

**ALVAREZ CORPORATION S.A.**  
**ALVAREZSA**  
**ACTIVIDADES DE CULTIVO DE FRUTAS TROPICALES**

**Notas Explicativas a los Estados Financieros 2019**

NOTA No. 1 NIC1.-Presentacion de Estados Financieros, los estados financieros se presentan clasificado en corriente y no corriente, en su orden, el patrimonio es atribuible a los propietarios de la empresa.

Estado de Situación Financiera

Activo Corriente

NOTA No. 2.- Maquinaria, Equipo, Mobiliario y Otros activos no corrientes. - Este rubro comprende la existencia del activo no corriente, como Equipos de Oficina, Muebles y Equipos de cómputo, terrenos e instalaciones.

| DESCRIPCIÓN DE LA CUENTA    | PERIODO   |           | VARIACIÓN | NORMA  |
|-----------------------------|-----------|-----------|-----------|--------|
|                             | 2019      | 2018      |           |        |
| Otros activos no corrientes | \$ 829,25 | \$ 829,25 | \$ 0,00   | NIC 16 |

Pasivo y Patrimonio

Pasivo Corriente

NOTA No. 3.- Cuentas por pagar corto plazo

Corresponde al impuesto a la renta por pagar del ejercicio.

Patrimonio

NOTA No. 4.- Aporte de Capital

Representa la participación de los socios y está constituido por las aportaciones de estos.

NOTA No. 5.- Reservas

| DESCRIPCIÓN DE LA CUENTA | PERIODO |         | VARIACIÓN | NORMA |
|--------------------------|---------|---------|-----------|-------|
|                          | 2019    | 2018    |           |       |
| Reserva Legal            | \$ 5,28 | \$ 4,89 | \$ 0,39   |       |

La cuenta reserva legal ha variado de acuerdo a la tabla de reservas.

NOTA No. 6.- Resultados acumulados

| DESCRIPCIÓN DE LA CUENTA | PERIODO |          | VARIACIÓN | NORMA |
|--------------------------|---------|----------|-----------|-------|
|                          | 2019    | 2018     |           |       |
| Utilidad del ejercicio   | \$ 3,90 | \$ 11,70 | \$ - 7,80 |       |

Monto correspondiente al valor de utilidades del presente ejercicio, utilidad que es mínima.

  
Lic. Manuel Llivichuzca Cunin  
CONTADOR