HILARYKAN S.A..

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL 31 DE
DICIEMBRE DE 2019 Y 01 DE ENERO DE 2019.**

El presente documento contiene las principales Políticas Contables y las Notas a los Estados Financieros de HILARYKAN S.A., en cumplimiento de lo que dictan las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades NIIF para PYME'S y la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

ÍNDICE

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	2
ETADO DE RESULTADO INTEGRAL	4
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	5
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	6
NOTA 1 - ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD	7
NOTA 2 - BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS.....	7
2.1 INFORMACIÓN PRESENTADA	7
2.2 PERÍODO CONTABLE.....	7
2.3 BASES DE PREPARACIÓN.....	7
2.4 POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS	8
2.4.1 MONEDA FUNCIONAL Y MONEDA DE PRESENTACIÓN	8
2.4.2 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	8
2.4.3 ACTIVOS FINANCIEROS.....	8
2.4.4 INVENTARIOS	9
2.4.5 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	9
2.4.6 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	9
2.4.7 IMPUESTO DIFERIDO.....	10
2.4.8 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	11
2.4.9 OBLIGACIONES BANCARIAS	11
2.4.10 OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES.....	11
2.4.11 DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS	11
2.4.12 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS	12
2.4.13 RECONOCIMIENTO DEL GASTOS Y COSTOS.....	12
NOTA 3 OTROS (Activos).....	12
NOTA 4 OTROS (Pasivos)	12
NOTA 6 INGRESOS	13
NOTA 7 COSTOS Y GASTOS	13
NOTA 8 HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA	13

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE**

	Notas	2019	2018
Caja - Bancos		33.825,30	55.227,15
Cuentas por Cobrar		307.766,42	46.594,21
Cuentas por Cobrar relacionadas		12.059,97	136.890,64
Otras Cuentas por Cobrar no Relacionadas		-	227,46
Provisión Cuentas incobrables			
Crédito Tributario IR		6.205,78	8.948,21
Crédito Tributario IVA		5.004,99	5.791,85
Arriendo (Prepagado)		1.250,00	1.000,00
Otros	3,00	30.700,88	34.425,80
Inventario			10.359,70
Total de Activos Corrientes		396.813,34	299.465,02
Terrenos		42.000,00	
Intangibles		5.000,00	5.000,00
Construcciones en curso		91537,43	42.555,15
muebles y enseres		16.923,25	12.467,44
maquinaria equipos e instalaciones		13.703,63	12.121,63
Vehículos		63.210,16	37.417,86
Equipo de Computación		8.357,59	7.431,57
Otras Propiedades, Planta y eq.		30.000,00	3.277,00
Depreciación		-31287,62	-26.152,73
Total de Activos No Corrientes		239.444,44	94.117,92
Total de Activos		636.257,78	393.582,94
Cuentas por Pagar		132.399,85	4.788,08
Cuentas por Pagar Relacionadas		18.037,29	-
Cuentas por Pagar Oblig. Bancarias		34.709,04	17.046,86
Otras Cuentas por Pagar		-	28.714,92
Impuestos a la Renta por Pagar		7.938,69	9.431,75
15% PT		6.128,32	7.565,57
Obligaciones con el IESS		12.144,69	2.628,13
Otros Beneficios a Empleados		48.053,56	20.380,92
Pasivos por Ingresos Diferidos		17.671,30	
Otras pasivos	4,00	1.499,87	4.707,97
Total de Pasivos Corrientes		278.582,61	95.264,20
Obligaciones LP		38.562,12	2.205,30

Otras Cuentas por pagar LP	51.033,82	54.859,83
Total de Pasivos No Corrientes	<u>89.595,94</u>	<u>57.065,13</u>
Total de Pasivos	368.178,55	152.329,33
Capital Social	110.000,00	110.000,00
Utilidad No Distribuida	131.290,77	97.813,78
Utilidad del Ejercicio	<u>26.788,46</u>	<u>33.439,83</u>
Total de patrimonio	<u>268.079,23</u>	<u>241.253,61</u>

ETADO DE RESULTADO INTEGRAL

Ventas	996.757,29
Total de Ingresos	996.757,29
U. Bruta	996.757,29
Sueldos	392.743,64
B. Sociales	74.232,71
A. Seguridad Social	97.465,38
Otros	27.205,46
Iva al gasto	17.880,97
Servicios Prestado	138.495,38
Depreciación	5.134,89
Publicidad	6.764,89
Combustible	6.861,28
Transporte	18.607,17
Comisiones	8.528,97
Arriendo	6.519,40
Suministro	27.109,74
Mantenimiento	29.368,64
Seguro	9.722,50
Impuestos	2.979,06
Servicios Públicos	8.677,81
Gastos de viaje	1.614,62
Gestión	535,71
Pérdida por siniestros	31.725,77
Otros	28.831,33
Comisiones bancarias	14.118,71
Honorarios Profesionales	777,78
Total	955.901,81
Utilidad	40.855,48
15% Part. Trabajadores	6.128,322
GND	1.357,80
Otras deducciones	-
Utilidad Gravable	36.084,96
Impuesto	7.938,69
U. Neta	26.788,47

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE**

EN CIFRAS COMPLETAS US\$	CAPITAL SOCIAL	RESULTADOS ACUMULADOS		TOTAL PATRIMONIO
		GANANCIAS ACUMULADAS	GANANCIA NETA DEL PERIODO	
	301	30601	30701	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	110.000,00	131.290,77	26.788,46	268.079,23
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR ANTERIOR	110.000,00	131.290,77	-	241.290,77
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	110.000,00	131.253,61	P	241.253,61
CAMBIOS EN POLITICAS CONTABLES:				-
CORRECCION DE ERRORES:		37,16		37,16
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	-		26.788,46	26.788,46
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)			26.788,46	26.788,46

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO		
	CODIGO	SALDOS BALANCE (En US\$)
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	95	-21.401,84
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	9501	96.491,60
Clases de cobros por actividades de operación	950101	860.643,21
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	95010101	860.643,21
Clases de pagos por actividades de operación	950102	-743.997,43
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	95010201	-181.973,87
Pagos a y por cuenta de los empleados	95010203	-562.023,56
Impuestos a las ganancias pagados	950107	-9.431,75
Otras entradas (salidas) de efectivo	950108	-10.722,43
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	9502	-150.461,41
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	950209	-150.461,41
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	9503	32.567,97
Financiación por préstamos a largo plazo	950304	32.567,97
EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO	9504	-
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	950401	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	9505	-21.401,84
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	9506	55.227,15
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	9507	33.825,31
CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN		
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	96	40.855,48
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	97	-11.862,43
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	9701	5.134,89
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	9709	-9.431,75
Ajustes por gasto por participación trabajadores	9710	-7.565,57
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	98	67.498,55
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	9801	-136.114,08
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	9802	3.529,29
(Incremento) disminución en inventarios	9804	10.359,70
(Incremento) disminución en otros activos	9805	3.474,92
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	9806	163.311,24
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	9807	-28.714,92
Incremento (disminución) en beneficios empleados	9808	37.189,20
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	9809	17.671,30
Incremento (disminución) en otros pasivos	9810	-3.208,10
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	9820	96.491,60

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 01 DE ENERO DE 2019.

NOTA 1 - ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

HILARYKAN S.A. Es una compañía ecuatoriana que fue constituida el 14 de febrero del 2008 con número de expediente 129821, con un capital suscrito de US\$ 110.000,00 y sus operaciones y administrativas las realiza en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, con número de RUC 0992550228001. La Sociedad está liderada por el Señor Julio Enrique Flores Aspiazu. La presente entidad tiene como actividad principal la administración de bienes inmuebles.

NOTA 2 - BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

2.1 INFORMACIÓN PRESENTADA

Los estados financieros adjuntos y sus notas son responsabilidad de la administración de la compañía y han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas entidades (NIIF para PYMES), emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB) vigentes al 31 de diciembre del 2019.

2.2 PERÍODO CONTABLE

Los presentes Estados Financieros cubren los

siguientes períodos:

Estados de Situación Financiera: Por el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del 2019.

Estados de Resultados Integrales y Estados de Flujos de Efectivo: Por el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del 2019.

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto: Saldos y movimientos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del 2019.

2.3 BASES DE PREPARACIÓN

Los Estados Financieros de la compañía correspondientes al período terminado al 31 de diciembre del 2019 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Estos Estados Financieros reflejan la situación financiera de **HILARYKAN S.A.** al 31 de diciembre del 2019, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el período terminado en esa fecha, los cuales fueron aprobados por la Junta General de Accionista en sesión celebrada con fecha 03 de marzo del 2020.

Los presentes Estados Financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la compañía.

2.4 POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto los activos y pasivos financieros que se llevan al valor razonable.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los presentes Estados Financieros. Estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2019, aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan.

2.4.1 MONEDA FUNCIONAL Y MONEDA DE PRESENTACIÓN

Los Estados Financieros están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda funcional y de presentación de la compañía.

2.4.2 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos en entidades financieras, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

El efectivo disponible se contabilizará a su valor nominal.

El efectivo se sub-Clasifica en los siguientes componentes:

La caja general está conformada por

- a) **Caja Chica:** Se crea un fondo de caja chica por el valor de \$200,00, misma

que permitirá cubrir gastos menores surgidos en el giro normal de las actividades de la empresa y sus áreas de operación. La gerencia asignará mediante oficio al custodio de la caja chica y emitirá un manual de uso y procedimientos de Caja Menor. Los fondos de esta caja no podrán ser utilizados para cubrir anticipos y préstamos a empleados.

- b) **Caja general:** La caja general se utilizará para resguardar los valores obtenidos por la operación diaria del negocio, para posteriormente ser depositados en bancos.
- c) **Bancos:** Se registrará como Bancos todos aquellos ingresos en efectivo, cheques o transferencias bancarias que obtenga la compañía como consecuencia de las operaciones diarias del negocio. En cuanto egresos incluyen giros de cheques para pagos a diferentes proveedores, sueldos, obligaciones tributarias, servicios básicos y telefonía.

2.4.3 ACTIVOS FINANCIEROS

La compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: anticipos, cuentas por cobrar relacionados y cuentas a cobrar clientes. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

2.4.3.1 CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por su valor nominal, dado el corto

plazo en que se materializa la recuperación de ellas, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar, ya sea a través de análisis individuales, así como análisis globales de antigüedad. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en la cuenta de resultados dentro los gastos.

Las cuentas por cobrar a compañías relacionados, las cuales incluyen los intereses, son registradas a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El ingreso por interés es reconocido como interés ganado.

Las cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

2.4.4 INVENTARIOS

Los inventarios se valoran a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método promedio ponderado. El costo de adquisición de los inventarios comprenderá el precio de compra, transportes, almacenamiento y otros costos directamente atribuibles a la adquisición de las mercaderías, los materiales o los servicios. Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares se deducirán para determinar el costo de adquisición.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables. Los inventarios de la compañía están clasificados en: inventarios de productos terminados y mercadería en almacén - comprado a de terceros.

2.4.5 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Se registrarán como Activos por Impuestos Corrientes todos aquellos créditos de tipo fiscal a ser utilizados en las liquidaciones de los impuestos causados en el período corriente ya sean estos por el correspondiente anticipo al impuesto a la renta.

Estos rubros se presentarán, en el Estado de Situación Financiera, en el grupo de Activo Corriente, atendiendo a su liquidez con respecto a las demás partidas de este grupo.

2.4.6 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Los elementos del activo fijo incluidos en propiedad, planta y equipos, se reconocen por su costo de adquisición.

El costo de los elementos de esta partida comprende su precio de adquisición más todo los costos directamente relacionados con la ubicación y funcionamiento y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Después del reconocimiento inicial, los elementos de propiedad planta y equipo son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contable. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos neto de su valor residual, se deprecia distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período en el que las Sociedad espera utilizarlos.

Los años de vida útil estimados son los siguientes:

CUADRO DE ACTIVOS

Propiedad, Planta y Equipo	Vida útil (Años)
Edificios e instalaciones	20
Maquinarias y equipos	10
Equipos de transporte	10
Muebles, enseres y equipos de oficina	10
Equipos de computación	3

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

Cabe mencionar que la compañía considerará como Propiedad, Planta y Equipo a todo bien que sirva para generar beneficios económicos futuros a la empresa y que el costo de ellos pueda ser medido con fiabilidad siempre y cuando estos superen los US\$ 250 dependiendo del tipo de activos según el cuadro de activos, todos aquellos bienes de propiedad, planta y equipo que no cumplan con las condiciones estipuladas anteriormente serán considerados como gastos, mismos que serán controlados con un sistemas de control de bienes.

2.4.7 IMPUESTO DIFERIDO

Los impuesto diferidos es el impuesto que se espera pagar o recuperar por las diferencias entre el valor en libros de los activos y pasivos en los Estados Financieros y la correspondiente base fiscal utilizada en el cómputo para determinar la utilidad fiscal, y es contabilizado utilizando el método del balance. El impuesto diferido pasivo se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles y el activo por impuestos diferidos se registra solo en la medida que sea probable la disponibilidad de ganancias fiscales futuras, contra las cuales las diferencias temporarias deducibles puedan ser utilizadas.

El valor en libros de impuesto diferido activo es revisado en cada fecha de balance y reducido en la medida que no sea probable que existan ganancias fiscales futuras disponibles, que permitan, que parte o todo el activo sea recuperado.

El impuesto diferido es calculado a las tasa impositivas que se esperan aplicar en el periodo en que el pasivo sea liquidado o el activo sea recuperado. El impuesto diferido es

cargado al estado de resultado, excepto cuando se relaciona con partidas que han sido cargados directamente al patrimonio, caso en el cual el impuesto diferido también se maneja en patrimonio.

Los impuesto diferidos activos y pasivos se compensa cuando se tiene legalmente el derechos de compensar frente a la autoridad fiscal los importes reconocidos en estas partidas y cuando se refieren a impuestos sobre la renta aplicados por la misma autoridad fiscal y la compañía tiene la intención de solucionar sus actuales activos y pasivos de impuestos sobre una base neta.

2.4.8 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Incluyen las obligaciones presentes que resultan de hechos pasados, y que para cancelarlas la entidad espera desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos.

Se registrarán como Cuentas por Pagar, las obligaciones contraídas con diferentes entidades para el giro normal de operaciones, que se valuarán por el importe total a pagar convenido sobre las obligaciones contraídas. La disminución de las Cuentas por Pagar, se realizará parcial o totalmente cuando la entidad amortice o cancele el monto adeudado.

Las Cuentas por Pagar se presentarán en el Estado de Situación Financiera, en el grupo Pasivo Corriente, atendiendo a su exigibilidad con respecto a las demás partidas de este grupo pero de existir saldos en cuentas por pagar que su fecha de cancelación supere el año, éstos se reclasificarán en el Estado de Situación Financiera en el largo plazo.

2.4.9 OBLIGACIONES BANCARIAS

En esta cuenta se registran las obligaciones con bancos y otras instituciones financieras, con plazos de vencimiento corriente, y llevados al costo amortizado utilizando tasas efectivas. En esta cuenta se incluirán los sobregiros bancarios.

2.4.10 OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Incluyen las obligaciones presentes que resultan de hechos pasados, que deben ser asumidos por la empresa, tal el caso del pago del impuesto a la renta, de la retención en la fuente, participación a trabajadores, beneficios de ley a empleados, dividendos por pagar, etc.

La compañía contabiliza el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley del régimen tributario interno.

2.4.10.1 PARTICIPACIÓN TRABAJADORES

La compañía reconoce en sus estados financieros un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores sobre las utilidades de la Entidad. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas o contables de acuerdo con disposiciones legales vigente.

2.4.11 DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS

La distribución de dividendos a los accionistas de la compañía se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales de la entidad,

y según el art.297 de la ley de compañías se deberá asignar por lo menos un cincuenta por ciento para dividendos en favor de los accionistas, salvo resolución unánime en contrario de la junta general.

2.4.12 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes en el curso ordinario de las actividades de la compañía. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

La compañía reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, cuando sea probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad, cuando la empresa ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes y cuando la empresa no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos. Si el importe cumple con cada una de las condiciones anteriormente descritas, se reconoce como ingreso.

2.4.13 RECONOCIMIENTO DEL GASTOS Y COSTOS

La definición de gastos incluye tanto las pérdidas como los gastos que surgen en las actividades ordinarias de la entidad. Entre los gastos de la actividad ordinaria se encuentran,

por ejemplo, el costo de las ventas, los salarios y la depreciación. Usualmente, los gastos toman la forma de una salida o depreciación de activos, tales como efectivo y otras partidas equivalentes al efectivo, inventarios o propiedades, planta y equipo. Son pérdidas otras partidas que, cumpliendo la definición de gastos, pueden o no surgir de las actividades ordinarias de la entidad. Incluye todos los gastos del periodo de acuerdo a su función distribuidos por: gastos de venta, gastos de administrativos, gastos financieros y otros gastos. Los gastos deben ser reconocidos de acuerdo a la base de acumulación o devengo.

Los gastos, junto con las garantías y otros costes a incurrir tras la entrega de los bienes, podrán ser valorados con fiabilidad cuando las otras condiciones para el reconocimiento de los ingresos ordinarios hayan sido cumplidas. No obstante, los ingresos ordinarios no pueden reconocerse cuando los gastos correlacionados no puedan ser valorados con fiabilidad; en tales casos, cualquier contraprestación ya recibida por la venta de los bienes se registrará como un pasivo.

NOTA 3 OTROS (Activos)

La cuanta Otros del activo corresponde a valores entregados, mismos que suman USD. 30.700.88.

NOTA 4 OTROS (Pasivos)

La cuentas Otros del pasivo corresponde valores recibidos, mismo que suma USD. 1.499.87.

NOTA 6 INGRESOS

El ingreso de la compañía para el período 2019 fue de US\$ 996.757.29 y corresponden a la administración de bienes del Estado y la administración de ciudadelas.

NOTA 7 COSTOS Y GASTOS

Los gastos que se realizaron en el ejercicio 2019 corresponden a sueldos y salarios, honorarios profesionales, suministros de oficina entre otros.

Dada a la naturaleza del negocio los valores pagados por nómina es de aproximadamente 60%, seguido de servicios prestados que representa alrededor del 14% sobre el nivel de ventas.

NOTA 8 HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2019 y la fecha de emisión de los estados financieros en marzo 3 del 2020, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjunto.