



**PORTILLA & PORTILLA**  
INGENIEROS CONSTRUCTORES  
Cía. Ltda

**INFORME DE GERENCIA  
AÑO 2006**

12979

**SEÑORES**

**ACCIONISTAS DE LA CONSTRUCTORA PORTILLA & PORTILLA CIA. LTDA.**

**PRESENTE.-**

**DE MIS CONSIDERACIONES:**

APROVECHO LA OPORTUNIDAD PARA SALUDAR Y AGRADECER A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS, LA CONFIANZA DISPENSADA EN MÍ PERSONA AL MANTENERME EN EL CARGO DE LA GERENCIA GENERAL DE ACUERDO CON LAS ESTIPULACIONES LEGALES Y ESTATUTARIAS DE LA COMPAÑÍA, TENGO A BIEN PONER A CONSIDERACIÓN EL INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO COMPRENDIDO ENTRE EL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006.

**SOBRE LO ADMINISTRATIVO**

EN LO REFERENTE A LO ADMINISTRATIVO, DEBO INDICAR QUE SE HA SEGUIDO MANTENIDO LOS MISMOS LINEAMIENTOS EN LO QUE SE REFIERE AL ASPECTO CONTABLE COMO A LO LABORAL DE ACUERDO A LAS LEYES EMANADAS POR S.R.I., MINISTERIO DE TRABAJO E IEISS.

**EN LO FINANCIERO**

EN EL ASPECTO FINANCIERO, CABE SEÑALAR QUE ES ESTE PERIODO SE HA SEGUIDO PRESENTADO LICITACIONES PARA LOGRAR ENTRAR Y PODER OBTENER ALGÚN CONTRATO, PERO HA SIDO MUY DIFÍCIL CONSEGUIR POR CUANTO EXISTE MUCHA COMPETENCIA CON REFERENCIA A COSTOS Y TAMBIÉN CON POCOS CONTRATOS QUE HA SOLICITADO EL SECTOR PÚBLICO, POR LO TANTO EN ESTE EJERCICIO ECONOMICO NO SE HA LOGRADO NINGUN CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN Y EN EL MANTENIMIENTO DE VIAS.

ADEMÁS EN ESTE EJERCICIO SE HA LOGRADO VENDER ALGUNOS ACTIVOS Y MAQUINARIA PARA CAMBIAR POR OTROS ACTUALIZADOS.





**PORTILLA & PORTILLA**  
INGENIEROS CONSTRUCTORES  
OBRAS REALIZADAS  
Cía. Ltda

## **1.- TRABAJOS DE CARPETA ASFÁLTICA**

SE REALIZÓ VARIOS TRABAJOS DE CARPETA ASFÁLTICA EN LA VÍA SANTA CLARA Y SAN LUIS CON FIDEICOMISO SAN LUIS, POR UN VALOR DE US\$ 23.000,00 QUE FUE EL ÚNICO QUE SE OBTUVO EN EL AÑO 2006 EN EL MES DE AGOSTO Y SE CULMINÓ EN ESTE PERIODO.

## **2.- VENTA MEZCLA ASFALTICA A CLIENTES**

EN ESTE PERIODO SE HA LOGRADO MANTENER LA EMPRESA CON LA VENTA DE MEZCLA ASFALTICA AL HONORABLE CONSEJO PROVINCIAL DE PICHINCHA QUE HA REALIZADO VARIOS CONTRATOS PARA DIFERENTES SITIOS, FIDEICOMISO SAN LUIS.

## **GESTION ADMINISTRATIVA**

LA EMPRESA EN ESTE EJERCICIO ECONOMICO HA TRATADO DE MANTENER A LA EMPRESA CON LO ANTES MENCIONADO, POR LO TANTO HA OBTENIDO UNA PERDIDA DE US\$ 1.935.39, CON TODAS LAS DIFICULTADES QUE SE HA VENIDO SOSTENIENDO, LA EMPRESA SIGUE LUCHANDO PARA SEGUIR A FLOTE Y ESPEREMOS QUE EN EL AÑO 2007 EXISTA MAYOR NUMERO DE LICITACIONES EN EL SECTOR PUBLICO.

LA EMPRESA PARA EL AÑO 2007 CONTINUARÁ EFECTUANDO LA PROVISION DE MEZCLA ASFÁLTICA Y CONSEGUIR POR LO MENOS CUBRIR LOS COSTOS Y GASTOS QUE MANTIENE LA EMPRESA.

ATENTAMENTE,  
**PORTILLA & PORTILLA**

**PORTILLA & PORTILLA**  
ING. CONSTRUCTORES  
Quito - Ecuador

ING. JULIO PORTILLA P.  
**GERENTE GENERAL**