

# INMALESA INMOBILIARIA MALENA S. A.

---

Guayaquil, Marzo 19 del 2012

Señores Accionistas:

**INMALESA INMOBILIARIA MALENA S. A.**

Ciudad.

## INFORME DEL GERENTE SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2011

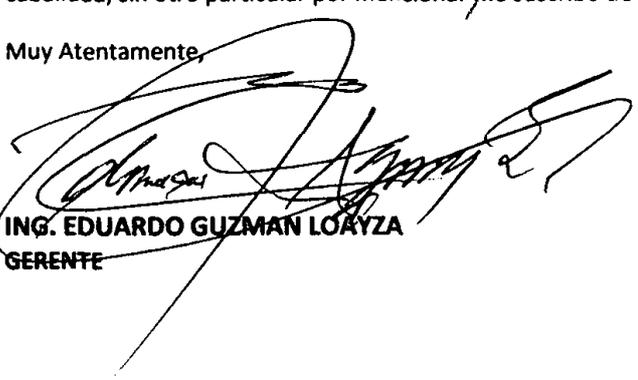
En cumplimiento de las disposiciones estatutarias y legales, pongo en conocimiento de la Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía INMALESA INMOBILIARIA MALENA S. A., el informe sobre la situación administrativa y financiera por el año terminado el 31 de Diciembre del 2011.

Manifiesto expresamente que las disposiciones de la Junta General de Accionistas se ha cumplido de acuerdo a estatutos, se me ha permitido ejercer facultades administrativas sin ningún tipo de restricción, durante el año 2011 la compañía aun no ha operado y mi gestión administrativa es llevada de acuerdo a un patrón de normas ejecutivas y que varían de acuerdo a las circunstancias que originan problemas internos y externos del medio que rodean la compañía.

Adicional a esto informo que se aporta de parte de los Accionistas al patrimonio de INMALESA INMOBILIARIA MALENA S. A. un terreno por el valor de \$ 213.750,00 que al cierre del año 2011 queda registrado como aporte de socio para futura capitalización, tramite que se espera realizar en el siguiente ejercicio económico y sea parte del capital social de la misma. La pérdida que se refleja al 2011 por el valor de \$ 3.091,96 es por que se realizo los pagos de sueldos y sus respectivos beneficios sociales a los 2 empleados que actualmente laboran en la parte de campo y administración. De igual forma se cumplió con la entrega del cronograma para la implementación de las NIIF.

Esperando que este año 2011 sea un año lleno de éxitos y que los objetivos propuestos se cumplan a cabalidad, sin otro particular por mencionar me suscribo de ustedes.

Muy Atentamente,

  
**ING. EDUARDO GUZMAN LOAYZA**  
GERENTE



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 070063997-4

GUZMAN LOAYZA EDUARDO  
EL ORO/PINAS/PINAS

24 DICIEMBRE 1950

001-0180-00417-28

EL ORO/PINAS/PINAS 1950

FIRMA DEL TITULARDO

EGUATORIANA \*\*\*\*\*

CASADO YENNY GALLARDO

SUPERIOR EMPRESARIO

POLITICO SUZERY

LIDA LOAYZA

GUAYAQUIL 02/12/2006

02/12/2017

REN 1278958

G/S

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

082-0171 NUMERO

0700639974 CÉDULA

GUZMAN LOAYZA EDUARDO

QUAYAR QUAYAQUIL

PROVINCIA CANTON

TARQUI TARQUI

PARRUCOLA PARRUCOLA

FIRMA DEL TITULARDO

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
REGISTRO DE SOCIEDADES

08 MAY 2012

Alfonzo Eguez Guerrero

GUAYAQUIL