

**COMPAÑÍA:** SUPHTIL S.A  
**EXPEDIENTE No.:** 129415  
**OBJETO SOCIAL:**

Se dedica a la compraventa, corretaje, administración, permuta, agendamiento, explotación, arrendamiento y anticresis de bienes inmuebles urbanos y rurales, etc..

**REPRESENTANTE LEGAL:** JUAN FERNANDO MANRIQUE LASCANO  
(GERENTE GENERAL)

**DOMICILIO:** CALLE PRIMERA MZ 25 SOLAR 1  
**DIRECCION:** CALLE PRIMERA MZ 25 SOLAR 1

**TELEFONO:** 042889582

**CORREO ELECTRONICO:** gvasquez@zazacorp.com.ec

**CAPITAL SUSCRITO:** US\$ 800.00

**TOTAL DE ACTIVOS AL:** US\$ 567,520.63 (AÑO 2015)

**SECTOR ECONOMICO:** COMERCIAL

**ASUNTO:** NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Y POLITICAS.

## **NOTA 1 – EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO**

<u>BANCOS</u>	
Banco de Guayaquil CTA CTE # 164523-4	\$ 7.92
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 7.92</b>

Corresponde al saldo en la cuenta corriente al 31/12/2013

## **NOTA 2 – CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS**

<u>CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS</u>	
CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS	\$ 26,998.78
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 26,998.78</b>

## **NOTA 3 – ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR EMPRESA (IVA)	\$ 5,171.12
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR EMPRESA (I.R)	\$ 7,148.04
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 12,319.16</b>

## **NOTA 4 – OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

<u>OTRAS CUENTAS POR COBRAR</u>	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	\$ 29,268.24
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 29,268.24</b>

## **NOTA 5 – PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO**

### EQUIPO DE COMPUTO

VEHICULO COSTO	\$	33,900.00
(-) DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	\$	28,594.65
<b>TOTAL</b>	\$	<b>5,305.35</b>

### EDIFICIOS

EDIFICIOS	\$	413,812.80
(-) DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	\$	20,700.74
<b>TOTAL</b>	\$	<b>393,112.06</b>

### INMUEBLES

TERRENO	\$	100,509.12
---------	----	------------

## **NOTA 6 – PASIVO CORRIENTE**

### CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES

CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	6,668.70
<b>TOTAL</b>	<b>6,668.70</b>

## **NOTA 7 – OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

S.R.J	\$	1,447.01
<b>TOTAL</b>	\$	<b>1,447.01</b>

## **NOTA 8 – OBLIGACIONES LABORALES**

### OBLIGACIONES LABORALES

15 % TRABAJADORES	\$	4,704.53
9.45 % APORTE INDIVIDUAL	\$	34.80
APORTE PATRONAL, IECE, SECAP	\$	44.74
<b>TOTAL</b>	\$	<b>4,784.07</b>

**NOTA 9 – OTROS PASIVOS NO CORRIENTES**

<b>OTROS PASIVOS NO CORRIENTES</b>	
OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	\$ 77,802.50
<b>TOTAL</b>	<u>\$ 77,802.50</u>

**NOTA 10 – PASIVO DEFERIDO**

<b>PASIVOS DIFERIDOS</b>	
GARANTIA ARRIENDO LOCAL	\$ 600.00
<b>TOTAL</b>	<u>\$ 600.00</u>

**NOTA 11 – PATRIMONIO**

CAPITAL SOCIAL	\$ 800.00
APORTE PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	\$ 31,500.00
<b>TOTAL</b>	<u>\$ 32,300.00</u>

**NOTA 12 – RESERVAS**

<b>RESERVAS</b>	
RESERVAS LEGAL	\$ 2,665.90
<b>TOTAL</b>	<u>\$ 2,665.90</u>

**NOTA 13 – ADOPCION NIIF**

<b>ADOPCION NIIF</b>	
RESULTADOS ACUMULADOS POR ADOPCION NIIF	\$ 520,117.48
<b>TOTAL</b>	<u>\$ 520,117.48</u>

**NOTA 14 – RESULTADO DEL EJERCICIO ANTERIORES**

<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTERIORES</b>	
UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTERIORES	\$ 3,243.50
<b>TOTAL</b>	<u>\$ 3,243.50</u>

## NOTA 15 – RESULTADO DEL EJERCICIO

PERDIDA DEL EJERCICIO	
PERDIDA DEL EJERCICIO	\$ 82,108.56
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 82,108.56</b>

### INVERSION DE LOS ACCIONISTAS:

Capital Social: Representan 800,00 acciones ordinarias y nominativas, autorizadas, emitidas y en circulación a valor nominal de US\$ 1.00 cada una.

### Nomina de Socios o Accionistas

MARTINEZ CEDENO RICARDO	\$ 380.00
MARTINEZ CEDENO GRACE	\$ 380.00
JUAN FERNANDO MANRIQUE LASCANO	\$ 40.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$800.00</b>

### Políticas Contables

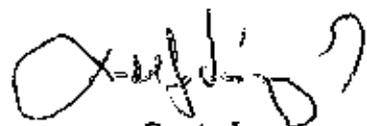
Registros contables y unidad monetaria.- Los estados financieros y registros contables de la compañía se presentan en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda oficial adoptada por la República del Ecuador a partir de marzo de 2000.

Equivalentes de efectivo.- La compañía incluye como efectivo y equivalentes de efectivo los fondos disponibles de caja y bancos e inversiones líquidas cuyos plazos no superan los 90 días.

Los activos fijos.- Se registran al costo. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

Los ingresos y gastos.- Se registran por el método devengado, los ingresos cuando se producen y los gastos cuando se causan.

  
Representante Legal  
JUAN FERNANDO MANRIQUE  
CI 0914168919

  
Contador  
C.P.A. RODOLFO VASQUEZ DELGADO  
CI 0920296860