

ARROBO & ASOCIADOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NEC

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

1. RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD

ARROBO & ASOCIADOS S.A., es una persona jurídica de derecho privado, con fines de lucro que se constituyó por escritura pública, otorgada ante el Notario Trigésimo Noveno del Cantón Guayaquil, el 7 de febrero de 2008 y fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución 08.GIJ.000874

- DOMICILIO: Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas
- CAPITAL SUSCRITO: US\$ 800.00
- NUMERO DE ACCIONES: 800
- VALOR: US\$ 1.00
- CAPITAL AUTORIZADO: US\$1.600.00
- OBJETO.- El objeto de la compañía es COMPRA – VENTA, CORRETAJE, ARRENDAMIENTO Y ANTICRESIS DE BIENES INMUEBLES.

a) Base de presentación

Los estados financieros adjuntos hasta el 31 de diciembre del 2011 presentados de acuerdo con las normas y prácticas contables establecidas por la superintendencia de compañías.

b) Inventario

No mantenemos inventarios.

c) Propiedad Planta y Equipo

La propiedad y equipo se hallan registrados de acuerdo a la NEC 17.

Las adquisiciones importantes se capitalizan, mientras que los reemplazos menores y mantenimiento que no alargan la vida útil del activo se cargan a gastos.

d) Depreciaciones

Instalaciones	10%
Muebles y Enseres	10%
Vehículos	20%
Equipos de Computación	33.33%

2. CAJA BANCOS

Al 31 de Diciembre del 2010, el saldo de la cuenta Caja –Bancos es el siguiente:

	2010	2011
Caja-Bancos	245.00	63.31
Total Caja Bancos	245.00	63.31

3. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Al 31 de Diciembre del 2011, no existe saldo de la cuenta Cuentas y Documentos por cobrar ya que nuestra facturación es cobrada al día.

5. IMPUESTO RETENIDOS

Al 31 de Diciembre del 2011, el saldo de la cuenta Impuestos Retenidos es el siguiente:

Crédito Tributario (Impuesto a la Renta Años Anteriores)	2010	2011
Crédito Tributario IVA	1.528.86	646.53
Total		

6. INVENTARIOS

- NO MANEJAMOS INVENTARIOS

7. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Al 31 de Diciembre del 2011 , el saldo de la Cuenta Activos Corrientes es el siguiente:

	2010	2011
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	120.00	60.00
Total		

8. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS

AL 31 de Diciembre del 2010, EL SALDO DE LA CUENTA Propiedad Planta y Equipo es el siguiente:

	2010	ADICIONES	2011
Maquinarias y Equipos	26.790,00	-0-	26.790,00
Edificio	24.166.80	-0-	24.166.80
Total de Costo de Adquisición	50.956,80	-0-	50.956.80
(-) Depreciación Acumulada	- 4.491.51		- 8.050.53
Total de Propiedad Planta y Equipo	46.465.29		42.906.27

9. INVERSIONES A LARGO PLAZO

	2010	ADICIONES	2011
THE POINT	15.376.20	15.376.20	30.752,40
Total Inversiones a L/P	15.376.20	15.376.20	30.752.40

10. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES

Al 31 de Diciembre del 2010, el saldo de las Cuentas por Pagar a Proveedores es el siguiente:

PROVEEDORES VARIOS	2010	2011
	863.35	506.21

11. PRESTAMOS DE ACCIONISTAS

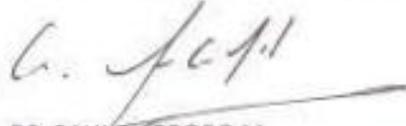
Al 31 de Diciembre del 2010, el saldo de la Cuenta Prestamos a Accionistas es el siguiente:

PRESTAMOS DE ACCIONISTAS	61.402.51	71.496.73

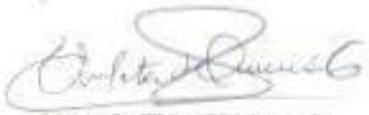
12. OBLIGACIONES TRIBUTARIAS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre del 2011, el saldo de las Obligaciones Tributarias es el siguiente:

	2010	2011
Impuesto a la Renta	506.21	326.82
Total	506.21	326.82


DR. PAULO ARROBO M.

GERENTE


CPA VIOLETA HERRERIA G.

CONTADORA