

Auditores & Consultores Independientes

Dirección: Cdla. Kennedy Norte Mz. 702 Villa1, calles José Asaff Bucaram y Manuel Castillo. Email: gastitop@hotmail.com
Teléfono: 2681281-2681282
Guayaquil-Ecuador

MULVIANT S.A. ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

| INDICE | P | ag. | ı |
|---|----|-----|----|
| Informe de los Auditores Independientes | 2 | • | 3 |
| Estado de Situacion | 4 | - | 5 |
| Estado de Resultado | | | 6 |
| Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas | | | 7 |
| Estado de Flujos de Efectivo REGISTRO DE COMPANDES SOCIEDADES 18 DET 2012 | 8 | - | 9 |
| Estado de Flujos de Efectivo REGISTRO DE SOCIEDADES 1 8 OCT 2012 Ab. Ibeth Veloz GUAYA QUIL | 10 | • | 15 |



Auditores & Consultores Independientes

Dirección: Cdla. Kennedy Norte Mz. 702 Villa1, calles José Asaff Bucaram y Manuel Castillo.

Email: gastitop@hotmail.com Teléfono: 2681281-2681282 Guayaquil-Ecuador

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de:

MULVIANT S.A.

1. Informe sobre los Estados Financieros.

Hemos auditado los Estados Financieros adjuntos de MULVIANT S.A. que comprenden el Estado de Situación al 31 de diciembre del 2011, y el correspondiente Estado de Resultado, de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas y de Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de políticas contables y otras notas aclaratorias.



La preparación y presentación de estos Estados Financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía, de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los Estados Financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o a error, seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

3. Responsabilidad del Auditor.

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos Estados Financieros en base a nuestra auditoria. Nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el fin de obtener una seguridad razonable de que los Estados Financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Una auditoria implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los Estados Financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debida a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoria también incluye evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.



4. Limitaciones al alcance del auditor.

No observamos el conteo físico del saldo final de los inventarios que se indican en la Nota 5 a los estados financieros adjuntos por US\$ 63.084,00 debido a que nuestra contratación como auditores externos fue posterior a la realización de los mismos. No fue posible satisfacernos respecto de las cantidades del inventario según otros procedimientos alternativos de auditoría, que soportan los saldos indicados en los estados financieros de esa fecha.

5. Opinión.

En nuestra opinión, excepto por los efectos de ajustes, si los hubiera, que pudieren haber sido determinados como necesarios si hubiéramos podido observar el conteo físico y satisfacernos de los saldos de inventarios, por lo indicado en el párrafo 4, los estados financieros mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la posición financiera de MULVIANT S.A. al 31 de diciembre del 2011, resultado de operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Warttop & A

GASTITOP S.A.
SC - RNAE-2 551
Septiembre 12, 2012
Guayaquil-Ecuador

Ing. Marco Guevara Licencia Profesional No. 12523



ESTADO DE SITUACION AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

Expresado en dólares de Estados Unidos de América.

| | NOTAS _ | 2011 |
|--|-------------------|--------------|
| ACTIVOS CORRIENTES: | | |
| Caja y bancos | | 56.071,03 |
| Cuentas y documentos por cobrar | 3 | 25.681,29 |
| Cuentas por cobrar relacionadas y partes vinculadas | 4 | 506.232,76 |
| Inventarios | 5 _ | 63.084,00 |
| TOTAL ACTIVOS CORRIENTES | - | 651.069,08 |
| PROPIEDADES Y EQUIPOS: | 6 | |
| Terrenos | | 350.000,00 |
| Maquinarias y equipos | _ | 30.026,08 |
| | | 380.026,08 |
| Menos - Depreciación Acumulada | - | (3.111,34) |
| TOTAL PROPIEDADES Y EQUIPOS | | 376.914,74 |
| TOTAL ACTIVOS TOTAL ACTIVOS REGISTRO DE SOCIEDADES 1 8 OCT 20 Ab. Ibeth V. GUAYAG | COMPONIAS PELOZ * | 1.027.983,82 |

Las notas a los estados financieros son parte integrante de este estado de situación.

ing Leonardo Pesantez Piedra Gerente General

ESTADO DE SITUACION AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

Expresado en dólares de Estados Unidos de América.

| | NOTAS | 2011 |
|--|--------|--------------|
| PASIVOS CORRIENTES: | | |
| Cuentas por pagar | 7 | 134.060,79 |
| Cuentas por pagar relacionadas y partes vinculadas | 8 | 397.610,87 |
| Pasivos acumulados | 9 | 97.838,16 |
| TOTAL PASIVOS CORRIENTES | | 629.509,82 |
| PASIVO A LARGO PLAZO | 10 | 350.000,00 |
| TOTAL PASIVOS REGISTRO DE SOCIEDADES 1 8 OCT 2012 Ab. Ibeth Veloz | Spilas | 979.509,82 |
| PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS: | | |
| Capital social | 11 | 800,00 |
| Resultados acumulados | | 23.390,17 |
| Utilidad del ejercicio | | 24.283,83 |
| TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS | | 48.474,00 |
| TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTA | s | 1.027.983,82 |

Las notas a los estados financieros son parte integrante de este estado de situación.

Ing. Leonardo Pesantez Piedra Gerento General

ESTADO DE RESULTADOS

POR EL AÑO TERMINADO Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

Expresado en dólares de Estados Unidos de América

| | NOTAS | 2011 |
|---|--------|------------------------|
| Ventas | | 1.267.276,67 |
| Costo de ventas | | 1.130.792,33 |
| Utilidad bruta | | 136.484,34 |
| GASTOS DE OPERACIÓN Gastos de administración | | 81.450,47 81.450,47 |
| Utilidad en operación | | 55.033,87 |
| OTROS INGRESOS (EGRESOS) | | (624,37) |
| Utilidad antes del 15% de participación a trabajadores e impuesto a la renta | | 54.409,50 |
| 15% Participación a trabajadores | 12 | (8.161,42) |
| Impuesto a la renta | 12 | (21.964,24) |
| Utilidad del ejercicio William del ejercicio | 10- // | 24.283,83 |

Las notas a los estados financieros son parte integrante de este estado de resultados.

ing. Leonardo Pesantez Piedra Gerente General

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

Expresado en Dólares de Estados Unidos de América

| | Capital social | Resultados acumulados | Utilidad (pérdida) del ejercicio | Total |
|------------------------------------|----------------|--------------------------|--|-----------|
| SALDO INICIAL 1 DE ENERO DEL 2011 | 800,00 | 11.208,28 | 12.181,89 | 24.190,17 |
| Movimiento | | | | |
| Transferencias | - | 12.181,89 | (12.181,89) | • |
| Utilidad del ejercicio | * | | 24.283,83 | 24.283,83 |
| SALDO FINAL 31 DE DIEMBRE DEL 2011 | 800,00 | 23.390,17 | 24.283,83 | 48.474,00 |

Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integrante de este estado.

Ing. Leonardo Pesantez Piedra
Gerente General

ESTADO DE FLUIOS DE REECTIVO

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

Expresado en Dólares de Estados Unidos de América

| | 2011 |
|--|----------------|
| Flujo de efectivo por las actividades de operación | |
| Efectivo recibido de clientes | 1.399.055,52 |
| Efectivo pagado a proveedores | (1.341.178,00) |
| Otros ingreso egresos | (624,37) |
| Efectivo neto provisto (utilizado) en actividades de operación | 57.253,15 |
| Flujo de efectivo por las actividades de inversión | |
| Adquisiciones de activos fijos | (15.861,97) |
| Flujo de caja proveniente (Utilizado) en actividades de inversión | (15.861,97) |
| Flujo de caja provenientes de actividades de financiamiento | |
| Deuda a largo plazo | |
| Efectivo proveniente de actividades de financiamiento. | |
| incremento (Disminucion) del efectivo | 41.391,18 |
| Mas efectivo al inicio del periodo | 14.679,85 |
| Efectivo al final del periodo | 56.071,03 |

Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integrante de este estado.

Ing. Leonardo Pesantez Piedra

Gerente General

ESTADO DE FLUIO DE EFECTIVO

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

Expresado en Dólares de Estados Unidos de America

| | 2011 |
|---|--------------|
| CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO | |
| AL EFECTIVO NETO PROVISTO (UTILIZADO) POR LAS ACTIVIDADES | |
| DE OPERACIÓN: | |
| Utilidad del ejercicio | 24.283,83 |
| Más: | |
| Ajustes para conciliar la utilidad del ejercicio con | |
| el efectivo neto provisto(utilizado) en actividades de operación: | |
| Depreciación | 1.812,96 |
| | 1.812,96 |
| CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS: | |
| Cuentas por cobrar | (8.685,45) |
| Inventarios | 68.574,07 |
| Cuentas por cobrar relacionadas y partes vinculadas | 131.778,85 |
| Cuentas por pagar | 68.411,25 |
| Cuentas por pagar relacionadas y partes vinvuladas | (291.357,96) |
| Pasivos acumulados | 62.435,60 |
| | 31.156,36 |
| EFECTIVO NETO PROVISTO (UTILIZADO) POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN | 57.253,15 |

Las notas a los estados financieros adjuntos son parte integrante de este estado.

Ing. Leonardo Pesantez Piedra Gerente General

MULVIANT S.A. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

1. OBJETO DE LA COMPAÑÍA

La compañía inició sus operaciones el 13 de diciembre de 2007 y tiene por objeto el cultivo de camarón de diferentes especies y tamaño, incluye la industrialización, procesamiento y comercialización.

Los estados financieros han sido preparados en U.S. dólares como resultado del proceso de dolarización de la economía a través del cual el Gobierno Ecuatoriano fijó como moneda de curso legal del país la de los Estados Unidos de América.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD

BASES DE PRESENTACIÓN.- Los estados financieros adjuntos son presentados en dólares han sido preparados de conformídad con políticas y prácticas contables de acuerdo a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), emitidas por la Federación Nacional de Contadores y aprobadas por la Superintendencia de Compañías para las entidades bajo su control en el Ecuador, las cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la evaluación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros, y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. Aún cuando puede llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron adecuados en las circunstancias a la información que se mantenía disponible al momento.

La Superintendencia de Compañías mediante Resolución Nº 06.Q.ICI 004 del 21 de agosto del 2006, considerando que es fundamental para el desarrollo empresarial del país actualizar las normas de contabilidad a fin de que éstas armonicen con principios, políticas, procedimientos y normas universales para el adecuado registro de transacciones, la correcta preparación y presentación de estados financieros y una veraz interpretación de la información contable, ha dispuesto la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia, para el registro, preparación y presentación de los estados financieros.

El 31 de diciembre del 2008, mediante Resolución 08.G.DSC.010 estableció el cronograma de aplicación obligatoria de las NIIF, como se indica a continuación:

- A partir del 1 de enero del 2010, las compañías y los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores, así como todas las compañías que ejercen actividades de auditoría externa.
- 2. A partir del 1 de enero del 2011, las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a US\$4.000.000 aì 31 de diciembre del 2007, las compañías Holding o tenedoras de acciones; que voluntariamente hubieren formado grupos empresariales, las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya el estado y entidades del sector público, las sucursales de compañías extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas, organizadas como personas jurídicas y las asociaciones que éstas formen y que ejerzan sus actividades en el Ecuador.
- 3. A partir del 1 de enero del 2012, las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores.

Las principales políticas de contabilidad son las siguientes:

CAJA Y BANCOS.- incluye el efectivo disponible, depósitos en bancos.

INVENTARIOS.- Los inventarios están valorados al costo promedio, que no excede su valor de mercado, comprenden:

- Productos en proceso.- representan el costo de adquisición de las larvas sembradas y el costo promedio de los balanceados, materiales y otros insumos.
- Materiales, herramientas y equipos,- representan inventarios para uso y mantenimiento de las maquinarias para el procesamiento del camarón los cuales se registran al costo promedio de compras.

PROPIEDADES Y EQUIPOS.- Las propiedades y equipos están registradas al costo de adquisición, menos la correspondiente depreciación acumulada.

Las mejoras y renovaciones mayores se cargan a las cuentas de propiedades y equipos, mientras que los reemplazos, reparaciones y mantenimiento que no extienden la vida útil de los activos, se cargan a gastos cuando se incurren. Los valores contables originales y sus correspondientes depreciaciones acumuladas se eliminan de las cuentas al retirarse las propiedades. Los resultados por retiro se incluyen en el estado de resultados.

La depreciación ha sido calculada sobre los valores contables originales y de mercado, usando el método de línea recta de acuerdo a las siguientes vidas útiles estimadas:

| ACTIVOS | % | AÑOS |
|-----------------------|----|------|
| Maquinarias y equipos | 10 | 10 |

15% PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES.- Se registra con cargo a resultados del ejercicio que se devengan.

IMPUESTO A LA RENTA.- La provisión de impuesto a la Renta se calcula mediante la tasa de impuesto del 24% aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devengan.

INGRESOS.- Son reconocidos en resultados principalmente por la facturación del camarón.

COSTOS.- Representan los costos incurridos en la producción de las unidades de ventas.

3. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2011 las cuentas por cobrar consistían en:

| | 2011 |
|--|---------------|
| Empleados | 317,81 |
| Impuestos por cobrar I.V.A. | 231,42 |
| Varios deudores | 4.642,32 |
| Retenciones y anticipos de impuesto a la renta | (1) 20.489,74 |
| | 25.681,29 |

⁽¹⁾ Incluye US\$ 12.676,41 de Impuestos Retenidos en la Fuente del año y US\$ 4.605,44 de Anticipos de Impuesto a la renta de años anteriores.

4. CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS Y PARTES VINCULADAS

Al 31 de diciembre del 2011, las cuentas relacionadas consistían en:

| | 2011 |
|-------------------------------|------------|
| Estar C.A. | 212.153,20 |
| Sociedad Agrícola Alamos C.A. | 262.110,56 |
| Otras relacionadas | 31.969,00 |
| | 506.232,76 |

Corresponde a valores por cobrar por concepto de venta de camarón, estas cuentas se manejan en forma corriente y no generan ningún tipo de interés ni poseen fecha de vencimiento.

5. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2011, los inventarios consistían en:

| | 2011 |
|------------------------------------|-----------|
| Productos en proceso | 49.694,47 |
| Inventario de materiales e insumos | 13.389,53 |
| | 63.084,00 |

6. PROPIEDADES Y EQUIPOS

Al 31 de diciembre del 2011 los saldos de propiedades y equipos consistían en:

| 2011 | - | Saido al 01/01/2011 | Adiciones | Otros | Saido al 31/12/2011 |
|------------------------|-----|------------------------|-----------|----------|------------------------|
| Terrenos | (1) | 350.000,00 | - | | 350.000,00 |
| Maquinarias y equipos | _ | 14.164,11 | 15.861,97 | <u> </u> | 30.026,08 |
| | | 364.164,11 | 15.861,97 | • | 380.026,08 |
| Depreciación Acumulada | _ | 1.298,38 | 1.812,96 | | 3.111,34 |
| | | 362.865,73 | 14.049,01 | | 376.914,74 |

(1) Ver nota 10.

7. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2011, los saldos de cuentas por pagar consistían en:

| | | 2011 |
|-----------------------------------|-------------|------------|
| Proveedores locales | (1) | 88.003,75 |
| Cuentas por liquidar | | 3.611,11 |
| Impuestos y retenciones por pagar | (2) | 42.357,16 |
| Empleados | | 88,77 |
| | | 134.060,79 |

- (1) Incluyen US\$ 26.067,93 Alimentsa S.A.; US\$ 12.853,27 Almacenes Juan Eljuri Cia. Ltda.; US\$ 3.515,89 Fertisa S.A.; US\$ 8.186,79 Spartan Ecuador Químicos S.A.; US\$ 8.056,09 N.L. Proinsu S.A.
- (2) incluyen US\$ 17.896,50 de Retenciones en la fuente por pagar; US\$ 21.964,24 de impuesto a la Renta por pagar del año.

8. CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS Y PARTES VINCULADAS

Al 31 de diciembre del 2011, los saldos de cuentas por pagar relacionadas y partes vinculadas consistían en:

| | 2011 |
|--|------------|
| COMPAÑIAS RELACIONADAS | |
| Laboratorios Quirola Labquir S.A. | 40.802,58 |
| Exportadora Machala Cia. Ltda. | 158.394,33 |
| Grupquir S.A. | 56.232,24 |
| Richcompany | 91.286,71 |
| industrias y Cultivos El Camarón S.A. I.C.C.S.A. | 34.254,87 |
| Otras relacionadas | 16.640,14 |
| | 397.610,87 |

Están constituidos por préstamos recibidos de las compañías relacionadas, valores que se compensan con facturas por venta de productos y servicios. No devengan interés alguno y no tienen fecha específica de vencimiento.

9. PASIVOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2011, los saldos de pasivos acumulados consistían en:

| | 2011 |
|------------------------------|------------------|
| Décimo tercer sueldo | 931,62 |
| Décimo cuarto sueldo | 3.790,41 |
| Vacaciones | 5.364,87 |
| Participación a trabajadores | 10.196,67 |
| Otras cuentas por pagar | <u>77.554,59</u> |
| | 97.838,16 |

10. PASIVO A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2011, el pasivo a largo plazo consistía en:

| | | 2011 |
|--------------------------|-----|------------|
| Quirola Figueroa Esteban | (1) | 350.000,00 |
| | | 350.000,00 |

(1) Corresponde deuda contraída en Diciembre del año 2008 por compra de Terreno al Dr. Esteban Quirola Figueroa, el mismo que servirá para realizar actividades comerciales, y comprende, 5.203,00 metros cuadrados de terreno, ubicado en Same, Parroquia Tonchigue, Cantón Atacames, Provincia de Esmeraldas según Escritura Pública de Compraventa celebrada ante el Notario Cuarto del Cantón, Dr. Alberto Bobadilla Bodero, e inscrita en el Registro Mercantil con el número 1378 con fecha 8 de diciembre del 2008.

11. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2011, el capital social está conformado por 800 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1.00 cada una a valor nominal unitario.

12. IMPUESTO A LA RENTA

CONTINGENCIA

Al 31 de diciembre del 2011, la compañía realizó la siguiente conciliación tributaria:

| Utilidad contable antes de impuesto a la renta | |
|---|-----------|
| y participación de trabajadores en las Utilidades | 54.409,50 |
| (+) Gastos no deducibles | 45.269,60 |
| (-) 15% Participación de trabajadores en las utilidades | 8.161,42 |
| Base de cálculo para el 24% de impuesto a la renta | 91.517,69 |
| IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO | 21.964,24 |
| | |

2011

El siguiente fue el movimiento del impuesto a la renta al 31 de diciembre del 2011.

| Saldo Inicial | 5.115,77 |
|-------------------|------------|
| Pago con anticipo | (5.115,77) |
| Provisión | 21.964,24 |
| Pagos | |
| | 21,964,24 |

13. AUTORIZACION ACTIVIDAD ACUICOLA Y CONCESIONES

Según acuerdo No 264 del 14 de diciembre del 2009, la Subsecretaria de Acuacultura y de Defensa Nacional al amparo de las reformas realizadas al Regiamento General a la Ley de Pesca y Desarrollo Pesquero, expuesta según Decreto Ejecutivo No. 1391 de fecha 15 de octubre del 2008 y publicadas en el R.O # 454 del 27 de octubre del 2008; mediante la cual, se establecen los mecanismos de regularización de las zonas de playas y bahía, para ejercicio de la actividad acuícola, estableció otorgar lo siguiente:

- Derecho de concesión de playa, a la compañía MULVIANT S.A. por el plazo de 10 años, de extensión de 225.80 hectáreas de tierras propias de zona playa y bahía ubicadas en el sitio Estero El desconsuelo (Sector Alejandría), parroquia Puná, Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas.

Según acuerdo No. 128 del 02 de junio del 2009, la Subsecretaría de Acuacultura en base a los informes presentados por la Dirección de Gestión y Desarrollo Sustentable según oficio No. DGDSA-126-1-2009 de fecha 26 de mayo del 2009, a si mismo, en base al informe presentado por la Dirección General de Acuacultura No. DJA-132-09 de fecha 26 de junio del 2009 manifiestan lo siguiente:

- Autorizar el ejercicio de la actividad acuícola a la compañía **MULVIANT S.A.** en la extensión de 11,80 hectáreas de tierras arrendadas, ubicadas en el sitio Huanco número Uno-Alto, al sur Oeste de la Isla Puná, parroquia Puná, cantón Guayaquil, Provincia del Guayas.

La concesionaria deberá cumplir con toda la legislación vigente en el ordenamiento jurídico ecuatoriano relativa con la actividad acuícola, bajo las prevenciones de aplicar las sanciones determinadas en la misma.

14. CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS

Con fecha 20 de febrero del 2009 la compañía suscribió ante el notario Cuarto del Cantón Doctor Alberto Bobadilla Bodero, un contrato de arrendamiento con opción a compra con la Compañía Industrias y Cultivos El Camarón S.A. Iccsa, mismo que corresponde al uso de 11 hectáreas, que incluye, una infraestructura completa de actividad camaronera necesarios para realizar la actividad de cría y cultivo de camarón, esta se encuentra ubicada en Huanco Numero Uno-Alto, al Sur Oeste de la Isla Puná, Parroquia Puná, Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas.

15. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2011 y la fecha de presentación del presente informe (12 de septiembre del 2012) no se han producido eventos que, en opinión de la administración de la Compañía, pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.