

**FUTECON S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

**1. INFORMACION GENERAL**

La Compañía fue constituida en Enero 01 del 2008, en la ciudad de Guayaquil provincia del Guayas, República del Ecuador con el nombre de FUTECON S.A. inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 18 de Febrero del 2008. Fue reactivada el 13 de Mayo del 2016 por la Superintendencia de Compañías mediante el informe favorable No. SCVS-INC-DNASD-SAS-16-0, entre sus principales actividades se encuentra la Construcción de Obras civiles.

FUTECON S.A. desarrolla sus operaciones en el Ecuador, su domicilio es en la Parroquia Tarqui, Ciudadela Alborada décima cuarta etapa Mz.8 solar#7.

En la Superintendencia de Compañías consta con el Expediente No. 129562 en el Servicio de Rentas Internas está registrada con RUC#0992547014001

**2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

**a. Declaración de Cumplimiento**

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2011, aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan.

**b. Bases de preparación**

Los estados financieros de FUTECON S.A. comprenden los estados de situación financiera al 31 de Diciembre del 2017, los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de Diciembre del 2017. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

**3. NOTAS ACLARATORIAS**

**3.1.** La Compañía FUTECON S.A. no tuvo ninguna actividad económica en el período terminado al 31 de Diciembre del 2017.

**3.2.** La Compañía FUTECON S.A. en el período terminado al 31 de Diciembre del 2017 no presentó el Informe de Auditoría de Cumplimiento de las Normas de Prevención de L.A. (Lavado de Activos) - F.T.(Financiamiento al Terrorismo) porque la empresa no tuvo actividad económica durante este

Ejercicio, razón por la cual no vimos la necesidad de presentar el informe antes mencionado ni de tramitar las Claves de la U.A.F. de la empresa ni del Oficial de Cumplimiento hasta que la empresa tenga movimiento y amerite presentar los informes respectivos a esta entidad.

Atentamente,



**CPA. NATHALI ANDRADE Y.**  
**CONTADORA**  
**REG. # 7040**