GUANGXI ROAD & BRIDGE ENGINEERING CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)

Estados Financieros por el
Año Terminado el 31 de Diciembre del 2010
e Informe de los Auditores Independientes

Deloitte.

Deloitte & Touche
Av. Amazonas N3517
Telf: (593 2) 225 1319
Quito - Ecuador

Tulcán 803
Telf: (593 4) 245 2770
Guayaquil - Ecuador
www.deloitte.com/ec

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Al Apoderado General
GUANGXI ROAD & BRIDGE ENGINEERING CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de GUANGXI ROAD & BRIDGE ENGINEERING CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR), que incluyen el balance general al 31 de diciembre del 2010 y los correspondiente estado de flujos de caja por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores significativos, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable que los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación que las políticas contables utilizadas son apropiadas y que las estimaciones contables efectuadas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Deloitte se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited, sociedad privada de responsabilidad limitada en el Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de ellas como una entidad legal única e independiente. Conozca en www.deloitte.com/ec/conozcanos la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Member of Deloitte Touche Tohmatsu

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de GUANGXI ROAD & BRIDGE ENGINEERING CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR) al 31 de diciembre del 2010, los resultados de sus operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Otro asunto

Los estados financieros de GUANGXI ROAD & BRIDGE ENGINEERING CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR), al 31 de diciembre del 2009, fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades al 19 de mayo del 2010.

Deloitte & Touche

SC-RNAE 019
Guayaquil, Mayo 31, 2011

Ernesto Graber U.
Socio
Registro # 10631

GUANGXI ROAD & BRIDGE ENGINEERING CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

ACTIVOS	Notas	2010	2009
ACTIVOS CORRIENTES:			
Caja y bancos		1,874	655,708
Inversiones temporales	3	200,645	450,000
Cuentas por cobrar	4	5,977,200	7,168,644
Inventario	5	1,731,219	2,065,445
Gastos pagados por adelantado		2,457	60,424
Total activos corrientes		7,913,395	10,400,221
OBRAS EN EJECUCIÓN	6	24,709,318	19,006,815
PROPIEDADES:	7		
Terrenos		1,717,780	1,717,780
Mejoras a instalaciones		3,348,742	3,348,742
Instalaciones		259,856	259,856
Maquinarias		383,162	383,162
Vehículos		732,796	732,796
Equipos de construcción		15,848,898	15,784,052
Muebles , y enseres de oficina		87,176	86,203
Equipos de computación		21,418	18,329
Total		22,399,828	22,330,920
Menos depreciación acumulada		(3,353,811)	(1,389,715)
Propiedades, planta y equipo, neto		19,046,017	20,941,205
TOTAL		51,668,730	50,348,241
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar	8	51,663,730	50,343,241
PATRIMONIO:	9		
Capital social		5,000	5,000
TOTAL		51,668,730	50,348,241

Ver notas a los estados financieros

Ling Zhong
Apoderado General

Carlos Espinoza
Contador

GUANGXI ROAD & BRIDGE ENGINEERING CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)

ESTADOS DE FLUJOS DE CAJA
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

	2010	2009
FLUJOS DE CAJA DE (PARA) ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Cuentas por cobrar	2,108,792	397,333
Inventario	334,226	24,002,365
Seguros pagados por anticipado	57,967	(60,424)
Cuentas por pagar a terceros y empleados	(672,423)	1,727,531
Planillas del contrato devengadas	(18, 613,709)	(12,977,380)
Diferimiento de ingresos, costos y gastos	(3,738,407)	(9,405,507)
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de operación	(20,523,554)	3,683,918
FLUJOS DE CAJA PARA ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Adquisición y ventas de equipos y maquinarias	(68,907)	(17,699,569)
FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Cuentas por pagar a matriz	19,689,272	10,787,697
Emisión de garantías bancarias a favor de terceros	249,355	(450,000)
Efecto neto proveniente de actividades de financiamiento	19,938,627	10,337,697
CAJA Y BANCOS:		
Disminución durante el año	(653,834)	(3,677,954)
Saldos al comienzo del año	655,708	4,333,662
SALDOS AL FIN DEL AÑO	1,874	655,708

Ver notas a los estados financieros

Ling Zhong
Apoderado General

Carlos Espinoza
Contador

GUANGXI ROAD & BRIDGE ENGINEERING CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

1. OPERACIONES

La compañía fue constituida el 14 de junio de 1994, en la República Popular China, donde se encuentra su domicilio legal. Las actividades principales de la Compañía son la contratación, construcción y asignación de materiales, maquinarias y equipos para la construcción, contratación general de obras públicas, suministro e instalación de equipos de carreteras para la seguridad de tránsito, mantenimiento de carreteras, cooperación internacional económica y tecnológica, y fabricación y ventas de hormigón.

El 24 de septiembre del 2007, el Consulado del Ecuador en Beijing emitió el respectivo Certificado de Existencia, Constitución Legal y Funcionamiento de Compañías, en el que se faculta a la empresa establecer una sucursal en Ecuador. A través de Resolución No. 07-G-DIC-0008443 del 26 de diciembre del 2007, la Superintendencia de Compañías del Ecuador concede a la Sucursal el permiso para operar en Ecuador, y el 2 de enero del 2008 ésta queda inscrita en el Registro Mercantil.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros son preparados en U. S. dólares. Las políticas contables de la Sucursal están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Valuación de Inventarios - Al costo de adquisición que no excede a los correspondientes valores netos de realización. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición.

Valuación de Propiedades, Planta y Equipo - Al costo de adquisición. El costo de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 para edificios, 10 para maquinarias de construcción, muebles y enseres de oficina, e instalaciones y 5 para vehículos y 3 para equipos de computación.

Valuación de Inversiones - A su costo de adquisición.

Reconocimiento de ingresos, costos y gastos.- Por el método de obra terminada. El ingreso del contrato se reconoce en función a las planillas enviadas al Ministerio de Transporte y Obras Públicas,

las mismas que son registradas en la obra en curso, neteando los costos y gastos incurridos en la construcción.

3. INVERSIONES TEMPORALES

Al 31 de diciembre del 2010, representan inversiones en el Banco de Guayaquil en calidad de garantías con Acerías Nacional del Ecuador Andec S.A., la misma que se renueva cada tres meses y con una tasa de interés del 2.5%.

4. CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de cuentas por cobrar es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	2010	2009
	(en U.S. dólares)	
Ministerio de Transporte y Obras Públicas		1,963,325
Crédito tributario	4, 208,567	4,386,702
Anticipos a proveedores	1,708,161	790,813
Préstamos empleados y accionistas	14,060	5,850
Otras cuentas por cobrar	46, 412	21,954
Total	5,977,200	7,168,644

Al 31 de diciembre del 2010, crédito tributario corresponde a US$ 3.4 millones por IVA pagado12% y US$ 770,918 por concepto de retenciones por compras locales.

Al 31 de diciembre del 2010, anticipos a proveedores corresponde a valores entregados a contratistas por US$1.4 millones, además de anticipos no recuperados desde el 2009 por US$343,832 los mismos que se encuentran a cargo del departamento legal.

5. INVENTARIOS

	... Diciembre 31...	
	2010	2009
	(U.S. dólares)	
Materiales importados	1,723,581	1,581,319
Importaciones en tránsito	7,638	484,326
Total	1,731,219	2,065,645

Al 31 de diciembre del 2010, los materiales importados corresponden en su totalidad a implementos traídos desde la República Popular de China.

6. COSTOS DE OBRAS EN CONSTRUCCIÓN

Los movimientos de obras en construcción fueron como sigue:

	Obra en Ejecución	Ingreso Diferido
Saldos al 31-dic-2009	54,689,766	35,682,951
Adiciones y adquisiciones (1)	46,708,735	
Valores recibidos		41,006,231
Saldo al 31-dic-2010	101,398,501	76,689,182

(en U.S. dólares)

Obra en ejecución	101,398,501
Ingreso diferido	(76,689,182)
Saldo neto de obras en construcción	24,709,319

(1) Un detalle de obras en ejecución es como sigue:

	2010 (en U.S. dólares)
Mano de obra directa	6,878,263
Sueldos y salarios	3,506,554
Otros beneficios a empleados	3,476,762
Compras de:	
Hierro y acero	19,894,956
Materiales importados	14,180,146
Cemento, hormigon y componetes	9,508,169
Otros materiales de construcción	4,178,923
Fabricaciones y construcciones de:	
Pilotes	3,662,005
Camisas de hierro	2,486,081
Armaduras	1,218,974
Vigas, tuberias, dovelas y otros	4,478,876
Depreciación	3,353,811
Impuestos y tasas en contrato	1,722,376
Seguros de Equipos	1,086,864
Multas	5,573,212
Comisiones bancarias	2,385,074
Gastos del personal extranjero	1,026,296
Otros costos y gastos	12,781,159
Total	101,398,501

7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Los movimientos de propiedades, planta y equipo fueron como sigue:

	... Diciembre 31...	
	2010	2009
	(en U.S. dólares)	
Saldos netos al comienzo del año	20,941,205	4,631,351
Adquisiciones	82,198	17,704,647
Ventas	(13,290)	(5,078)
Depreciación	(1,964,096)	(1,389,715)
Saldos netos al fin del año	19,046,017	20,941,205

Al 31 de diciembre del 2010, adquisiciones incluyen principalmente equipos de construcción por US$78,136.

8. CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	2010	2009
	(en U.S. dólares)	
Proveedores	1,428,913	828,300
Compañía relacionada	30,552,853	10,863,581
Beneficios sociales	509,120	544,550
Anticipo a contrato	18,931,908	37,545,617
Impuestos por pagar	88,093	123,999
Otros cuentas por pagar	152,843	437,194
Total	51,663,730	50,343,241

Al 31de diciembre del 2010, proveedores incluye principalmente a Holcim Ecuador por US$553,490, Acerías Nacionales del Ecuador por US$305,028 por la compra de cemento e hierro respectivamente. Adicionalmente compañía relacionada incluye principalmente valores por pagar a la matriz, originados por las transferencias a su sucursal en Ecuador para la construcción del puente. Estos préstamos recibidos no generan intereses ni tienen plazos de vencimientos definidos y anticipo a contrato corresponde a las facturas que se van devengando del anticipo entregado por el Ministerio de Transporte y Obras Públicas.

9. CONTRATOS

En enero 5 del 2008, el Ministerio de Trasporte y Obras Públicas convocó a licitación para la construcción del puente segmental de 1,975 metros sobre el Río Babahoyo y vías de acceso al Puente Babahoyo, sectores La Puntilla y Durán, en la ciudad de Durán, provincia del Guayas. El 3 de marzo del 2008 GUANGXI ROAD & BRIDGE ENGINEERING CORPORATION presenta su oferta de US$102 millones de dólares, con un plazo de ejecución de 24 meses. El 14 de abril de 2008, el Comité de Contratación del Ministerio de Transporte y Obras Públicas resuelve adjudicar el contrato a la Sucursal y el 2 de julio del 2008 se suscribe el contrato entre ambas partes.

El 22 de diciembre del 2010, la Subsecretaría de la Infraestructura del Transporte, a través de la Dirección de Construcciones del Transporte le concede, previa solicitud de la Sucursal, una ampliación del plazo de terminación de la obra hasta el 6 de agosto del 2011. La Sucursal sustentó en que se pidió la construcción de un sistema de aguas lluvias, perforaciones de suelo en el cruce del río, aumento en cantidades de construcción de pilotes, construcción moldes de zapatas y el retiro de obstáculos en construcción de pilotes.

10. CONTINGENCIA

- Al 31 de diciembre del 2010, GUANGXI ROAD & BRIDGE ENGINEERING CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR) tiene registrado multas pagadas al Ministerio de Transportes y Obras Públicas por US$5.6 millones, basados en lo estipulado en la cláusula No. 11 del contrato celebrado entre las partes en mención. Esta cláusula estipula que por cada día de retraso en la terminación de los trabajos de construcción se aplicará como multa el dos por mil del valor del contrato y por incumplimiento en el avance de la obra, ejecución de cronograma, por no mantener disponible los equipos mínimos según el cronograma, será sancionado con el 5% de las diferencia entre las cantidades de obras programadas en cada rubro a la fecha de análisis.

  El 31 de marzo del 2011, se emitió un oficio No. SIT-11-340-OF por parte del Viceministro de Infraestructura De Transporte al Sr. Otton Lara Montiel, representante legal – Asociación Consulsismica NULIC que se disponga a la fiscalización el reintegro de US$ 1.5 millones por concepto de multas.

- Al 31 de diciembre del 2010, GUANGXI ROAD & BRIDGE ENGINEERING CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR) mantiene una demanda por US$463,000 con el proveedor SERHITEC S.A. por anticipos entregados a este, sin recibir el servicio. Este proceso por la naturaleza y circunstancias no se pueden determinar ganancias o pérdidas, según nos manifestó el departamento jurídico de la Compañía.

11. EVENTO SUBSECUENTE

Entre el 31 de diciembre del 2010 y la fecha del informe de los auditores independientes (mayo 31 del 2011) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.