

INFORME DE GERENCIA AÑO 2009.

Considerando las exigencias y normas estipuladas por la superintendencia de Compañías, me permito dar a conocer a usted señores accionistas, las labores y diferentes actividades que se realizaron en el periodo 2009 en mi función como Gerente General de la empresa **DICOMSPROC S.A.**

Es este ejercicio fiscal se ha logrado estabilizar las ventas por todos nuestras servicios, optimizando recursos propios de nuestra empresa.

Sin embargo hay que tomar en cuenta el alto riesgo de incrementar nuestras ventas, ya que para eso tenemos que maximizar los esfuerzos y por ende someternos a créditos en instituciones financieras, como también con terceras personas ya que es necesario contar con capital para cubrir los contratos que en cierta forma si entregan un anticipo mínimo para emprender los trabajos, pero no son suficientes para mantener fija la marcha del proyecto o obra.

Nuestra cartera es reducida, tomando en cuenta la actividad de nuestra empresa, porque un solo contrato puede demorar casi el 50% del tiempo de un ejercicio fiscal por lo que es imposible abarcar más de 3 contratos en el año.

Sin embargo siempre existe dificultad en el cumplimiento del pago de nuestras obras, afectando nuestra liquidez y por ende transmite un mal estar económico que impiden en cadena cumplir con los pago a los proveedores y trabajadores que son el soporte central de la empresa.

Por otro lado, a pesar de existir este inconveniente de clientes, la compañía no ha fallado con sus responsabilidades, consecuencia que se da por el buen manejo de nuestra empresa y la garantía de ser serios en nuestro servicio, valores que ha logrado mantener la relación entre los clientes.

Un factor importante que resaltan en el Servicio de Construcción Y mantenimientos es la alta competencia y que sin embargo de existir un estrecho mercado nuestra empresa tiende aumentar la calidad en la atención a nuestros clientes, con tecnología nueva y soporte de personal calificado y experimentado en esta área. Esto ha motivado que la compañía a futuro invierta en nuevos equipos e incluso la inversión proveniente de terceras personas con el único afán de un mejor rendimiento de las operaciones del negocio. Por lo antes expuesto la empresa brinda estabilidad laboral segura y garantiza la confianza de todos nuestros clientes.

Respecto al resultado de la operación del Ejercicio fiscal 2009 debo manifestar que tiene un rendimiento considerable y favorable en crecimiento que cubre los gastos y mantiene el equilibrio financiero de la compañía.

Como se puede observar en el impuesto a la Renta, La utilidad que marca en este año es lo que se esperaba, pero la satisfacción de un rendimiento positivo que empuja a seguir siempre firmes en las metas que nos trazamos y aprovechar todos los recursos necesarios para lograra en el año siguiente las expectativas que todos esperamos ver. Esto no solo es bueno para la empresa, sino que ayuda al empleado con el porcentaje para la repartición de utilidades y también la contribución del Impuesto a la Renta para el Estado.

Los gastos al cierre de este ejercicio no se marcan, por el mismo hecho de que la empresa empieza sus actividades, sin embargo para el próximo año ya existirá un equipo de labor en cada área y de igual forma los gastos serán controlados en todos los conceptos, con el único propósito de terminar el Ejercicio Fiscal con un buen rendimiento que satisfaga las necesidades de la empresa.

El recurso humano se calificará y contratará a inicios del año 2010. En este aspecto se inyectará soporte profesional con el fin de dar un mejor servicio confiable, ágil y efectivo conceptos que harán la diferencia entre otras empresas.

El equipo de trabajo será adecuado y bajo ningún sentido existirá la política de rotación ya que esto ocasiona contratiempos en nuestro servicio; por esta razón se mantendrá en constantes motivaciones a los empleados, ya sean económicos como morales, en virtud de pertenecer a una empresa líder del mercado, solvente, oportuna de sus pagos a empleados, consideración y buen trato a los mismos.

El compromiso para el buen año es de seguir creciendo positivamente junto con nuestro personal de apoyo para lograr los retos y aciertos que como resultado darán la confianza y la existencia fija de la compañía y de este modo generar empleo que es un concepto muy importante en nuestro país, a la vez el interés sano de crecimiento empresarial para poder satisfacer las necesidades y expectativas de la empresa como la de sus socios.

La Gerencia General una vez más se siente satisfecha por los logros de la empresa y sigue en curso trazar nuevos objetivos con todo el apoyo del equipo de trabajo que respalde para el próximo año un resultado óptimo y productivo.

Cerrando el informe, me permito agradecer a todos por la confianza y apoyo que me han proporcionado para alcanzar mis metas y los futuros proyectos para crecer.

Atentamente,

Sr. Inon Carrasco
Gerente General

