

## INFORME DE GERENTE

Quito, 4 marzo del 2013

**Señores**  
**ACCIONISTAS**  
**INMOBILIARIA EL LIBERTADOR C.A.**  
**Presente**

Señores Accionistas:

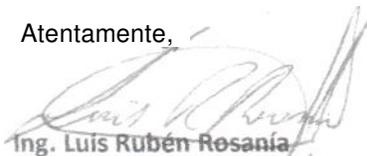
Les saludo muy cordialmente, y me permito poner a su consideración el INFORME DE GERENTE correspondiente al ejercicio económico del 2010.

Con el fin de *realizar* la auditoria de ejercicio 2010, fue necesaria la revisión de los libros y registros contables de la Compañía, encontrándose errores tanto de forma como de fondo, lo que nos obligó a contratar los servicios profesionales de la CPA Inés Gómez de Jaramillo, a fin de que se rehaga la Contabilidad, las declaraciones y toda la información requerida tanto del SRI como de la Superintendencia de Compañías,

La Contabilidad del 2010, registra una utilidad líquida de USD\$ 37.103.91 que corresponde a los ingresos por arriendo del Edificio Maria Victoria, los resultados correspondientes a la venta del Proyecto TORRES SAN FRANCISCO se determinarán en el ejercicio 2013, fecha en la que se proyecta la terminación de dicho edificio.

Es todo cuanto puedo informar, agradeciendo anticipadamente la confianza depositada en mi gestión administrativa.

Atentamente,



Ing. Luis Rubén Rosanía

GERENTE