

VELASQUEZ SOLORZANO CONSTRUCTORA CIA. LTDA.

GRAL CORDOVA 810 Y V.M. RENDON Y JUNIN
Guayaquil-Ecuador Telf. 042-566-463

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DEL ESTADO DE SITUACION.-

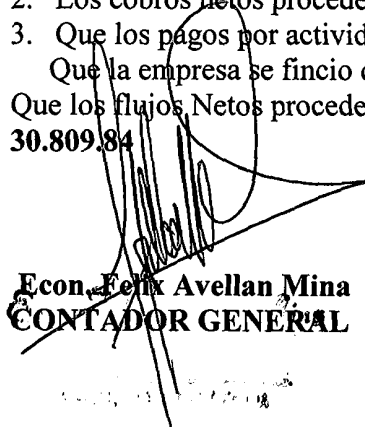
1. Se Cierra El Ejercicio Fiscal **2013** con un total de Activos de **183.822.54** dólares Americanos.
2. Todos los Eventos se Registraron Bajo los Parametros NIIF
3. Las Cuentas x cobrar y por Pagar presentan saldos al cierre los mismos que deben ser liquidados en el año venidero
4. Se Realizo la compra de Maquinaria que afecta a propiedades Planta y Equipos por \$ **87.500.00**
5. El financiamiento se Realizo con Deuda de Largo Plazo adquirida por la empresa con los Accionistas.

DEL ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL.-

1. Dentro de la Confrontación de Ingresos y Gastos en la operación normal de la empresa Observamos que se Realizaron Ventas Netas Totales por **286.819.35** dólares las mismas que lograron cubrir en un 70% las necesidades de efectivo de la empresa.
2. Las obligaciones patronales se cumplieron a cabalidad con el pago de sueldos a Trabajadores y al Instituto Ecuatoriano de Seguridad social.
3. El resultado integral del Ejercicio fue una Utilidad Neta de **16.391.86** que no llena las expectativas de los socios , pero que seguramente se superara en el ejercicio inmediato posterior en que operaremos con políticas más eficientes y un plan integral de Ventas

DEL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO.-

1. En el estado de flujo de efectivo se puede observar que el decremento neto del efectivo es de **-2.598.97** dólares.
2. Los cobros netos procedentes de las ventas ascienden a **285.819.35** dolares
3. Que los pagos por actividades de operación ascienden a **266.731.16**
4. Que la empresa se fincio con pasivo de Largo Plazo por \$ **54.091.29**
5. Que los flujos Netos procedentes de las Actividades de Operación fueron de **30.809.84**


Econ. Felix Avellan Mina
CONTADOR GENERAL