

INFORME DEL ADMINISTRADOR

A los Accionistas de CIMERCONSA S.A.

De conformidad con lo que dispone el Art. 263 literal 4 de la Ley de Compañías y la Resolución No. 92.4.3.0013 expedida por la Superintendencia de Compañías en septiembre 18 de 1992 publicada en el Registro Oficial No. 44 de octubre 13 del mismo año, elevo ante ustedes mi informe anual de labores por el ejercicio económico del 2017.

Siguiendo los lineamientos del Art. 1 de la mencionada Resolución, condición este informe a la numeración de la Resolución instructiva.

Comparando las metas y objetivos perseguidos por los Administradores de la empresa, manifestamos que la compañía no ha tenido operaciones y se encuentra en estado preoperacional.

La compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas y las decisiones tomadas no han tenido incidencia en la actividad administrativa de este ejercicio económico, por cuanto no tuvo que adoptarse medidas extraordinarias sino las comunes y corrientes contempladas en su estatuto social. La compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinarios que merecen ser tomados en cuenta, pues las actividades han sido regulares durante el ejercicio en referencia. En el aspecto legal nada relevante que mencionar.

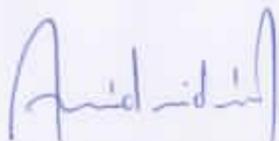
A continuación resumen la situación financiera al cierre del ejercicio del 2017:

RUBROS	2017
	Expresados en USD\$
ACTIVOS	797.551,04
PASIVOS	189,626,43
PATRIMONIO	607.924,61
INGRESOS	301.161,03
COSTOS Y GASTOS	294,427,78
UTILIDAD	6,733,25

Las expectativas de la compañía para el ejercicio económico 2018 son de iniciar sus operaciones como una compañía de servicios activa y que genere desarrollo en nuestro país.

Al concluir este informe dejo especial constancia de mi agradecimiento por la cooperación que me ha brindado el personal que presta servicios en esta compañía y también a los señores Accionistas al confiarme la administración de la misma y que con su apoyo pueda seguir adelante esta empresa.

Muy atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Milton Avila Jacome', with a stylized flourish at the end.

MILTON AVILA JACOME

GERENTE GENERAL

Guayaquil, febrero 27 del 2018