

Guayaquil, Abril 30 del 2014

**Señores
Accionistas
INMOBILIARIA CHAKA CHAKA S.A
Presente.-**

Señores Accionistas:

En mi calidad de representante legal de la empresa **INMOBILIARIA CHAKA CHAKA S.A.**, de conformidad con el artículo 263 de la Ley de Compañías, presento a ustedes el Informe Económico financiero correspondiente al año 2012.

Durante el ejercicio 2012, la compañía no ha percibido ingresos

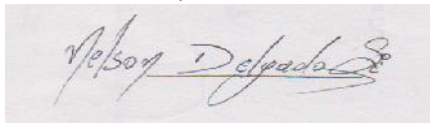
Los estados financieros están preparados y presentados de acuerdo con Sección 1, 2, 3, 4, 5,6 y 7 de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF para Pymes.

La empresa **INMOBILIARIA CHAKA CHAKA S.A.**, registra sus transacciones de acuerdo a las Políticas Contables, Errores y Estimaciones, establecidas en la Sección 10 de NIIF para Pymes.

AGRADECIMIENTO

Debo expresar mi agradecimiento a los señores accionistas de la empresa **INMOBILIARIA CHAKA CHAKA S.A.** Por la confianza en mí depositada y auguro para la compañía mejores resultados en el futuro.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, reading "Nelson Moises Delgado Soria". The signature is written in a cursive style and is positioned above a horizontal line.

**NELSON MOISES DELGADO SORIA
GERENTE GENERAL
C.C.0918075532**