

# COPERTSA S.A.

Guayaquil, 2 de Enero de 2013.

Señores  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**  
Ciudad

## De mis Consideraciones:

Yo Hernan Andrade Jacome, Representante Legal de COPERTSA S.A. con RUC# **0992537884001**, autorizo a la Srta Nicole Carolina Rodríguez Andrade portador de la Cedula de Identidad # **0950769018** para que realice los tramites de presentación de documentos.

Por la atención que se sirva dar a la presente quedo de usted.

Atentamente,



AB. Hernan Andrade Jacome  
C.I. # 0909642506  
Gerente General





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y POBLACIÓN



CIUDADANIA NO. 090964250-6  
ANDRADE JACOME HERNAN PATRICIO  
GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR /SAGRARIO/  
19 ENERO 1970  
002- 0195 01189 M  
GUAYAS/ GUAYAQUIL  
CARBO/CONCEPCION/ 1970

*Hernan Andrade*



ECUATORIANA\*\*\*\*\* A113111111  
CASADO MARIA CASTRO CALDERON  
SECUNDARIA ESTUDIANTE  
BOLIVAR HERNAN ANDRADE  
ELIZABETH JACOME LOPEZ DE A  
GUAYAQUIL 24/11/2006  
24/11/2018  
REN 1687747  
Gys



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/06/2011  
400-0001 NÚMERO  
0909642609 CÉDULA

ANDRADE JACOME HERNAN PATRICIO

GUAYAS GUAYAQUIL  
PROVINCIA CANTÓN  
9 DE OCTUBRE ZONA  
PARROQUIA

F.) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA





Guayaquil, 2 Enero del 2013.

## CARTA DE CESION DE ESPACIO FISICO GRATUITA

Por medio de la presente, la Compañía **INMOBILIARIA BOJASA S.A.** con RUC # **0990853746001** representada por Sr. Xavier Jacome López con C.I. 0901781849 declaro que he cedido de forma gratuita el uso de mi inmueble ubicado en Ciudadela Santa Cecilia Solar 6 Manzana 29 , a **COPERTSA S.A.** con # de RUC **0992537884001** representada por AB Hernan Andrade Jacome C.I. 090964250-6.

Sin más por el momento, quedo de usted.



Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Xavier Jacome López", written over a horizontal line.

**SR Xavier Jacome López**  
Gerente General  
**INMOBILIARIA BOJASA S.A.**  
RUC # **0990853746001**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Hernan Andrade Jacome", written over a horizontal line.

**AB. Hernan Andrade Jacome**  
Gerente General  
**COPERTSA S.A.**  
RUC # **0992537884001**



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CIUDAD DE GUAYAQUIL  
 JACQUE LOPEZ CARLOS XAVIER  
 GUAYAS / GUAYAQUIL / CARBO / CONCEPCION /  
 28 FEBRERO 1954  
 004-1 8808 05099 M  
 GUAYAS / GUAYAQUIL  
 CARBO / CONCEPCION /  


REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DE SEGURIDAD  
 ESTHER LOPEZ  
 GUAYAS  
 18/01/2015  
 REN 0584665  



*Jacqueline*



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR SIMBOL 1  
 290-0912 NÚMERO  
 0001701040 CÉDULA  
 JACQUE LOPEZ CARLOS XAVIER  
 GUAYAS GUAYAS  
 PROVINCIA GUAYAS  
 OLINDO GARCIA ALFARO PARROQUIA  
  
 1) Presidencia de la Junta



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CECULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No 090964250-6  
 ANDRADE JACOME HERNAN PATRICIO  
 GUAYAS/GUAYACUIL/BOLIVAR /SAGRARIO/  
 19-ENERO 1970  
 SEXO M  
 GUAYAS/GUAYACUIL  
 CARBO/CONCEPCION 1970

[Signature]  
 EMPLEADO REGISTRADO

ECUATORIANA\*\*\*\*\* A113111111  
 CROQUIS MARIA CASTRO CAJEDON  
 SECUNDARIA ESTUDIANTE  
 HERNAN HERNAN ANDRADE  
 ELETORAL JACOME LOPEZ DE A  
 DE LA MADRE 24/11/2006  
 24/11/2018  
 REN 1687747  
 Gys

[Signature]  
 [Fingerprint]

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/08/2011  
 400-0001 NÚMERO  
 0909642506 CÉDULA  
 ANDRADE JACOME HERNAN PATRICIO  
 GUAYAS GUAYACUIL  
 PROVINCIA CANTÓN  
 8 DE OCTUBRE PARROQUIA ZONA  
 [Signature]  
 (1) PRESIDENTA (2) DE LA JUNTA





## CONTRATO DE COMODATO

En la ciudad de Guayaquil, comparecen a celebrar el presente contrato de comodato la Compañía INMOBILIARIA BOJASA S.A., representada por el señor Xafer Jácome López, en su calidad de Gerente General, y la compañía COPERTSA S.A., representada por el Ab. Hernán Patricio Andrade Jácome, quienes están de acuerdo en celebrar este instrumento al tenor de las siguientes cláusulas:

### PRIMERA: ANTECEDENTES:

- A. La compañía INMOBILIARIA BOJASA S.A., es propietaria del inmueble ubicado en la parroquia Tarqui, Santa Cecilia, Km. 7 1/2 vía a Daule, MZ. #0029, Solar #006, junto a Textiles San Antonio en la Ciudad de Guayaquil.
- B. La compañía INMOBILIARIA BOJASA S.A. y la COMPAÑÍA COPERTSA S.A., mantienen muy buenas relaciones, por tal motivo están de acuerdo en celebrar este contrato de comodato y poder hacer uso del inmueble antes referido.

### SEGUNDA: OBJETO:

Con este antecedentes, la Compañía INMOBILIARIA BOJASA S.A., a través de su representante legal tiene a bien dar en comodato a favor de la Compañía COPERTSA S.A. el inmueble señalado en el literal A) de la cláusula primera de este instrumento por tiempo indefinido y en la calidad de "comodato precario" en los términos establecidos en el Código Civil.

### TERCERA: PAGO DE SERVICIOS PÚBLICOS.-

El comodatario se obliga cancelar por su cuenta los servicios de agua, luz y teléfono que se refirieran a ese inmueble dado en comodato.

### CUARTO: PRECARIO.-

Las partes acuerdan en darle a este comodato la naturaleza de "precario", tal virtud el comodante podrá en cualquier momento dar por terminado el comodato y no hará pago ni reembolso alguno al comodatario por los gastos que se hayan hecho al inmueble, pues quedará a beneficio de la Compañía propietaria.

