

## INFORME DE COMISARIO

**Señores  
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA  
PROMOCIONES TEXAS LONGHORN S.A.  
Ciudad.**

Señores accionistas:

En cumplimiento a las disposiciones de Ley, presento para su conocimiento el informe de mi gestión como Comisario Principal de ésta empresa, del ejercicio económico del 2009.

Se ha efectuado la revisión del Balance General de PROMOCIONES TEXAS LONGHORN S.A. al 31 de diciembre del 2009.

Nuestro informe se respalda en la revisión de las pruebas que evidencian las cifras que revelan los Estados Financieros, los cuales son confiables y han sido elaborados de acuerdo con los principios de Contabilidad generalmente aceptados y surgen de los registros contables de la compañía, mostrando como hecho relevante sus terrenos registrados dentro de sus activos fijos, identificados de forma interna como E-9 y E-10, los mismos que se los está preparando para la construcción de un edificio, adicionalmente dan a conocer en sus registros que los valores cancelados por los estudios realizados a los terrenos se los ha efectuado mediante préstamos que los accionistas han efectuado.

Finalmente, los administradores han cumplido con las normas legales, estatutarias y resoluciones de la Junta General.

Dejo constancia en este informe que me corresponde la información del ejercicio económico y contable de PROMOCIONES TEXAS LONGHORN S.A.

Guayaquil, Febrero 22 del 2010

Atentamente,

.....  
Ing. Com. Freddy Tubay P.



**Guayaquil, 25 de Febrero del 2010**

**Señores  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
Ciudad**

**De mis consideraciones:**

**Por medio de la presente informo a ustedes que he autorizado a la compañía PROMOCIONES INMOBILIARIAS TEXAS LONGHORN S.A. con RUC# 0992548657001 y Expediente 129791 para que funcione sus instalaciones en mi domicilio ubicado en la AV. V.E. ESTRADA 1113 ENTRE JIGUAS Y LAURELES CDLA.URDESA CENTRAL.**

**Presento este informe para los fines consiguientes.**

**Atentamente**



---

**Bélgica Emperatriz León Hidalgo  
PROPIETARIA DEL INMUEBLE  
C.I. 0902097070**