.829
Maquinaria y equipos	1.954.778	2.195.867
Equipos de cómputo	1.746	3.588
Vehículos	13.556	85.602
Construcciones en curso	<u>741.155</u>	<u>180.816</u>
Total	<u>4.999.947</u>	<u>4.568.091</u>

ESPACIO EN BLANCO



Los movimientos de propiedades y equipos fueron como sigue:

	Terranos	Edificios	Muebles y enseres	Maquinaria y equipos	Equipos de cómputo	Vehículos en U.S. dólares	Otros equipos	Construcciones en curso	Total
Costo:									
Saldos al 31 de diciembre de 2014	<u>1,694,912</u>	<u>413,854</u>	<u>44,311</u>	<u>203,924</u>	<u>29,775</u>	<u>175,248</u>	-	-	<u>2,562,024</u>
Adquisiciones	-	-	6,908	2,206,956	-	-	-	180,816	2,213,864
Reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2015	<u>1,694,912</u>	<u>413,854</u>	<u>51,219</u>	<u>2,410,880</u>	<u>29,775</u>	<u>175,248</u>	-	<u>180,816</u>	<u>4,956,704</u>
Adquisiciones	428,619 (1)	-	-	-	1,561	-	482,175	560,614 (3)	1,472,969
Ventas	-	(250,854) (2)	-	-	-	(66,549)	(482,175)	-	(548,724)
Bajas/otros	-	-	-	-	(11,538)	(18,333)	-	(275)	(262,392)
Reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	(18,608)
Saldos al 31 de diciembre de 2016	<u>2,123,531</u>	<u>163,000</u>	<u>51,219</u>	<u>2,410,880</u>	<u>19,798</u>	<u>90,366</u>	-	<u>741,155</u>	<u>5,599,949</u>
<i>Depreciación acumulada:</i>									
Saldos al 31 de diciembre de 2014	-	<u>(21,795)</u>	<u>(9,327)</u>	<u>(33,159)</u>	<u>(12,512)</u>	<u>(56,174)</u>	-	-	<u>(132,967)</u>
Gasto por depreciación año 2015	-	<u>(20,582)</u>	<u>(6,063)</u>	<u>(181,854)</u>	<u>(13,675)</u>	<u>(33,472)</u>	-	-	<u>(235,646)</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2015	-	<u>(42,377)</u>	<u>(15,390)</u>	<u>(215,013)</u>	<u>(26,187)</u>	<u>(89,646)</u>	-	-	<u>(388,613)</u>
Gasto por depreciación año 2016	-	<u>(8,150)</u>	<u>(5,122)</u>	<u>(241,089)</u>	<u>(3,404)</u>	<u>(24,222)</u>	-	-	<u>(281,987)</u>
Ventas	-	22,001	-	-	11,539	29,113	-	-	29,113
Bajas/otros	-	-	-	-	-	7,945	-	-	33,540
Reclasificación	-	-	-	-	-	-	-	-	7,945
Saldos al 31 de diciembre de 2016	-	<u>(28,526)</u>	<u>(20,512)</u>	<u>(456,102)</u>	<u>(18,052)</u>	<u>(76,810)</u>	-	-	<u>(600,002)</u>

(1) Compra de un terreno ubicado en Olón.

(2) Corresponde a la donación de cuatro inmuebles.

(3) Comprende el pago de servicios de construcción, materiales y suministros de una edificación para uso de la Compañía y su personal. A la fecha la construcción se encuentra suspendida.

10. ACTIVOS INTANGIBLES

Un resumen de los activos intangibles es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	en U.S. dólares	
Costo (software)	14.410	-
Amortización	<u>(1.201)</u>	<u>-</u>
Total	<u>13.209</u>	<u>-</u>

Los movimientos de activos intangibles fueron como sigue:

	<u>Costo</u>	<u>Amortización Acumulada</u>	<u>Total</u>
	en U.S. dólares		
Saldos al 31 de diciembre del 2015	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Adiciones	<u>14.410</u>	<u>(1.201)</u>	<u>13.209</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2016	<u>14.410</u>	<u>(1.201)</u>	<u>13.209</u>

11. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	en U.S. dólares	
Cuentas por pagar proveedores locales (1) (4)	5.170.060	7.023.904
Cuentas por pagar proveedores del exterior	7.772	39.200
Cuentas por pagar accionistas	456.335	-
Anticipos de clientes (2) (4)	1.703.935	6.127.909
Otras cuentas por pagar (3)	<u>1.565.450</u>	<u>806.280</u>
Total	<u>8.903.552</u>	<u>13.997.293</u>
<i>Clasificación:</i>		
Porción corriente	8.903.552	10.010.961
Porción no corriente	<u>-</u>	<u>3.986.332</u>
Total	<u>8.903.552</u>	<u>13.997.293</u>

(1) Incluye US\$4.579.124 (2015: US\$4.579.124) pendientes de pago al proveedor JVSEIMEC Cía. Ltda., en relación con los contratos descritos en la nota 20.

(2) Corresponde a anticipos de obra pendientes de amortizar.

- (3) En 2016 incluye US\$1.097.207 correspondiente a la provisión de costos realizada por la Compañía en relación con los contratos descritos en la nota 20 y otros negocios.
- (4) No se ha recibido respuesta a las solicitudes de confirmación de saldos al 31 de diciembre del 2016 de acreedores de la Compañía cuyos saldos a esa fecha ascienden a aproximadamente US\$7.960.000.

12. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

12.1 Pasivos del año corriente - Un resumen de pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

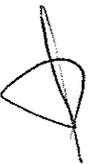
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	en U.S. dólares	
Impuesto a la Renta por pagar	187.405	482.696
Retenciones del Impuesto al Valor Agregado - IVA por pagar	2.042	155.860
Retenciones en la Fuente del Impuesto a la Renta por pagar	<u>6.545</u>	<u>116.680</u>
Total	<u>195.992</u>	<u>755.236</u>

12.2 Conciliación tributaria - contable del impuesto a la renta corriente - Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	en U.S. dólares	
Utilidad según estados financieros antes de impuesto a la renta	523.130	2.103.138
Gastos no deducibles	<u>328.713</u>	<u>90.935</u>
Utilidad gravable	<u>851.843</u>	<u>2.194.073</u>
Impuesto a la renta causado y cargado a resultados (1)	<u>187.405</u>	<u>482.696</u>
Tasa de efectiva de impuestos	36%	23%

- (1) De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta se calcula en un 22% sobre las utilidades gravables.

A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles. Si el anticipo calculado es menor que el impuesto a la renta causado, este último debe ser declarado y pagado.




Para el año 2016, la Compañía cargó a resultados US\$187.405 equivalente al impuesto a la renta causado del año, en razón de que el anticipo calculado fue inferior al impuesto a la renta causado.

Las declaraciones de impuestos de los años 2013, 2014 y 2015 no han sido revisadas por las autoridades tributarias.

12.3 Movimiento de la provisión para impuesto a la renta - Los movimientos de la provisión para impuesto a la renta fueron como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	en U.S. dólares	
Saldos al comienzo del año	482.696	103.372
Provisión del año	187.405	482.696
Pagos efectuados	<u>(482.696)</u>	<u>(103.372)</u>
Saldos al fin del año	<u><u>187.405</u></u>	<u><u>482.696</u></u>

12.4 Aspectos Tributarios

Ley Orgánica de Solidaridad y de Corresponsabilidad Ciudadana - Con fecha 20 de mayo del 2016, se emitió la Ley Orgánica de Solidaridad y de Corresponsabilidad Ciudadana para la Reconstrucción y Reactivación de las Zonas Afectadas por el Terremoto del 16 de abril de 2016, a continuación se detallan los aspectos más importantes de la mencionada Ley:

- Se establece la contribución solidaria sobre bienes inmuebles y derechos representativos de capital existentes en Ecuador de propiedad de sociedades no residentes en Ecuador equivalente al 0.9% en general y 1.8% al sujeto pasivo que está en paraíso fiscal.
- Se establece la contribución solidaria del 3% sobre la utilidad gravable del ejercicio fiscal 2015, aplicado a las sociedades que realicen actividades económicas, y que fueren sujetos pasivos de impuesto a la renta.
- Exoneración del pago del impuesto a la renta por cinco años a las inversiones realizadas en las provincias de Manabí y Esmeraldas.
- Exoneración del Impuesto a la Salida de Divisas ISD y aranceles aduaneros, a las importaciones efectuadas a favor de contribuyentes que hayan sufrido una afectación económica directa en sus activos productivos como consecuencia del desastre natural y que tengan su domicilio en las provincias de Manabí y Esmeraldas.
- Exoneración del pago del saldo del impuesto a la renta correspondiente al ejercicio fiscal 2015, a los sujetos pasivos que hayan sufrido una afectación directa en sus activos o actividad económica, como consecuencia del desastre natural, cuyo domicilio sea en las zonas afectadas. Los sujetos pasivos que ya hubieren cancelado dicho saldo tendrán derecho a la devolución del mismo.
- Incremento de la tarifa del IVA al 14% por el período de un año.
- Devolución o compensación de 2 puntos porcentuales adicionales del IVA pagado por las transacciones realizadas con dinero electrónico.

Ley Orgánica de Incentivos Tributarios - Con fecha 12 de octubre del 2016, se emitió la Ley Orgánica de Incentivos Tributarios para varios sectores productivos e interpretativa del Art. 547 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización que estableció entre otros lo siguiente:

- Para efectos de la base imponible del ICE, se establece un cambio en la definición del precio ex aduana, el cual equivale a la suma de las tasas arancelarias, fondos y tasas extraordinarias recaudadas por la autoridad aduanera al momento de desaduanizar los productos importados más el valor en aduana de los bienes.
- Se establece que las compañías tendrán una deducción adicional del 100% por los gastos de seguros médicos privados y/o medicina prepagada contratados a favor de sus trabajadores, siempre que la cobertura sea para la totalidad de los trabajadores.

Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal - Con fecha 29 de diciembre del 2014 se promulgó la Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal la misma que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

Impuesto a la renta

Excepciones

- Se elimina la exoneración para la ganancia ocasional proveniente de la enajenación de acciones o participaciones. Las sociedades deberán informar este tipo de transacciones a la Autoridad Fiscal, su incumplimiento será sancionado con una multa del 5% del valor real de la transacción.
- Se agrega una exoneración para las nuevas inversiones en los sectores económicos determinados como "industrias básicas", la exoneración será de 10 años contados a partir del primer año en que se generen ingresos atribuibles a dicha inversión. Si las inversiones se realizan en cantones fronterizos del país el plazo se amplía dos años más.

Deducibilidad de gastos

- Se establece una deducción del 150% adicional por un período de dos años sobre las remuneraciones y aportes que se realice al IESS para el caso de adultos mayores y migrantes mayores de 40 años que hayan retornado al país.
- Se eliminan las condiciones que actualmente dispone la Ley de Régimen Tributario Interno para la eliminación de los créditos incobrables y se establece que las mismas se determinarán vía Reglamento.
- Se permite el reconocimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos, determinando que el Reglamento establecerá los casos y condiciones. Las normas tributarias prevalecerán sobre las contables y financieras.
- Vía reglamento se establecerán los límites para la deducibilidad de gastos de regalías, servicios técnicos, administrativos y de consultoría en general, efectuados entre partes relacionadas.
- En el caso de activos revaluados, el gasto por depreciación de activos revaluados no será deducible.

Tarifa de impuesto a la renta

- Se introducen reformas a la tarifa del Impuesto a la Renta para sociedades, estableciendo como tarifa general del Impuesto a la Renta el 22%, no obstante la tarifa impositiva se incrementa al 25% sobre la proporción de la base imponible que corresponda a la participación directa o indirecta de socios, accionistas, beneficiarios o similares, que sean residentes en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición. Si dicha participación excede del 50% la tarifa aplicable para la sociedad será del 25%.

Anticipo de impuesto a la renta

- Para efectos del cálculo del Anticipo de Impuesto a la Renta, no se deberá incluir en la fórmula el valor del revalúo de los activos por aplicación de las NIIF, tanto para el rubro del activo y del patrimonio. Se excluirá del cálculo del Anticipo de Impuesto a la Renta los montos referidos a gastos incrementales por la generación de nuevo empleo, adquisición de nuevos activos destinados a la mejora de productividad e innovación tecnológica y aquellas inversiones nuevas y productivas y gastos efectivamente realizados que se relacionen con los beneficios tributarios para el pago del Impuesto a la Renta que reconoce el Código de la Producción.

12.5 Precios de transferencia

De conformidad con disposiciones legales vigentes, los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o del exterior, dentro de un mismo período fiscal por un importe acumulado superior a US\$15 millones, están obligados a presentar el estudio de precios de transferencia que determine si tales operaciones han sido efectuadas a valores de plena competencia. El importe acumulado de las operaciones de la Compañía con partes relacionadas durante el año 2016 y 2015 no supera el importe acumulado mencionado.

13. OBLIGACIONES ACUMULADAS

Un resumen de obligaciones acumuladas es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	en U.S. dólares	
Participación a trabajadores	92.317	371.142
Beneficios sociales	<u>60.359</u>	<u>101.305</u>
Total	<u>152.676</u>	<u>472.447</u>

Participación a trabajadores - De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la empresa en un 15% aplicable a las utilidades líquidas o contables. Los movimientos de la provisión para participación a trabajadores fueron como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	en U.S. dólares	
Saldos al comienzo del año	371.142	220.399
Provisión del año	92.317	371.142
Pagos efectuados	<u>(371.142)</u>	<u>(220.399)</u>
Saldos al fin del año	<u>92.317</u>	<u>371.142</u>

ESPACIO EN BLANCO

14. OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS

Un resumen de la provisión por beneficios definidos es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	en U.S. dólares	
Jubilación patronal	23.165	17.675
Desahucio	<u>5.138</u>	<u>8.733</u>
Total	<u><u>28.303</u></u>	<u><u>26.408</u></u>

14.1 Jubilación patronal - De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte y cinco años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Los movimientos en el valor presente de la obligación de jubilación patronal fueron como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	en U.S dólares	
Saldos al comienzo del año	17.675	3.471
Costo por servicio	5.161	13.352
Costo financiero	<u>329</u>	<u>852</u>
Saldos al final del año	<u><u>23.165</u></u>	<u><u>17.675</u></u>

14.2 Bonificación por desahucio - De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

Los movimientos en el valor presente de la obligación de bonificación por desahucio fueron como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	en U.S dólares	
Saldos al comienzo del año	8.733	-
Pagos efectuados durante el año	(8.733)	-
Costo por servicio	4.830	8.733
Costo financiero	<u>308</u>	<u>-</u>
Saldos al final del año	<u><u>5.138</u></u>	<u><u>8.733</u></u>

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados al 31 de diciembre del 2016 y 2015 por un actuario independiente. El valor presente de las obligaciones por concepto de beneficios definidos y los costos por servicio fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada. Bajo este método los beneficios definidos deben ser atribuidos al período de servicio del empleado y basados en la fórmula del plan, de tal suerte que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, considerando el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios. Estas hipótesis reflejan el valor de dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de estos beneficios.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surjan de los ajustes por la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan o abonan a otro resultado integral.

Las hipótesis actuariales significativas utilizadas para la determinación de las obligaciones por beneficios definidos (OBD) son la tasa de descuento, incremento salarial esperado y la mortalidad.

Las presunciones principales usadas para propósitos de los cálculos actuariales son las siguientes:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	%	%
Tasa de descuento	10,00	10,00
Tasa esperada del incremento salarial	4,11	4,11
Tasa de incremento pensiones	4,11	4,11
Tasa de rotación	20,00	20,00

15. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

15.1 Gestión de riesgos financieros - En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Administración, si es el caso.

15.1.1 Riesgo de crédito - El riesgo de crédito es el riesgo que se origine una pérdida financiera para la Compañía si un cliente o contraparte de un instrumento financiero incumple con sus obligaciones contractuales.

Si bien la Compañía tiene concentraciones significativas de clientes y consecuentemente de riesgo de crédito, tiene políticas establecidas para asegurar que la prestación de servicios se haga a clientes con adecuado historial de crédito y reconocida solvencia.

15.1.2 Riesgo de mercado - El riesgo de mercado es el riesgo que los cambios de precios de mercado, como las tasas de interés, precios de los instrumentos financieros, etc. afecten los resultados de la Compañía o el valor de sus activos financieros.

Los activos financieros de la Compañía no están sujetos a las variaciones de los precios en el mercado, pues se trata de efectivo y equivalentes y cuentas por cobrar.

15.1.3 Riesgo de liquidez - El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía no pueda cumplir con sus obligaciones financieras cuando éstas sean requeridas.

La Gerencia General tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez, y ha establecido un marco de trabajo para la administración de liquidez de manera que pueda atender los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo.

La Compañía maneja el riesgo de liquidez monitoreando continuamente los flujos efectivos proyectados y reales. Al 31 de diciembre del 2016 presenta un capital de trabajo negativo de US\$4.554.913 el cual se gestionará con las acciones descritas al final de la Nota 15.1.4 siguiente.

15.1.4 Riesgo de capital – La Compañía gestiona su capital para asegurar que estará en capacidad de liquidar sus obligaciones mientras que se maximiza el rendimiento a sus accionistas a través de la adecuada gestión de los saldos de deuda y patrimonio.

Los principales indicadores financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2016 se detallan a continuación:

Índice de liquidez	0,51 veces
Pasivos totales / patrimonio	21,59 veces

Para cumplir con sus obligaciones y asegurar la continuidad de las operaciones de la Compañía la Administración ha planificado, entre otras, las siguientes acciones:

- i) Gestionar el cierre final de los contratos ejecutados a fin de liquidar compromisos y recibir pagos pendientes.
- ii) Gestionar la renta de varios activos, equipos y maquinarias de que se dispone y que a la fecha no se encuentran cien por ciento productivos.
- iii) Gestionar la venta de varios activos, que en su momento fueron adquiridos como proyectos de inversión y que a la fecha, por falta de liquidez no presentan adecuadas posibilidades de retorno.
- iv) Gestionar varias representaciones en el exterior, que permitan mediante esquemas de asociación, incursionar en la venta de activos productivos industriales importados.

15.2 Categorías de instrumentos financieros - El detalle de los activos y pasivos financieros mantenidos por la Compañía es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	en U.S. dólares	
<i>Activos financieros al costo amortizado:</i>		
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 4)	448.076	4.481.058
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar menos anticipos a proveedores (Nota 5)	<u>2.929.963</u>	<u>3.211.571</u>
Total	<u><u>3.378.039</u></u>	<u><u>7.692.629</u></u>
<i>Pasivos financieros medidos al costo amortizado:</i>		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar menos anticipos de clientes (Nota 11)	<u>7.199.617</u>	<u>7.869.384</u>
Total	<u><u>7.199.617</u></u>	<u><u>7.869.384</u></u>

La Compañía considera que los importes en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros se aproximan a su valor razonable, dadas sus características y plazos.

16. PATRIMONIO

16.1 Capital social - Consiste en 20.000 acciones de US\$1 de valor nominal unitario, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.

16.2 Reserva legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no está disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

16.3 Resultados acumulados - Un detalle de los resultados acumulados es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	en U.S. dólares	
Utilidades acumuladas (origen 2014)	-	612.149
Utilidades del año corriente	<u>335.725</u>	<u>1.620.442</u>
Total	<u><u>335.725</u></u>	<u><u>2.232.591</u></u>

16.4 Dividendos - Los dividendos decretados en el 2016 son como sigue:

<u>Año</u>	<u>Valor</u> en U.S. dólares	<u>Fecha de declaración</u>
2014	341.764	Febrero/16
2014/2015	1.890.827	Agosto/16

A partir del año 2010, los dividendos distribuidos a favor de accionistas personas naturales residentes en el Ecuador y de sociedades domiciliadas en paraísos fiscales, o en jurisdicciones de menor imposición, se encuentran sujetos a retención para efectos del impuesto a la renta.

Al 31 de diciembre del 2016 dividendos declarados por US\$456.335 quedaron pendientes de pago. Ver Nota 11.

17. INGRESOS POR SERVICIOS

Un resumen de los ingresos de la Compañía es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	en U.S. dólares	
Contratos de construcción (1)	9.030.908	15.866.389
Alquiler de maquinaria	166.257	166.040
Otros ingresos	<u>3.935</u>	<u>-</u>
Total	<u><u>9.201.100</u></u>	<u><u>16.032.429</u></u>

(1) Proviene de los contratos detallados en la Nota 20.

18. COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Un resumen de los costos y gastos operacionales reportados en los estados financieros es como sigue:

	<u>Costo del servicio</u>	Gastos <u>operacionales</u> en U.S. dólares	<u>Total</u>
<u>Año 2016</u>			
Servicios	1.971.278 (1)	-	1.971.277
Beneficios a los empleados	173.659	654.215	827.874
Suministros	-	10.709	10.709
Arriendo	-	67.110	67.110
Materiales y herramientas	4.407.019	-	4.407.019
Depreciación y Amortización	241.088	42.100	283.188
Honorarios	228.750	84.954	313.704
Mantenimiento	-	16.663	16.663
Gestión y viajes	-	318.627	318.627
Servicios básicos	-	12.831	12.831
Transporte	36.394	258.537	294.931
Otros	-	594.062	594.062
Total	<u>7.058.188</u>	<u>2.059.808</u>	<u>9.117.995</u>

	<u>Costo del servicio</u>	Gastos <u>operacionales</u> en U.S. dólares	<u>Total</u>
<u>Año 2015</u>			
Servicios	5.271.250	-	5.271.250
Beneficios a los empleados	283.580	1.049.623	1.333.203
Suministros	-	8.228	8.228
Arriendo	-	117.248	117.248
Materiales y herramientas	6.444.968	-	6.444.968
Depreciación y Amortización	166.040	92.892	258.932
Honorarios	-	276.145	276.145
Mantenimiento	-	39.509	39.509
Gestión y viajes	-	198.361	198.361
Servicios básicos	-	14.411	14.411
Transporte	64.526	-	64.526
Otros	-	165.903	165.903
Total	<u>12.230.364</u>	<u>1.962.320</u>	<u>14.192.684</u>

(1) Incluye provisión detallada en Nota 11 (3).

La Compañía se encuentra analizando y mejorando su sistema de asignación interna de costos y gastos.

Gastos por beneficios a empleados - Un detalle de gastos por beneficios a empleados es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	en U.S. dólares	
Sueldos y salarios	550.623	725.325
Participación a trabajadores	92.317	371.142
Beneficios sociales	84.538	103.268
Aportes al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social	<u>100.396</u>	<u>133.468</u>
Total	<u><u>827.874</u></u>	<u><u>1.333.203</u></u>

Gasto Depreciación y Amortización - Un detalle de depreciación y amortización es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	en U.S. dólares	
Depreciación de propiedades y equipos	281.987	255.646
Amortización de activos intangibles	<u>1.201</u>	<u>3.286</u>
Total	<u><u>283.188</u></u>	<u><u>258.932</u></u>

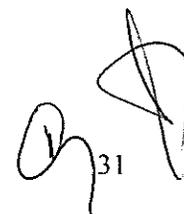
19. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

19.1 Transacciones comerciales - Durante los años 2016 y 2015, la Compañía realizó las siguientes transacciones comerciales con entidades relacionadas:

	Ingresos por servicios prestados	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Tesca Ingeniería del Ecuador S.A.	9.172.069	11.358.075
Mantenimiento, Ayuda a la Explotación y Servicios S.A.	<u>-</u>	<u>4.508.314</u>
Total	<u><u>9.172.069</u></u>	<u><u>15.866.389</u></u>

Los siguientes saldos se encontraban pendientes al 31 de diciembre:

	Saldos adeudados a partes relacionadas		Saldos adeudados por partes relacionadas	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	en U.S. dólares			
Tesca Ingeniería del Ecuador S.A.	1.693.509	6.117.483	143.043	1.791.040
Mantenimiento, Ayuda a la Explotación y Servicios S.A.	<u>10.426</u>	<u>10.426</u>	<u>-</u>	<u>436.839</u>
Total	<u><u>1.703.935</u></u>	<u><u>6.127.909</u></u>	<u><u>143.043</u></u>	<u><u>2.227.879</u></u>


 31

19.2 Compensación del personal clave - La compensación de la gerencia durante el año fue la siguiente:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	en U.S. dólares	
Beneficios a corto plazo	55.500	81.710
Beneficios definidos	<u>997</u>	<u>1.552</u>
Total	<u>56.497</u>	<u>83.262</u>

La compensación del personal clave es determinada con base en el rendimiento de los individuos y las tendencias del mercado.

20. CONTRATOS

La Compañía ha suscrito contratos relevantes con clientes y proveedores que generaron ingresos y costos reconocidos en sus estados financieros del 2016 y 2015. Un resumen de los mismos es el siguiente:

Cientes

Contrato de prestación de servicios de construcción - Con fecha 26 de diciembre del 2014, la Compañía suscribe el contrato No. 14-181-001 con el cliente Tesca Ingeniería del Ecuador S.A. cuyo objeto fue ejecutar, terminar y entregar a entera satisfacción el proyecto de construcción de la nueva planta de Aguas Amargas (Z3) de Refinería Esmeraldas. El valor del contrato asciende a US\$22.833.000 y será ejecutado dentro del plazo establecido entre Tesca Ingeniería del Ecuador S.A. y su cliente EP Petroecuador.

Durante el año 2016 este contrato suscrito con el cliente Tesca Ingeniería del Ecuador S.A. generó para la Compañía ingresos por un valor de US\$4.057.412 (2015: US\$11.358.075).

El resto del contrato no se va a ejecutar; sin embargo, está pendiente la liquidación del mismo.

Contrato de prestación de servicios de construcción - Con fecha 17 de marzo del 2014, la Compañía suscribe el contrato No. 14-179-001 con el cliente Mantenimiento, Ayuda a la Explotación y Servicios S.A. cuyo objeto es ejecutar, terminar y entregar a entera satisfacción el proyecto de diseño, construcción, instalación y puesta en operación del nuevo horno para la planta universal – Refinería La Libertad. El valor del contrato asciende a US\$8.173.360, el contrato será ejecutado ajustándose estrictamente al cronograma de ejecución de los trabajos y dentro del plazo convenido por el cliente con EP Petroecuador.

Adenda contrato de prestación de servicios de construcción - Con fecha 25 de noviembre del 2014, la Compañía firma una adenda por nuevos rubros y mayores cantidades de obras relativas al contrato inicial No- 14-179-001 de prestación de servicios de construcción con Mantenimiento, Ayuda a la Explotación y Servicios S.A. El valor adicional asciende a US\$4.901.468.

Durante el año 2015 estos contratos suscritos con el cliente Mantenimiento, Ayuda a la Explotación y Servicios S.A. generaron para la Compañía ingresos por un valor de US\$4.508.314. No generaron ingresos en el 2016.

Las obras están concluidas; sin embargo, está pendiente la liquidación del contrato.

Contrato de prestación de servicios de construcción - Con fecha 30 de noviembre del 2015, la Compañía suscribe el contrato No. 2015-17-01-21-P04006 con el cliente Tesca Ingeniería del Ecuador S.A. cuyo objeto es la ejecución de las obras civiles en el proyecto de construcción y montaje de tres tanques para almacenar NAO

(120.000 BIs), NBE (200.000 BIs) y Diesel (200.000 BIs) en refinería Esmeraldas. El valor del contrato asciende a US\$15.050.566, el plazo de ejecución es de 18 meses contados a partir de la fecha de la firma del contrato.

Contrato de prestación de servicios de construcción - Con fecha 30 de noviembre del 2015, la Compañía suscribe el contrato No. 2015-17-01-21-P04005 con el cliente Tesca Ingeniería del Ecuador S.A. cuyo objeto es la ejecución de obras civiles adicionales en el proyecto de construcción y montaje de tres tanques para almacenar NAO (120.000 BIs), NBE (200.000 BIs) y Diesel (200.000 BIs) en refinería Esmeraldas y que además se encuentran determinadas en el contrato complementario No. 2015217 suscrito entre Tesca Ingeniería del Ecuador y EP Petroecuador. El valor del contrato asciende a US\$21.321.952, el plazo de ejecución es de 18 meses contados a partir de la fecha de la firma del mismo.

Durante el 2016 estos contratos han generado ingresos por US\$5.114.657 y se terminaron de mutuo acuerdo como consta al final de esta Nota.

Proveedores

Contrato de construcción de obra civil, mecánica, eléctrica y electrónica. - Con fecha 24 de marzo del 2014, la Compañía suscribe el contrato No. 02-RLL/HORNO-2014 con el proveedor Ditecservice Cía. Ltda., cuyo objeto es la Ingeniería y construcción de obra civil, mecánica, eléctrica y electrónica para la puesta en operación del nuevo horno para la planta universal - Refinería La Libertad, el valor del contrato asciende a US\$2.220.000, el plazo de ejecución del contrato será el mismo que el establecido entre la Compañía y su cliente Mantenimiento, Ayuda a la Explotación y Servicios S.A.

Contrato de construcción de provisión y construcción. - Con fecha 27 de marzo del 2014 la Compañía suscribe el contrato No. 01-RLL/HORNO-2014 con el proveedor JVSEIMEC Ingeniería Cía. Ltda. cuyo objeto es el diseño, procura, instalación y puesta en operación del nuevo horno para planta universal - Refinería La Libertad, el valor del contrato asciende a US\$5.150.000, el plazo de ejecución del contrato será el mismo que el establecido entre la Compañía y su cliente Mantenimiento, Ayuda a la Explotación y Servicios S.A.

Contrato de construcción de obra mecánica. - Con fecha 13 de agosto del 2015 la Compañía suscribe el contrato No. AA-REE-VEST-OM-2015-001 con el proveedor JVSEIMEC Ingeniería Cía. Ltda. cuyo objeto es garantizar el cumplimiento de los montajes de equipos estáticos, rotativos y tuberías correspondientes a la construcción de la nueva planta de Aguas Amargas (Z3) de la refinería de Esmeraldas, el valor del contrato asciende a US\$3.100.304, el plazo de ejecución del contrato será de 17 meses contados a partir de la fecha de la firma del contrato.

De estos contratos, está pendiente la liquidación económica.

Contrato de construcción de obra civil. - Con fecha 21 de diciembre del 2015 la Compañía suscribe el contrato No.OBC-TAN-REE-VST-ING-2015-001 con el proveedor INDIGI S.A. cuyo objeto es la ejecución de obras civiles en el proyecto de construcción y montaje de tres tanques para almacenar NAO (120.000 BIs), NBE (200.000 BIs) y diesel (200.000 BIs) en refinería Esmeraldas, el valor del contrato asciende a US\$11.346.461, el plazo de ejecución del contrato será de 17 meses contados a partir de la fecha de la firma del contrato.

Contrato de construcción de obra civil. - Con fecha 21 de diciembre del 2015 la Compañía suscribe el contrato No. OBC-TAN-REE-VST-ING-2015-002 con el proveedor INDIGI S.A. cuyo objeto es la ejecución de obras civiles adicionales en el proyecto de construcción y montaje de tres tanques para almacenar NAO (120.000 BIs), NBE (200.000 BIs) y diesel (200.000 BIs) en refinería Esmeraldas, el valor del contrato asciende a US\$9.839.871 el plazo de ejecución del contrato será de 17 meses contados a partir de la fecha de la firma del contrato.

Acuerdos 2016:

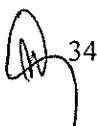
Terminación por mutuo acuerdo de contratos de construcción: Con fecha 28 de septiembre del 2016, la Compañía suscribe el acuerdo con el proveedor INDIGI S.A. y el cliente Tesca Ingeniería del Ecuador S.A. cuyo objeto es terminar de forma anticipada y por mutuo acuerdo los contratos No. 2015-17-01-21-P04005 y No. 2015-17-01-21-P04006 suscritos el 30 de noviembre del 2015 con el cliente Tesca Ingeniería del Ecuador S.A.. Además se acuerda regular y convenir la suscripción de un nuevo contrato de construcción entre las compañías Tesca Ingeniería del Ecuador S.A. e INDIGI S.A. el cual contendrá entre otros puntos todos los derechos y obligaciones inherentes de las actividades que falten ejecutar del contrato No. VST-ING-OBC-TAN-REE-2015-001.

21. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de emisión de los estados financieros (marzo 27 del 2017) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

22. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros han sido aprobados y autorizados a ser emitidos por la Gerencia General de la Compañía el 27 de marzo del 2017 y serán presentados a la Junta de Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta de Accionistas sin modificaciones.

 34 