

Guayaquil, 02 de Abril del 2018.

Señores Miembros de la
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE AGROVICTORIA S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

Procedo, en cumplimiento a lo dispuesto en el Reglamento de Informes Anuales de Administradores a Juntas Generales, a presentar a ustedes mi informe anual de actividades como Gerente General y Representante Legal de AGROVICTORIA S.A.:

PRIMERO) CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO DOS MIL 2017.- Considero que, en términos generales, se han cumplido los objetivos propuestos por esta administración para el ejercicio económico del año 2017; sin embargo, seguimos realizando ajustes operativos para optimizar el funcionamiento de la empresa.

SEGUNDO) LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL.- En mi calidad de representante legal de la compañía, he cumplido y vigilado el cumplimiento de todas las resoluciones adoptadas en las Juntas Generales de Accionistas celebradas durante año dos mil diecisiete.

TERCERO) HECHOS EXTRAORDINARIOS.- No existen hechos extraordinarios que se deban mencionar.

CUARTO) LA SITUACIÓN FINANCIERA DE AGROVICTORIA S.A. DURANTE EL AÑO 2017 RESPECTO DEL AÑO 2016.- AGROVICTORIA presenta una utilidad en el año 2017 de \$ 505.195,05. Al establecer una comparación con el año 2016, en que la utilidad fue de \$ 264.249,74, vemos que los beneficios han crecido, lo que resulta muy interesante para la empresa y sus accionistas.

Por lo indicado, considero que en términos generales los resultados financieros y de gestión por el año 2017 son positivos para la compañía, situación que ustedes señores accionistas pueden validar con los estados financieros al 31 de diciembre del 2017 que están a su disposición.

QUINTO) SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES DE LA EMPRESA.- La utilidad neta de la empresa, luego del pago de impuestos y del porcentaje a los trabajadores, alcanza la suma de Ciento cuarenta y ocho mil cuatrocientos veinticinco Dólares de los Estados Unidos de América con 28/100.

SEXTO) SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL.- La empresa ha cumplido con todas las normas legales sobre propiedad intelectual respetando plenamente los derechos de autor.

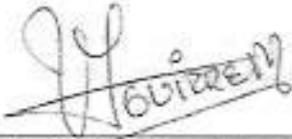
SÉPTIMO) POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS DEL AÑO 2017.- Considero adecuado implementar, durante el año 2018, las siguientes políticas y estrategias:

- Cumplimiento de lo establecido en el presupuesto anual, teniendo en cuenta los ajustes y variaciones que podrían darse buscando el beneficio de la empresa.
- Políticas de austeridad y recorte de gastos que, sin embargo, no frenen la inversión y el crecimiento.
- Focalización de las inversiones, priorizando aquellas que sean más rentables y las que generen mayor crecimiento a la compañía
- Análisis sobre la conveniencia de una campaña de publicidad que fortalezca nuestra imagen y haga conocer al público, en mayor detalle, los servicios que ofrecemos.

- Continuar con la estrategia global para optimizar procedimientos operativos y administrativos en la compañía.

Es todo cuanto puedo informar a ustedes.

Atentos saludos,



Verónica Aguirre Montalvo
Gerente General
AGROVICTORIA S.A.