

# INMALESA INMOBILIARIA MALENA S. A.

---

Guayaquil, Abril 30 del 2012

Señores Accionistas:

**INMALESA INMOBILIARIA MALENA S. A.**

Ciudad.

## INFORME DEL COMISARIO PRINCIPAL

He revisado el Balance General y Estado de Perdidas y Ganancias de INMALESA INMOBILIARIA MALENA S. A. al 31 de Diciembre del 2011; tales estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía, mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basados en mi revisión.

Mi examen fue practicado de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas y por consiguiente incluyó aquellas pruebas de libros y documentos de contabilidad y otros procedimientos de auditoria que considero necesarios de acuerdo con las circunstancias.

Revise las resoluciones adoptadas por la Administración y en mi opinión considero que ha dado fiel cumplimiento de las obligaciones legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Los procedimientos de control interno de la Compañía cumplen con los requerimientos de un apropiado sistema contable administrativo que permiten a la Administración controlar oportunamente su gestión empresarial y salvaguardar adecuadamente sus activos.

En mi opinión los estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos significativos, la situación financiera de INMALESA INMOBILIARIA MALENA S. A. al 31 de Diciembre del 2011 y los resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad

Muy Atentamente,



**CPA. ALEX VERA MORA**  
**COMISARIO PRINCIPAL**

C. I. 0909966756




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y REGISTRATION

**CÉDULA**  
 CIUDADANIA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 VERA MORA ALEX GUILLERMO  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 GUAYAS  
 GUAYACUIL  
 PEDRO CARBO CONCEPCION  
 FECHA DE NACIMIENTO 1972-06-11  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO M  
 ESTADO CIVIL Casado  
 MERCEDES FABIOLA  
 MACIAS M

090996675-8




INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
 CONTADOR BACHILLER  
 V24331422

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
 VERA GUILLERMO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 MORA SEGUNDA  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
 GUAYACUIL  
 2011-04-08  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
 2021-04-08







 REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 01/09/2011

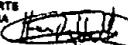
366-0024  
 NÚMERO

0909966756  
 CÉDULA

VERA MORA ALEX GUILLERMO

QUAYAS  
 PROVINCIA  
 ROCAPUERTE  
 PARROQUIA

GUAYACUIL  
 CANTÓN  
 ZONA

  
 P. PRESIDENTA (S) DE LA JUNTA