

EUREPSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

EUREPSA S.A. fue constituida en la ciudad de Guayaquil-Ecuador el 4 de Enero del 2008. Su actividad principal es Actividades de Construcción.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus estados financieros:

Propiedades y equipos.- El costo de propiedades se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil. Terrenos y Edificios 20 años

3. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2012, las cuentas por cobrar están constituidas como sigue:

	(DOLARES)
Cuentas por Cobrar	81,065.67
Crédito Tributario	14,056.68
Total	95,122.35

- **Cuentas por cobrar.-** Representa El crédito tributario a favor de la empresa en función de las compras que ha realizado durante el año fiscal 2012...

4. PROPIEDADES Y EQUIPOS, NETO

Al 31 de diciembre del 2012, la cuenta propiedades netas, es como sigue:

(DOLARES)

Edificio	72,000.00
Muebles y Enseres	19,571.43
Equipos de Computo	7,829.00
Maquinaria y Equipos	112,244.58
Vehículos	<u>104,276.79</u>
Total	<u><u>315,921.80</u></u>

La depreciación de Propiedades y Equipos por el año 2012 es como sigue:

(DOLARES)

Saldo neto al inicio del año	315,921.80
Depreciaciones	<u>(88,016.26)</u>
Saldo neto al final del año	<u><u>227,905.54</u></u>

5. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre del 2012 las cuentas por pagar corresponden a:

(DOLARES)

Proveedores	6,494.39
No Relacionado	<u>75,670.47</u>
Total	<u><u>82,164.86</u></u>

Las cuentas por pagar Proveedores corresponden a las adquisiciones de Materiales Herramientas, Honorarios y otros para la ejecución de la obra,

Impuesto a la Renta por Pagar	3,567.64
Participación de Trabajadores	2,623.26
Cuentas por Pagar Largo Plazo	<u>34,373.34</u>
	<u><u>40,564.24</u></u>

6. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2012, el capital social consiste de 800 acciones ordinarias con un valor nominal de \$1 cada una.

7. APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES

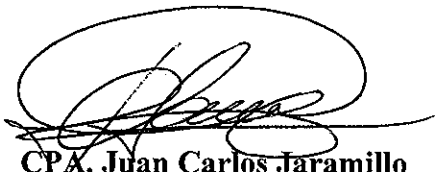
Son entregas en efectivo efectuadas por los Accionistas en el año 2011 y 2012.

8. RESERVA LEGAL

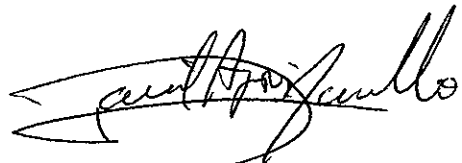
El valor de la Reserva Legal al 31 de Diciembre del 2012 está en \$ 229.61

9. UTILIDAD DEL EJERCICIO

Representa el valor de la utilidad del ejercicio actual de la compañía \$ 17,488.43



CPA. Juan Carlos Jaramillo
CONTADOR
C.C. # 0918397670



Ing. Daniel Ajoy Jaramillo
GERENTE GENERAL
C.C. # 0916509169