

INMOBILIARIA KAIA S.A.
RUC 0992538406001

**INFORME DEL GERENTE GENERAL
EJERCICIO ECONOMICO 2012**

Guayaquil, Abril 15 del 2013

Señores

ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA KAIA S.A.

Ciudad.

En relación con los requerimientos establecidos y los requisitos mínimos constantes en la Resolución # 92-1-4-3-0013 de la Superintendencia de Compañías, publicada en el R.O. No. 44 de Octubre 13 de 1992, cumpla con presentar a su consideración el informe anual de la administración de la compañía INMOBILIARIA KAIA S.A. por el año terminado el 31 de Diciembre del 2012.

Los resultados obtenidos al cierre del ejercicio económico, han cumplido nuestras expectativas de crecimiento. El detalle del resultado económico del año 2012 esta reflejado en los Estados Financieros elaborados bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adjuntos a este informe.

La empresa no ha tenido problemas de tipo laboral o con organismos de control que ameriten una ampliación en este informe.

Se ha dado cumplimiento a las disposiciones legales, societarias y a las demás aplicables a nuestra actividad empresarial, así como a las disposiciones emitidas por la Junta General de Accionistas.

Se cumplió con el pago de impuestos, tasas y contribuciones y con el envío de información al Servicio de Rentas Internas.

Para el año 2013 se tiene previsto continuar con la prestación de servicios de arrendamiento, por lo cual considero mantener un criterio conservador en nuestras actividades.

Atentamente,



Econ. Alba Tierra Tierra
GERENTE GENERAL