

Guayaquil, 29 de marzo 2013

Señores

ACCIONISTAS DE PLAZA CLUB C. LTDA. PLACLUB

Ciudad

INFORME DEL GERENTE GENERAL DEL AÑO FISCAL 2012

Por expresas disposiciones de los estatutos sociales de la compañía, cumpto en informar a ustedes las principales labores realizadas por la administración durante el Ejercicio Económico del año 2012.

En el presente año las labores de la empresa fueron dirigidas fundamentalmente hacia el área Comercial y Financiera.

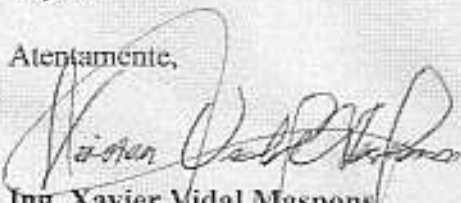
En el aspecto de promoción y comercialización de nuestro proyecto durante el presente año, hemos hecho publicidad tanto en los principales medios impresos en la ciudad de Guayaquil, como en nuestro sitio web. Se han contactado y visitado personalmente a un número considerable de clientes, hemos repartido folletería, logrando firmar contrato con algunos clientes, y sin embargo a pesar de este esfuerzo no hemos logrado cumplir con nuestras metas de comercialización, que nos permita desarrollar con éxito el proyecto.

En cuanto a la parte económica y financiera los accionistas han aportado dinero para poder trabajar operativamente, sin embargo el aporte de capital para poder desarrollar el proyecto es mucho mayor, lo que nos obligó a contactar inversionistas nacionales y extranjeros sin que hayamos tenido éxito.

En lo que se refiere al Estado de Resultados, en el presente año hemos tenido una pérdida \$32,149.70 y la cuenta Construcciones en Curso, por normas NIIF 18.15 debieron pasarse a Resultados Acumulados en la cantidad de \$-114,219.31.

No existen otros aspectos administrativos, laborales, legales y contables que merezcan mención especial, habiéndose dado fiel cumplimiento a todas las disposiciones y resoluciones del Directorio, la Junta General de Accionistas y a lo dispuesto por las Leyes.

Atentamente,



Ing. Xavier Vidal Maspons
GERENTE GENERAL