

## **M E M O R I A**

Guayaquil, 30 de Septiembre del 2016

**Señores**  
**Junta general de Accionistas**  
**NAHELE S.A.**  
**Ciudad .-**

De mis consideraciones:

Presento ante los señores accionistas el informe de la de la gestión económica y financiera de la empresa correspondiente al ejercicio del año 2015.

### **1.-ASPECTOS LEGALES Y SOCIETARIOS:**

La compañía **NAHELE S.A.** es una compañía anónima que fue constituida el 29 de Enero del año dos mil ocho ante el Notario Vigésimo Quinto del Cantón Guayaquil, e inscrita ante el Registrador Mercantil el 21 de Febrero del dos mil ocho.

Su capital autorizado es de **US\$ 1.600.00** y su capital suscrito es de **US\$ 800.00**.

#### **1.1 SU COMPOSICIÓN ACCIONARIA:**

El paquete accionario de mi representada está distribuido entre 7 accionistas, una persona jurídica y seis personas naturales. La persona jurídica es el **FIDEICOMISO MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y GARANTÍA NAHELE-CFN**.

#### **1. 2.- FIDEICOMISO MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y GARANTÍA NAHELE-CFN,**

Fue constituido el 3 de Diciembre del 2009 con la comparecencia de los representantes legales de NAHELE S.A. , CADENA HOTELERA HOTELCA C.A., y CORPORACIÓN FINANCIERA NACIONAL BP. Actualmente es el propietario de 751 acciones que corresponden al 93,87% del paquete accionario, siendo su representante legal la Fiduciaria del Pacífico S.A.. Las restantes 49 acciones que representan el 6.13% del paquete accionario está distribuido entre 6 personas naturales.

#### **3.- CUMPLIMIENTOS CON EL ACREEDOR FIDUCIARIO: LA CORPORACIÓN FINANCIERA NACIONAL.**

# NAHELE S. A.

MALECÓN 606

TELÉFONO 2 565 555

GUAYAQUIL-ECUADOR

E mail: nahelesa.hr@gmail.com

Al momento y de conformidad con lo dispuesto en la disposición transitoria Trigésimo novena del CÓDIGO ORGÁNICO MONETARIO Y FINANCIERO, la operación que permitió la compra venta de las acciones del HOTEL RAMADA deberá ser re liquidada de acuerdo a los criterios que constan en la disposición señalada. Estamos a la espera de que la CORPORACIÓN FINANCIERA NACIONAL BP proceda a la reliquidación de dichos valores.

#### **4.- DE LA SUSTITUCIÓN FIDUCIARIA :**

Dado que la CORPORACIÓN FINANCIERA NACIONAL es la accionista principal de FIDUCIARIA DEL PACIFICO y al mismo tiempo es el acreedor beneficiario del **FIDEICOMISO MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y GARANTÍA NAHELE-CFN** se requiere en derecho que se proceda a la sustitución fiduciaria. Este tema deberá ser atendido por la CORPORACIÓN FINANCIERA NACIONAL BP quién de acuerdo con la ley designe a la fiduciaria sustituta.

#### **SITUACIÓN FINANCIERA:**

**NAHELE S.A.**

**Estado de Resultados Integrales**

**Por el Año terminado al 31 de Diciembre del 2015**

Ingresos ordinarios	US\$	13.931,43
---------------------	------	-----------

#### **GASTOS OPERACIONALES:**

(-) Honorarios por prestación de servicios	US\$	(18.145,66)
(-) Impuestos contribuciones y otros	US\$	(1.606,70)
(-) Intereses por Financiamiento		(14.098,64)
(-) Otros		(1.989,07)
<b>TOTAL</b>	<b>US\$</b>	<b>(35.840,07)</b>

<b>PERDIDA OPERACIONAL</b>	<b>US\$</b>	<b>(21.908,64)</b>
----------------------------	-------------	--------------------

#### **OTROS INGRESOS (EGRESOS):**

(+) Otros ingresos	US\$	0,00
(-) Otros egresos	US\$	0,00

**NAHELE S.A.**

MALECÓN 606

TELÉFONO 2 565 555

GUAYAQUIL-ECUADOR

E mail: nahelesa.hr@gmail.com

---

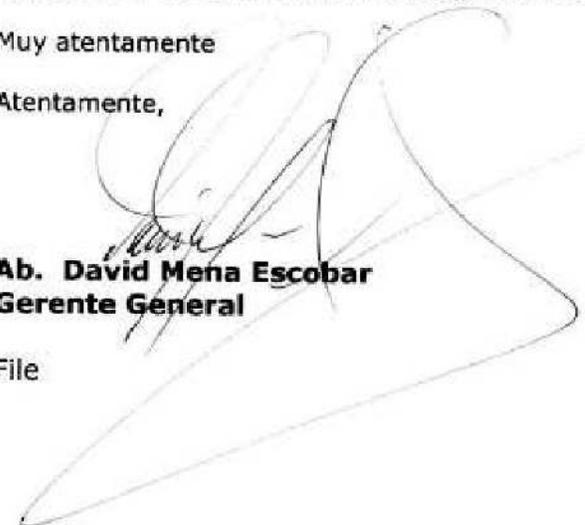
<b>TOTAL</b>		<b>0,00</b>
Participacion trabajadores	US\$	0,00
Impuesto Corriente	US\$	<u>(3.713,08)</u>
		<u>(3.713,08)</u>
PERDIDA DEL EJERCICIO	US\$	<u><b>(25.621,72)</b></u>

**AGRADECIMIENTO**

Agradezco a los señores accionistas por todo el apoyo brindado a mi gestión.

Muy atentamente

Atentamente,



**Ab. David Mena Escobar**  
**Gerente General**

File