



AGROVICTORIA S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2015

(A) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de Diciembre del 2015 son como sigue:

		<u>2014</u>	<u>2015</u>
Bancos	1	250.546,05	927,78
	US\$	<u>250.546,05</u>	<u>927,78</u>
<u>1. Bancos</u>		<u>2014</u>	<u>2015</u>
Pichincha Cta. Cte. N° 3410857504		0,00	302,47
Internacional Cta. Cte. N° 1000615		0,00	625,31
	US\$	<u>0,00</u>	<u>927,78</u>

(C) ACTIVOS FINANCIEROS

El detalle de Activos Financieros al 31 de Diciembre del 2015 es como sigue:

		<u>2014</u>	<u>2015</u>
Cuentas por Cobrar no Relacionados Local	1	253.689,80	914.292,04
Cuentas por Cobrar Relacionados Local	2	469.141,94	1.251.248,57
Otras Cuentas por Cobrar Local	3	49.797,42	642,33
	US\$	<u>772.629,16</u>	<u>2.166.182,94</u>
<u>1. Cuentas por Cobrar no Relacionados Local</u>		<u>2014</u>	<u>2015</u>
Chiquita		253.689,80	914.292,04
	US\$	<u>253.689,80</u>	<u>914.292,04</u>



AGROVICTORIA S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2015

<u>2. Cuentas por Cobrar Relacionados Local</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Cuentas por Cobrar Relacionados Local	469.141,94	0,00
Agrixan S.A.	0,00	450.683,33
Frutela S.A.	0,00	133.898,18
Palma Tropical S.A.	0,00	443.000,00
Diulmas S.A.	0,00	223.667,06
	<u>US\$ 469.141,94</u>	<u>1.251.248,57</u>

<u>3. Otras Cuentas por Cobrar Local</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Intereses por Cobrar C/P	49.797,42	0,00
Prestamos a Empleados	0,00	642,33
	<u>US\$ 49.797,42</u>	<u>642,33</u>

(D) Servicios y Otros Pagos Anticipados

El detalle de Servicios y Otros Pagos Anticipados al 31 de Diciembre del 2015 fue como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Otros Anticipos Entregados	1 0,00	41.440,33
	<u>US\$ 0,00</u>	<u>41.440,33</u>

<u>1. Otros Anticipos Entregados</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Anticipo Proveedores de Hacienda	0,00	41.440,33
	<u>US\$ 0,00</u>	<u>41.440,33</u>



AGROVICTORIA S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2015

(I) ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de Activos por Impuestos Corrientes al 31 de Diciembre del 2015 fue como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Anticipo Impuesto a la Renta	0,00	0,00
Credito Tributario (IVA)	252.298,86	439.680,23
Credito Tributario (Renta)	152.227,22	359.597,89
US\$	<u>404.526,08</u>	<u>799.278,12</u>

(K) PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

El detalle de Propiedades, Planta y Equipos al 31 de Diciembre del 2015 son como sigue:

<u>CONCEPTO</u>	<u>SALDO AL</u> <u>31/12/14</u>	<u>COMPRAS O</u> <u>ADICIONES</u>	<u>AJUSTES /</u> <u>RECLASIFICACION</u>	<u>SALDO AL</u> <u>31/12/15</u>
<u>COSTO</u>				
Instalaciones	0,00	82.052,53	0,00	82.052,53
Muebles y Enseres	0,00	23.456,87	0,00	23.456,87
Maquinaria y Equipos	40.000,00	0,00	-4.000,00	36.000,00
US\$	<u>40.000,00</u>	<u>105.509,40</u>	<u>-4.000,00</u>	<u>141.509,40</u>
<u>DEPRECIACION</u>				
Instalaciones	0,00	-10.352,97	0,00	-10.352,97
Muebles y Enseres	0,00	-3.702,74	0,00	-3.702,74
Maquinaria y Equipos	0,00	-1.475,02	0,00	-1.475,02
US\$	<u>0,00</u>	<u>-15.530,73</u>	<u>0,00</u>	<u>-15.530,73</u>
US\$	<u>40.000,00</u>	<u>89.978,67</u>	<u>-4.000,00</u>	<u>125.978,67</u>



AGROVICTORIA S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2015

(L) OTRAS CUENTAS POR COBRAR L/P

El detalle de Otras Cuentas por Cobrar Largo Plazo al 31 de Diciembre del 2015 es como sigue:

<u>Otras Cuentas por Cobrar Local</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Intereses Diferidos por Cobrar L/P	28.369,90	0,00
US\$	<u>28.369,90</u>	<u>0,00</u>

(AA) CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

El detalle de Cuentas y Documentos por Pagar al 31 de Diciembre del 2015 son como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Proveedores Locales	1 368.327,04	215.005,82
Otras Cuenta por Pagar	2 49.797,42	407.741,28
US\$	<u>418.124,46</u>	<u>622.747,10</u>

<u>1. Proveedores Locales</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Proveedores Locales	368.327,04	0,00
Insumos Agricolas	0,00	166.937,64
Otros Proveedores	0,00	48.068,18
US\$	<u>368.327,04</u>	<u>215.005,82</u>

<u>2. Otras Cuenta por Pagar</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Intereses por Pagar C/P	49.797,42	0,00
Cheques Girados y no Cobrados	0,00	407.741,28
US\$	<u>49.797,42</u>	<u>407.741,28</u>



AGROVICTORIA S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2015

(CC) OBLIGACIONES FINANCIERAS

El detalle de Obligaciones Financieras al 31 de Diciembre del 2015 es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Prestamos Bancarios	1 238.023,78	0,00
US\$	<u>238.023,78</u>	<u>0,00</u>
<u>1. Prestamos Bancarios</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Banco Internacional	238.023,78	0,00
US\$	<u>238.023,78</u>	<u>0,00</u>

(DD) OTRAS OBLIGACIONES POR PAGAR

El detalle de Otras Obligaciones por Pagar al 31 de Diciembre del 2015 es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Impuesto por Pagar	1 12.944,19	493.140,87
Gastos Acumulados por Pagar	2 42.443,12	174.016,04
US\$	<u>55.387,31</u>	<u>667.156,91</u>
<u>1. Impuesto por Pagar</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Retenciones de IVA	12.944,19	211.540,20
Impuesto Unico 2%	0,00	281.600,67
US\$	<u>12.944,19</u>	<u>493.140,87</u>
<u>2. Gastos Acumulados por Pagar</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Beneficios Sociales a Empleados	1 17.820,50	113.610,93
Obligaciones con el IESS	2 24.622,62	60.405,11
US\$	<u>42.443,12</u>	<u>174.016,04</u>



panamerican & asociados co.

AGROVICTORIA S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2015

<u>1. Beneficios Sociales a Empleados</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Decimo Tercer Sueldo	0,00	9.231,87
Decimo Cuarto Sueldo	0,00	93.630,89
Vacaciones	0,00	8.703,09
Fondo de Reserva Trabajadores	0,00	2.045,08
15% Participación Trabajadores	17.820,50	0,00
	<u>US\$ 17.820,50</u>	<u>113.610,93</u>

<u>3. Obligaciones con el IESS</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Aporte Personal	0,00	15.817,16
Aporte Patronal	0,00	28.586,78
Prestamos Quirografarios	0,00	16.001,17
Obligaciones con el IESS	24.622,62	0,00
	<u>US\$ 24.622,62</u>	<u>60.405,11</u>

(KK) PASIVOS A LARGO PLAZO

El detalle de Pasivos a Largo Plazo al 31 de Diciembre del 2015 es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Obligaciones Financieras	1 379.376,80	379.376,80
Compañías Relacionadas	2 0,00	823.748,14
Otras Cuentas por Pagar	2 28.369,90	0,00
	<u>US\$ 407.746,70</u>	<u>1.203.124,94</u>

<u>1. Obligaciones Financieras</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Banco Internacional	379.376,80	379.376,80
	<u>US\$ 379.376,80</u>	<u>379.376,80</u>



AGROVICTORIA S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2015

➤ **Banco Internacional**

1. Fecha de inicio: 06-enero-2013
2. Fecha de culminación: 26-abril-2017
3. Monto: 950,000.00
4. Tasa de interés: 9,76%

2. Compañías Relacionadas

	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Agrixam S.A.	0,00	517.032,06
Frutela S.A.	0,00	34.065,66
Diveño S.A.	0,00	272.650,42
US\$	<u>0,00</u>	<u>823.748,14</u>

3. Otras Cuentas por Pagar

	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Intereses por Pagar L/P	28.369,90	0,00
US\$	<u>28.369,90</u>	<u>0,00</u>

(KK) PASIVOS DIFERIDOS

El detalle de Pasivos Diferidos al 31 de Diciembre del 2015 es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Prestaciones Acumuladas	1 0,00	209.674,00
US\$	<u>0,00</u>	<u>209.674,00</u>

1. Provision

	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Jubilacion Patronal	0,00	209.674,00
US\$	<u>0,00</u>	<u>209.674,00</u>



(LL) PATRIMONIO

El capital suscrito y pagado es de Cien Mil 00/ 100 Dólares de los Estados Unidos de América, (**100,000.00**) dividido en acciones **ordinarias y nominativas** de US\$ 1,00 cada una como sigue:

Accionistas	No. De Acciones	Valor Por Acción	% por Acción	Valor Total 2015
Aguirre Montalvo Veronica	99.999	1,00	100,00%	99.999,00
Sesme Bedor Jacinto Antonio	1	1,00	0,00%	1,00
	100.000		100%	100.000,00

Reserva Legal

De acuerdo a la legislación vigente la compañía debe transferir el 10% de las utilidades líquidas a la reserva legal, hasta que dicha reserva sea equivalente al 50% del capital suscrito.- La reserva legal puede utilizarse para compensar pérdidas o para aumentar el capital, pero solamente puede distribuirse entre los accionistas en caso de liquidación de la sociedad.

Resultados del Ejercicio Utilidad

Al 31 de diciembre del 2015, la compañía **Agrovictoria S.A.** obtuvo una Utilidad Neta US\$ **198,550.00**

En cumplimiento de las disposiciones contenidas en la ley de compañías, hemos obtenido de los administradores información sobre las operaciones y registros de **Agrovictoria S.A.** Así mismo hemos revisado sus estados financieros al 31 de diciembre del 2015 conforme a lo cual informamos lo siguiente:

1. No hemos encontrado **activos y pasivos** monetarios que **pierdan** su valor y que no estén pactadas a una tasa equivalente.



Adopción de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

La convergencia de los estados financieros a las normativas internacionales de información financiera, busca homologar los balances de las empresas con la normativa local.

La compañía **Agrovictoria S.A.** ha dado cumplimiento a las disposiciones mediante resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador.

El 29 de diciembre del 2007, mediante Registro Oficial No 242 se publicó la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador, la cual fue aprobada por la Asamblea Constituyente. La indicada Ley trae entre otros cambios importantes modificaciones al Código Tributario, Ley de Régimen Tributario Interno en materia de Impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado, y Consumos Especiales y creación de nuevos impuestos, entre ellos el del 5% a la Salida de Divisas (**ISD**). Esta ley entro en vigencia a partir del 1 de junio del 2011.

Reglamento a la Ley Orgánica de Discapacidades.

De acuerdo con el Registro Oficial **No. 145 DEL REGLAMENTO A LA LEY ORGANICA DE DISCAPACIDADES** todas las compañía que pasen o superen los 25 trabajadores debe de tener un discapacitado por cada 25 empleados, los mismos que al terminar el año económico se convierte un titulo de crédito a favor de la compañía y que se liquida en la conciliación tributaria

Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de Diciembre del 2015 y la fecha de preparación de los estados financieros (4 de abril, 2016) no se produjeron eventos que en la opinión de la administración de la compañía pudieron tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.

Aprobación de Estados Financieros

Los Estados Financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2015, han sido aprobados por la Gerencia y serán presentados a los Accionistas para su aprobación. En la opinión de la administración, estima no habrá modificaciones al contenido de los mismos.