

# PIANALTO S. A.

## Notas a los Estados Financieros

Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2012

### 1. Información General

Pianalto S.A. fue constituida en la ciudad de Guayaquil - Ecuador mediante escritura pública del 30 de noviembre del 2007 y aprobada mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 07.G.DL.0007376 e inscrita en el Registro Mercantil el 07 de noviembre del 2007 con repertorio No. 57.012, bajo la razón social arriba mencionada.

El domicilio principal de la compañía se encuentra ubicada en Av. Constitución No. 109 y Av. Juan Linca M. Edificio Executive Center Piso 6 Oficina 611, la Compañía al 31 de Diciembre del 2012 no tiene ningún empleado.

La actividad principal de la Compañía es la compraventa, Administración y arrendamiento de Bienes Inmuebles.

Al 31 de diciembre del 2012 la Compañía no mantiene empleados, pues no ha desarrollado actividad económica.

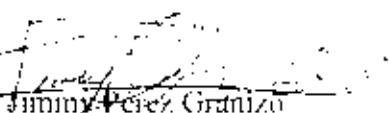
La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

**Antecedentes.-** La Superintendencia de Compañías, según dispone ón emitida en la resolución No.Q.ICL.004, del 21 de agosto de 2006, estableció que las "Normas Internacionales de Información Financiera NIIF", sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y presentación de los estados financieros.

Por ésta razón y partiendo del Principio que establece la normativa de las NIIF que es el "Negocio en Marcha" no se aplican en ésta empresa la implementación por no tener actividad alguna desde hace algunos años.

### Aprobación de los Estados Financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2012 han sido emitidos el 1 de Marzo del 2013 con la autorización de la Gerencia de la Compañía y serán presentados a la Junta General de Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados sin modificaciones.

  
Jimmy Pérez Granizo  
Contador

  
María Fernanda Soto Ujueta  
Gerente General

Marzo 4 del 2013