

CREATIPSA S.A.

Estados
Financieros

Años Terminados en Diciembre 31, 2014 y 2013
Con Informe del Auditor Independiente



Calle Alejandro Andrade Goello,
Cda. Unión y Progreso Mz:B-V.3
Teléfonos: 5127552
E-mail: info@tfl.ec.com
aagurto@tfl.ec.com
Guayaquil - Ecuador

INDICE

Informe de los auditores independientes
Estados de situación financiera
Estados de resultados integrales
Estados de cambios en el patrimonio neto
Estados de flujos de efectivo
Políticas Contables y Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US\$	-	Dólares estadounidense
NIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
NIC	-	Normas Internacionales de Contabilidad



Tax Financial Leaders
Evolución que marca la diferencia



Calle Alejandro Andrade Coello,
Cda. Unión y Progreso Mz.B – V.3
Teléfonos: 5127552
E-mail: info@tfl-ec.com
aagurto@tfl-ec.com
Guayaquil - Ecuador

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de:
CREATIPSA S.A.

Dictamen sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de CREATIPSA S.A. que comprende los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2014 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

Responsabilidad de la administración de la Compañía sobre los estados financieros

2. La Administración de CREATIPSA S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estos estados financieros libres de incorrección material, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestras auditorías. Hemos llevado a cabo nuestras auditorías de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de si los estados financieros están libres de incorrección material.

Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluyen la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación del riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de que las políticas contables aplicadas son apropiadas y de que las estimaciones contables realizadas por la Administración son razonables, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Opinión



Calle Alejandro Andrade Coello,
Cdfa. Unión y Progreso Mz.B – V.3
Teléfonos: 5127552
E-mail: info@tfl-ec.com
aagurto@tfl-ec.com
Guayaquil - Ecuador

4. En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de CREATIPSA S.A. al 31 de diciembre del 2014, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Asuntos que requieren énfasis

5. Sin calificar nuestra opinión informamos que:
- Los estados financieros de CREATIPSA S.A. por el año terminado al 31 de diciembre del 2013, no fueron examinados por nosotros ni por otros auditores debido a que los estados financieros del año 2013 no requerían ser auditados por no cumplir con los montos establecidos por la Superintendencia de Compañías para tener la obligación de emitir una opinión a los estados financieros.

Informe sobre otros requisitos legales y reguladores

6. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2014, se emite por separado.

Tax Financial Leaders Del Ecuador TFL S.A.
Tax Financial Leaders del Ecuador TFL S.A.
No. de Registro Superintendencia de
Compañías: SC-RNAE-2-796

Angel Agurto Vásquez
C.P.A. Angel Agurto Vásquez
Socio
Registro No. 10.053

Guayaquil, 27 de Abril del 2015

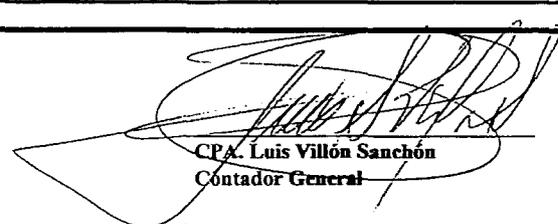
CREATIPSA S.A.

Estados de Situación Financiera

Expresados en dólares

Diciembre 31,	Notas	2014	2013
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	28.525	43.425
Otras cuentas por cobrar, neto	6	1.294.620	1.367.692
Activos por impuestos corrientes	7	23.005	19.957
Total de activos corrientes		1.346.150	1.431.074
Activos no corrientes:			
Propiedades, planta y equipos, neto	8	318.800	344.015
Inversiones en Acciones	9	213.295	-
Plusvalía Mercantil	10	760.872	-
Total de activos no corrientes		1.292.967	344.015
Total de activos		2.639.117	1.775.089
Pasivos y patrimonio neto			
Pasivos corrientes:			
Proveedores locales y otras cuentas por pagar	11	740.350	611.162
Pasivos acumulados	12	11.847	5.749
Obligaciones financieras porción corriente	14	178.568	55.092
Otras cuentas por pagar porción corriente	15	7.180	-
Pasivos por impuesto corriente	7	1.932	3.113
Total pasivos corrientes		939.877	675.116
Pasivos no corrientes:			
Cuentas por pagar accionistas	13	872.588	777.661
Obligaciones financieras a largo plazo	14	410.873	182.466
Otras cuentas por pagar a largo plazo	15	33.546	108.541
Total pasivos no corrientes		1.317.007	1.068.668
Total de pasivos		2.256.884	1.743.784
Patrimonio neto:			
Capital social	16	800	800
Reserva legal	17	400	-
Aporte para futuras capitalizaciones	18	300.000	-
Resultados acumulados	19	81.033	30.505
Total patrimonio neto		382.233	31.305
Total pasivo y patrimonio neto		2.639.117	1.775.089


 Roberto Suárez Arosemena
 Gerente General


 CPA. Luis Villón Sanchón
 Contador General

Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros

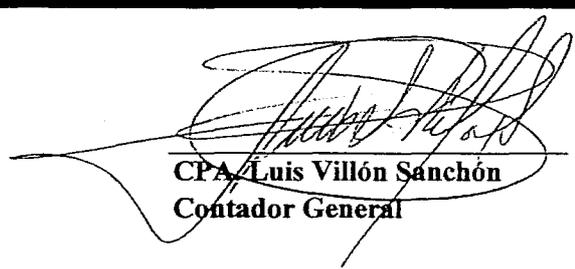
CREATIPSA S.A.

Estados de Resultados Integrales

Expresados en dólares

Años terminados en Diciembre 31,	Notas	2014	2013
Ingresos			
Servicios		35.412	49.965
Dividendos	20	46.032	-
Intereses		106.596	57.912
Utilidad bruta		188.040	107.877
Gastos operacionales			
Gastos de administración	21	100.781	62.290
Utilidad operacional		87.259	45.587
Otros egresos			
Gastos financieros	21	18.444	10.647
Utilidad antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta		68.815	34.940
Participación de trabajadores	12	10.322	5.241
Impuesto a la renta:			
Impuesto a la renta corriente y diferido	7	7.565	6.534
Utilidad del año y resultado integral total		50.928	23.165


Roberto Suárez Arosemena
Gerente General

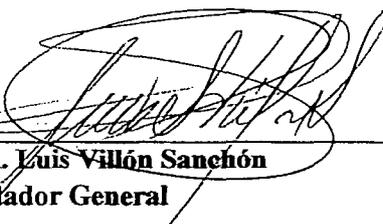

CPA Luis Villón Sanchón
Contador General

Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros

CREATIPSA S.A.**Estados de Cambios en el Patrimonio Neto****(Expresados en dólares)**

Diciembre 31,	2014	2013
Capital social		
Saldo inicial y final	800	800
Aporte para futuras capitalizaciones		
Saldo inicial y final	-	-
Aporte para futuras capitalizaciones	300.000	-
Saldo final	300.000	-
Reserva legal		
Saldo inicial	-	-
Apropiación de utilidades acumuladas	400	-
Saldo final	400	-
Resultados acumulados		
<u>Utilidad del período</u>		
Saldo inicial	30.505	7.340
Apropiación de reserva legal	(400)	-
Resultado integral del período	50.928	23.165
Saldo final de resultados acumulados	81.033	30.505
Total patrimonio neto	382.233	31.305



Roberto Suárez Arosemena
Gerente General

CPA. Luis Villón Sanchón
Contador General

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros

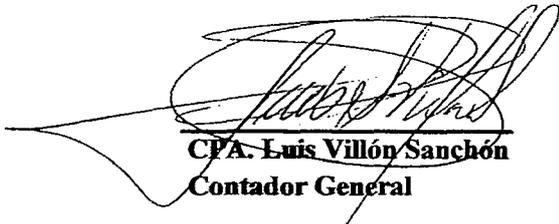
CREATIPSA S.A.

Estados de Flujos de Efectivo

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2014
Flujos de efectivo por las actividades de operación:	
Efectivo Recibido de Clientes y otros	99.392
Efectivo recibido por dividendos de inversiones en subsidiarias	46.032
Efectivo pagado a proveedores y empleados y otros	(21.119)
Efectivo recibido de intereses por préstamos a terceros	106.596
Efectivo pagado por intereses en obligaciones financieras	(18.444)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	212.457
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:	
Efectivo para realizar Inversiones en Acciones	(213.295)
Efectivo pagado en exceso por la compra de acciones	(760.872)
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento	(974.167)
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:	
Efectivo recibido de instituciones financieros, neto	351.883
Efectivo recibido por préstamo de accionistas, neto	94.927
Efectivo recibido como aporte de capital de los accionistas	300.000
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento	746.810
Incremento neto de efectivo y equivalentes de efectivo	(14.900)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	43.425
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	28.525


Roberto Suárez Arosemena
Gerente General


CPA. Luis Villón Sanchón
Contador General

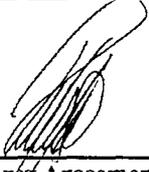
Ver políticas de contabilidad significativas y
notas a los estados financieros

CREATIPSA S.A.

**Conciliación de la utilidad neta con el efectivo neto
provisto en las actividades de operación**

(Expresadas en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2014
Utilidad del ejercicio	50.928
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto en las actividades de operación:	
Depreciación de propiedad, planta y equipos	25.214
Gasto de impuesto a la renta	6.044
Gasto de participacion de trabajadores	10.322
Cambios en activos y pasivos operativos:	
Incremento (desminución) en Clientes y Otras cuentas por cobrar	63.980
Disminución en Proveedores y Empleados	57.150
Incremento en otros pasivos	(1.181)
Efectivo neto provisto en las actividades de operación	212.457



Roberto Suárez Arosemena
Gerente General



CPA. Luis Villón Sanchón
Contador General

**Ver políticas de contabilidad significativas y
notas a los estados financieros**