

Ing. Com. Milton Alvar Pin

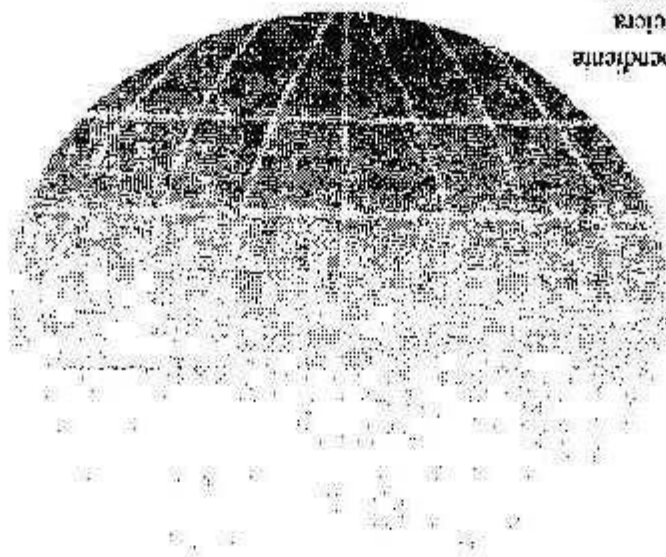
Sucre 222 y Pedro Carbo - Edificio San Lorenzo - 3er. Piso Oficina 33
R.U.C.: 1301085029001
Guayaquil - Ecuador



BAQUERIZO & GONZALEZ CONSTRUENDO CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE
DICIEMBRE DEL 2013

CON EL INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE



CONTENIDO:

Informe del Auditor Independiente
Estados de situación financiera
Estados de resultados integrales
Estados de cambios en el patrimonio neto del accionista
Estado de flujos de efectivo
Notas a los estados financieros

ABREVIATURAS USADAS

US\$ - Expresados en Dólares de E.U.A.

NIF - Norma Internacional de Información Financiera



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Accionistas de
BAQUERIZO & GONZALEZ CONSTRUYENDO CIA. LTDA.

Introducción

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de BAQUERIZO & GONZALEZ CONSTRUYENDO CIA. LTDA., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2013 y los correspondientes estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esta fecha, según se detallan en el Anexo de las políticas contables significativas y otra información explicativa. Los estados financieros de BAQUERIZO & GONZALEZ CONSTRUYENDO CIA. LTDA., al 31 de diciembre del 2013, fueron examinados por otro auditor cuyo dictamen fechado 29 de abril del 2013 expresó una opinión razonable sobre dichos estados.

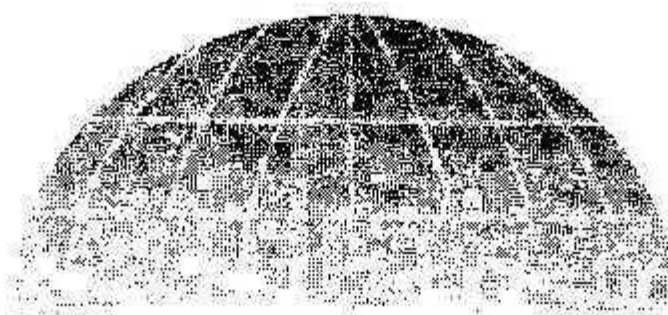
Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros

2. La Administración de BAQUERIZO & GONZALEZ CONSTRUYENDO CIA. LTDA. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para Estados Unidos, en la preparación y presentación razonable de estos estados financieros para que estos sean una representación razonable de la situación financiera, los resultados de las operaciones y los cambios en el patrimonio de la Compañía. La Administración es responsable de asegurar la integridad, la existencia y la valoración razonable de activos, pasivos y patrimonio neto. La Administración es responsable de asegurar la existencia y la valoración razonable de activos, pasivos y patrimonio neto. La Administración es responsable de asegurar la existencia y la valoración razonable de activos, pasivos y patrimonio neto.

Responsabilidad de los Auditores Independientes

3. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros, de acuerdo con las normas que guían a los auditores independientes. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos de información financiera. Ejecutamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para Estados Unidos, que incluyen la evaluación del riesgo de que los estados financieros presentados en los estados financieros, de la evidencia de auditoría, de la evaluación de riesgos, el auditor toma en consideración el control interno de la Compañía y la preparación y presentación razonable de los estados financieros. Nuestra responsabilidad no consiste en garantizar que los estados financieros no contienen errores importantes.

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros, de acuerdo con las normas que guían a los auditores independientes. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos de información financiera. Ejecutamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para Estados Unidos, que incluyen la evaluación del riesgo de que los estados financieros presentados en los estados financieros, de la evidencia de auditoría, de la evaluación de riesgos, el auditor toma en consideración el control interno de la Compañía y la preparación y presentación razonable de los estados financieros. Nuestra responsabilidad no consiste en garantizar que los estados financieros no contienen errores importantes. Nuestra responsabilidad no consiste en garantizar que los estados financieros no contienen errores importantes. Nuestra responsabilidad no consiste en garantizar que los estados financieros no contienen errores importantes.



Ing. Milton Napoleón Alcivar Pim
 Registro N° - SC RANAR-241

Guayaquil, Ecuador
 Junio 17, 2014

4. En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en base a las pruebas materiales, la situación financiera al 31 de diciembre de 2013, así como de sus resultados, cambios en patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Empresas Entidad (NIIF para PyMES).

Opinión:

Ing. Com. Milton Alcivar Pim
 Suena 222 y Pedro Carbo • Edificio San Lorenzo - 3er. Piso Oficina 34
 R.U.C.: 1301005029001
 Guayaquil - Ecuador



BAOITRIZO & GONZALEZ CONSTRUCTORA CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
 (Expresado en Dólares)

Notas

ACTIVOS

2013

4	Activos Corrientes:		
	Efectivo en caja y bancos	12,172	12,172
5	Activos Financieros	684,482	684,482
6	Existencias	331,116	331,116
	TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	1,027,770	1,027,770
7	Activos NO CORRIENTES:		
	Activos fijos, neto	48,773	48,773
8	Propiedad de inversión	204,837	204,837
9	Otros activos no corrientes	0	0
	TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	253,590	253,590
	TOTAL ACTIVOS	1,281,360	1,281,360
	PASIVOS Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS		
10	Pasivos Corrientes:		
	Cuentas por pagar	136,341	136,341
11	Otros pasivos corrientes	510,471	510,471
	PASIVOS NO CORRIENTES:		
12	TOTAL PASIVOS CORRIENTES	646,752	646,752
	TOTAL PASIVOS	663,776	663,776
	PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
	Capital social	1,170,508	1,170,508
13	Reserva	400	400
	Apoyos para futuro aumento de capital	9,600	9,600
	Pérdidas del ejercicio	5,194	5,194
	TOTAL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS	-29,168	-29,168
	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS	1,281,360	1,281,360

Sr. Rodolfo González Aguirre
 Gerente General

Cpa. María Emilia Bazurto
 Contadora

Las notas adjuntas forman parte de este estado

BAOYLERIZO & GONZALEZ CONSTRUENDO CIA. LTDA.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Expresado en Dólares)

Notas **INGRESOS:** **2013**

Ventas 12%	537,073
Ventas Tercia 0%	1,676,954
Otros Ingresos	0
TOTAL INGRESOS	2,214,026

COSTOS:	
Costos	-2,100,067
TOTAL COSTOS	2,100,067

CASTOS:	
Castos Administrativos - Ventas	99,123

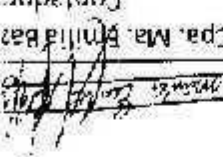
**UTILIDAD/PERDIDA ANTES DE IMPUESTOS
Y PARTICIPACION DE TRABAJADORES**

Participacion de trabajadores	-2,226
Impuesto a la renta	-56,976

UTILIDAD/PERDIDA NETA	-41,362
------------------------------	----------------

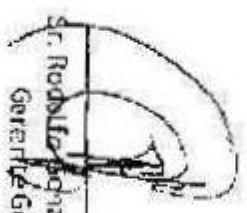
Los notas adjuntas forman parte de este estado

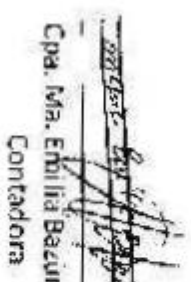

Sr. Rodolfo Gonzalez Aguirre
Gerente General


Cpa. Ma. Emilia Barrios
Contadora

BAQUERIZO & GONZALEZ CONSULTING C.A. LTDA.
ESTADOS DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
 (Expresado en Dolares)

	Capital social	Aportes para el aumento de capital	Reserva legal	Corporativa	Utilidades acumuladas	Pérdidas acumuladas	Utilidad del ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre del 2011	400	9,600	2,026	0	37,546	0	0	12,026
Pérdida del Ejercicio	0	0	0	0	0	0	-12,647	-12,647
Variación	0	0	3,169	0	-37,546	0	0	3,169
Saldo al 31 de diciembre del 2012	400	9,600	5,194	0	0	0	-12,647	2,547
Variación Ajustada la Pérdida	0	0	0	0	0	0	12,647	12,647
Saldo al 1 de enero del 2013	400	9,600	5,194	0	0	0	0	15,394
Pérdida del Ejercicio	0	0	0	0	0	0	-14,362	-14,362
Saldo al 31 de diciembre del 2013	400	9,600	5,194	0	0	0	-14,362	29,168


 Sr. Rodolfo Gonzalez Aguirre
 Gerente General


 Cpa. Ma. Emilia Bazurto Vera
 Contadora

इति

ESTADO DE CADA POR ACTIVIDADES DE OPERACIONE

Eligativo recibido de clientes

Elle est la seule à ne pas avoir de lien avec un autre site.

El servicio pagado por cuenta de empleados

Efectivo pagado por impuesto a las ganancias

PLANO DE C.A.A. POR ATIVIDADES DE INGRESSO:

Efectivo proveniente de actividades de inversión

FLUJO DE CASH FLOW ACTIVIDADES DE FINAN

Préstamos a largo plazo recibidos (pagados), neto

James Parsons

Activos provenientes de actividades de financiamiento

Aumento neto de efectivo

efectivo y sus equivalentes al inicio del año

Exectivo y sus equivalentes al final del año

FLUJO DE CASH POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

UTILLIDAD DEL EJERCICIO

ACTIVIDADES DE OPERACION:

Truncatella a *Trabaculus* e *Triglo-*

REPORTS

VARIACIONES EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS:

numbers per core

501-770-9661

SCANNED COPY

Prevalence: 8

Решение задачи сводится к решению задачи

EFFECTIVO NETO PROVISIO POR ACTIVIDADES DE

NOTES

FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:

Efectivo utilizado por actividades de inversión

FLUJO DE CASH POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Prestatos a largo plazo recibidos (pagados) neto

8045845

Efectivo prestado por actividades de financiamiento

04400120 2P 0120 01000000

El presente informe se elaboró en el mes de mayo del 2000

Effectivo y sus equivalentes al final del año

~~Sr. Rodolfo González Azuñe~~

General

opense 0152 op 0150 utuio: sejunfo seion so :

Cpa. Ma. Judith Bazulto Vera

Contadora

1. DESCRIPCION DE LA COMPAÑIA

BAQUERIZO & GONZALEZ CONSTRUYENDO CIA. LTDA. fue constituida el 28 de febrero de 2008 e inscrita en el Registro Mercantil en abril 3 de 2008 en la ciudad de Quito.
Su domicilio principal está ubicado en la ciudad de Guayaquil, en la cual funcionan sus oficinas principales.
La actividad de la compañía está regida por la Ley de Compañías y controlada por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. La empresa no negocia sus acciones en la bolsa de valores de Quito.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para las PYMES en su versión traducida al 31 de diciembre de 2013.
La preparación de los presentes estados financieros de conformidad con las NIIF requiere que la Administración realice estimaciones y califique algunos supuestos en la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valoración y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, las estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible. Los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales. El detalle de las estimaciones y supuestos contables críticos se detallan en la Nota 3.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros. Tal como requiere la Sección 16, estas políticas han sido determinadas en las NIIF para las PYMES vigentes al 31 de diciembre del 2011, aplicadas de manera consistente en los periodos que se presentan.

2.2 Bases de preparación

Los estados financieros de BAQUERIZO & GONZALEZ CONSTRUYENDO se preparan en base a los resultados integrales de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre del 2013 y 2012. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para las PYMES.

2.3 Efectivo

Comprender el efectivo disponible y los importes depositados en cuentas corrientes bancarias como inversiones en certificados de depósitos, disponibles a la vista.

2.4 Activos financieros

Todos los activos se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se obtiene el control de una compra o venta de un activo financiero bajo un contrato cuyas condiciones son:

Los activos financieros que se miden al costo amortizado son probados por el deudor en cada periodo. Un activo financiero estará deteriorado si, y solo si, existe evidencia objetiva de deterioro como consecuencia de uno o más eventos causantes de la pérdida de un activo financiero. Los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no corrientes, si la intención es mantenerlos hasta su vencimiento. Si la Compañía vende o reclasifica los activos financieros y, consecuentemente, que la administración de la Compañía intencional y la capacidad de mantenerlos hasta su vencimiento, la categoría de los activos financieros se reclasifica como disponible para la venta.

Los activos financieros son medios inicialmente al valor razonable más los costos de transacción. Posteriormente, son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva (Ver Nota 2.4.2), reconociendo los ingresos por intereses sobre los activos financieros. Estos activos financieros se clasifican en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimientos inferiores a 12 meses a partir de la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos corrientes.

[illegible]

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributable) registrada. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos, impuestos o deducciones y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de impuesto por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas por el periodo.

2.6.1 Impuesto Corriente

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido, en caso de existir este último.

2.6 Impuestos

La utilidad o pérdida que surge de la venta de una pérdida de propiedades y equipos, es la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo, y reconocida como ingreso o pérdida.

2.5.4 Retiro o venta de propiedades y equipos

UPEM	Vida Útil (en años)
Valículos	5
Maquinarias y equipos	10
Muebles de oficina y equipos de oficina	10
Software y Equipos electrónicos	3

Al continuar se presentan las principales partidas de propiedades y equipos y las vidas útiles en el cálculo de la depreciación. El costo o valor revaluado de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de depreciación que se aplicó originalmente. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados a lo largo del tiempo, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

2.5.3 Método de depreciación y vidas útiles

Después del reconocimiento inicial, las propiedades y equipos son registradas al costo menos depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor. Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el periodo que producen.

2.5.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo

Las partidas de propiedades y equipos se miden inicialmente por su costo. El costo de propiedades y equipos comprende su precio de adquisición más cualquier costo de preparación para su uso, su puesta en condiciones de funcionamiento, su ubicación en la ubicación del activo, según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

2.5.1 Medición en el momento del reconocimiento

2.5 Propiedades y equipos

La propiedad de un activo financiero transfiere, la Compañía continuará reconociendo y también reconocerá un préstamo colateral por los ingresos recibidos.

11

El resumen de activos financieros mantenidos hasta su vencimiento es como sigue:

5. ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA SU VENCIMIENTO

Los fondos disponibles no tienen ninguna restricción ni garantía ni ningún pasivo financiero.

Cuentas:		Parcial		2013		2012	
Caja Chica Adm.		100		100		100	
C. Chica Móvil Ing. Gte.		40		40		40	
C. Chica Víctor Ing. Gte.		100		100		100	
Bancos		11,932		11,932		11,932	
Cia. Bco. de Machala		10,859		10,859		10,859	
Cia. Bco. Pacifico		117		117		117	
Cia. Ilico Pichincha		965		965		965	
Total		12,112		12,112		12,112	

Un resumen de efectivo hasta su vencimiento es como sigue:

4. EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS

afecta uno al periodo actual como a periodos subsiguientes.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las estimaciones contables se reconocen en el periodo de la revisión y periodos futuros.

futuros.

La preparación de los presentes estados financieros de acuerdo con NIIF para PYMES, Administración de la Compañía utiliza juicios estimados contables críticos y estimaciones inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el objeto de definir la presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros y su aplicación de las políticas contables de la Compañía. Las estimaciones y supuestos utilizados están sujetos a mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales, sin embargo, finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

netos en resultados.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una compensación de la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de realizar el pago o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Al 31 de diciembre del 2013, el movimiento de activos fijos fue el siguiente:

7. PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPOS

El inventario corresponde a terrenos para proyectos a realizarse

Cuentas:	2013	2012
Inventario	331,116	331,116
Total	331,116	331,116

El detalle de los inventarios al cierre del 2013 es como sigue:

6. EXISTENCIAS

Cuentas:	2013	2012
Crédito Tributario de I. Rta.	55,928	55,928
Crédito Tributario de I.V.A.	55,928	55,928
Saldo al final del año	55,928	55,928

Cuentas:	2013	2012
Cuentas por cobrar	174,450	165,861
Gentila 5% Camp. Contr. MLI	174,450	165,861
Viviendas Maria Dor WIL	20,105	20,105
Cuentas por cobrar Retencionada	1,099	1,099
Accionistas Ing. R. Gonzalez	54,489	54,489
Accionistas Ing. P. Baqueriz	1	1
Otras cuentas por cobrar	262,599	262,599
Hernando Huicho	12,813	12,813
Jonathan Klare	851	851
Jose Luis Rodero	41,000	41,000
Hector Almaraz	644	644
Xavier Landivar	1,743	1,743
Jorge Simsterna	1,300	1,300
Inocencio Parrales	1,790	1,790
IPSS	337	337
Comer. Ofic. Sr. Moreno	2,965	2,965
Kleber Parrales (IPSS)	2,212	2,212
Inu. Parrales (IPSS)	4,370	4,370
Mario Pino	14,177	14,177
Construccion Trialla Vicio	25,364	25,364
Luis Cuernero	11,350	11,350
Rafael Arias Montalvo	2,083	2,083
Pinos Contrayendo S.A.	90,107	90,107
Antipus por liquidar	16,212	16,212
PUSA-(Sist. Electric)	2,538	2,538
Carmen Yopez Chacon	9,170	9,170
Supel C. Ltda.	21,501	21,501
Total	628,554	628,554

Los proveedores tienen el promedio el crédito es de 93 días.

Cuentas		2013	2012
Proveedores locales			
Cuentas por Pagar	2,791	90,917	253,175
Provisión 13er. Sueldo	1,001		
Provisión 14to. Sueldo	257		
Provisión Fondos de Reserva	1,554		
Ajuste Diferencial Pago Ration	10		
Aguinaldo Personal (11.559.35%)	815		
Aguinaldo Paf/Secap (2.15)	103		
Iva Ventas cta auxiliar	19,941		
Iva Ventas Mayor Indivisa	7,800		
Impuesto a la Renta x Irag	9,073		
Retenciones en Fuente por Pagar	2,088		
Total	45,124	253,175	

Al 31 de diciembre de 2013 se presentan las siguientes cuentas por pagar:

10. CUENTAS POR PAGAR

Cuentas:	2013	2012
Depositos en garantía	100	100
Total	100	100

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, un detalle es el siguiente:

9. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTE

Esto es un proyecto en Lib. Nicolli Garden, consisten en unos laveros que se encuentran para la venta

Proyecto Moscú	204,857	2013
Cuentas:	204,857	2013
Total	204,857	2013

durante el año 2013, el movimiento de estos activos no tuvo variación por lo que su saldo es el mismo que el año anterior.

8. PROPIEDAD DE INVERSION

[illegible]

13.1 Capital social - Está constituido por 400 acciones ordinarias y nominativas de U.S\$. 1,000.
 13.2 Reserva legal - De conformidad con las Leyes vigentes en el Ecuador, la empresa debe reservar el 10% de su ganancia líquida anual a la Reserva Legal, hasta completar el 50% del capital social. No puede ser distribuida a los accionistas, excepto en los casos de liquidación de la Compañía. No se utiliza para abaratar pérdidas futuras o para aumentar capital.

Al 31 de diciembre del 2013, se presenta de la siguiente manera:

13. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Cuentas		Total
Cuentas Cuentas y Deudas Por pagar		
Préstamos a Terceros		
Otros Cuentas por Pagar		
Cuentas Cuentas Proveedores		
Mulex CxPagar Solares		
Préstamos Accionistas		
Ing. Pablo Baquerizo Viva		
Obligaciones con Instituciones Financieras		
Banco Machachi (% 11.23) Vence Feb 12-2014		
2013	2012	
15,389	15,389	
15,389	273,747	
7,144	266,603	
244,578	244,578	
244,578	130,963	
663,777		

Al 31 de diciembre del 2013, se presenta el siguiente detalle:

12. PASIVO NO CORRIENTES

Cuentas:		Parcial	2013	2012
Anticipo de Cuentas				
PS1389-15-ALEXANDRA ALARCO		24,892		
MODELO SLIZ- WILLIAM PIZA		10,610		
MOCOL-SLIZ-7 INFECTOR ALIVAM		136,211		
PS1394-22 SOPHIA PEREZ RODR		121,746		
MOCOL-SLIZ-113 WILLY MENDOZA		91,217		
PS1393-33PATRICIA PARRA UD		98,710		
Mariana Dor		24,799		
Participacion de Utilidades				
			2,226	
			510,411	65,833

Al 31 de diciembre del 2013, esta cuenta presenta el siguiente detalle:

11. OTROS PASIVOS CORRIENTES

HECHOS SUCESIVOS

La Reserva Legal al 31 de diciembre del 2013 tiene la cantidad de \$ 3,194, equivalente al 100% del capital social, por lo que en mi opinión este debe aumentarse en el ejercicio siguiente a la suma de \$ 9,600, mediante el aporte de los accionistas que mantienen un 25% de las acciones. Las capitalizaciones al cierre del presente ejercicio económico por la suma de \$ 9,600,000.

13.3 Pérdidas del Ejercicio.- en los años 2013, y 2012 la compañía arrojó pérdidas, por lo que el pago del 15% para trabajadores, ni impuesto a la Renta.

Posterior al 31 de diciembre del 2013, no se produjeron eventos que en mi opinión puedan tener un efecto importante sobre los estados financieros.