COMITCORP S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

1. **INFORMACION GENERAL**

CUSTODIVI S.A. es una compañía con participación accionaria del 50% propiedad de Marcelo Raúl Arteaga Veintimilla de nacionalidad ecuatoriana y el 50% propiedad de Henry Willy Balladares Villao. Fue constituida bajo las leyes Ecuatorianas en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas el 03 de enero del 2008 e inscrita en el registro mercantil el 30 de enero del 2008. Su domicilio está ubicado en Guayaquil y desarrolla su actividad económica como Actividades de Servicio en la Cobranza de Cuentas, con Registro Único de Contribuyente No. 0992544664001, y sus instalaciones están domiciliadas en ciudadela Albatros dos, Av. Albatros, Solar 10, Manzana 8.

2. **POLITICAS CONTABLES**

Los Estados Financieros deberían ser preparados de acuerdo con las normas NIIF, según resolución SC.ICI.CPAIFRS.G.11010 publicada el 11 de octubre del 2011 (Aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF y de la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades – PYMES para las compañías sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías del Ecuador) y Resolución SC.ICI.CPAIFRS.G.11.015 publicada en diciembre 30 del 2011 (Normar en la adopción por primera vez de las NIIF para las PYMES, la utilización del valor razonable o revaluación como costo atribuido, en el caso de los bienes inmuebles).

Debido a que la compañía no ha generado actividad alguna durante el periodo a informar 2012, la composición de los EEEF, es la siguiente:

ACTIVOS CORRIENTES

ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES: Saldo en cuenta correspondiente a crédito Tributario de IVA e Impuesto a la Renta.

PASIVOS CORRIENTES

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR: Saldo en cuenta correspondiente a valor por pagar a proveedores locales

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS: Al 31 de diciembre del 2012 el patrimonio de los accionistas es de 800 acciones valoradas a un dólar de los estados unidos cada acción.

La composición del Patrimonio Neto esta dado por ganancias y pérdidas acumuladas desde el 2008 hasta el 2011

La Compañía adoptó normas básicas dadas por inactividad de la misma:

NIIF No. 1: Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera

NIC No. 1: Presentación de estados financieros

NIC No. 7: Estado de flujos de efectivo

NIC No. 8: Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores