

# **OPTRESA S.A**

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

### **1.- OPERACIÓN Y POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

#### **a.)- OPERACIÓN**

La Cia.OPTRESA S A fue constituida el 2 de Octubre del 2007 de acuerdo con las leyes de la republica del Ecuador, su actividad principal esta relacionada con la compra, vender, permutar, administrar, tomar o dar en arriendo o subarriendo bienes inmuebles, sean éstos urbanos o rústicos, etc...

#### **b.)- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

##### **b.1) .- PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros han sido preparados y presentados en base a Normas Internacionales de Informacion Financiera (NIIF), las cifras en los Estados Financieros estan registrados inicialmente a su costo historico y ajustados posteriormente a su valor razonable

Los estados financieros estan registrados en dolares de los estados unidos de Norteamérica y expresado en el idioma español

##### **b.2.-) PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO**

Al 31 de diciembre OPTRESA tiene un INMUEBLE valorado en de US\$ 46.471,68 y su depreciación hasta la actualidad es de 18.588,67 quedando dicho bien valuado en us\$ 27883,01

### **2.- PASIVOS**

#### **a.-) CUENTAS POR PAGAR RELACIONADOS**

**Optresa** mantiene deudas con los accionistas dichos valores fueron prestados para cubrir ciertos valores que son inevitable para la empresa al 31 de diciembre mantiene un valor de us\$ 27083,01

### **3.- PATRIMONIO**

**a.- ) CAPITAL SOCIAL.-**

El capital social esta pagado en su totalidad al 31 de diciembre es de 800.-