



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

|                                                                   |                          |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| RAZÓN SOCIAL                                                      | ALFRA S.A.               |
| DIRECCIÓN                                                         | S/N S/N Y MZ 4B SOLAR 31 |
| EXPEDIENTE                                                        | 128861                   |
| RUC                                                               | 0992536470001            |
| AÑO                                                               | 2012                     |
| FORMULARIO                                                        | SC.NIIF.128861.2012.1    |
| FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA) | 02/04/2013               |

### CONCILIACIÓN DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

| Cuenta                                                                                  | Código    | Inicio del Periodo de Transición |                           |               |                                       | Final del Periodo de Transición |                           |               |                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------|---------------------------|---------------|---------------------------------------|---------------------------------|---------------------------|---------------|---------------------------------------|
|                                                                                         |           | SalDOS<br>NEC US\$               | AJUSTES POR<br>CONVERSIÓN |               | SalDOS NIIF<br>EXTRACONTABLES<br>US\$ | SalDOS<br>NEC US\$              | AJUSTES POR<br>CONVERSIÓN |               | SalDOS NIIF<br>EXTRACONTABLES<br>US\$ |
|                                                                                         |           |                                  | DEBE<br>US\$              | HABER<br>US\$ |                                       |                                 | DEBE<br>US\$              | HABER<br>US\$ |                                       |
| ACTIVO                                                                                  | 1         | 42.828,58                        |                           |               | 42.828,58                             | 42.828,58                       |                           |               | 42.828,58                             |
| ACTIVO CORRIENTE                                                                        | 101       | 24.418,05                        |                           |               | 24.418,05                             | 24.418,05                       |                           |               | 24.418,05                             |
| Efectivo y equivalentes al efectivo                                                     | 10101     | 769,22                           |                           |               | 769,22                                | 769,22                          |                           |               | 769,22                                |
| Activos financieros                                                                     | 10102     |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados                         | 1010201   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| Activos financieros disponibles para la venta                                           | 1010202   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento                                     | 1010203   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| (-) Provision por deterioro                                                             | 1010204   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados                                | 1010205   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| Actividades ordinarias que generan intereses                                            | 101020501 |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| Actividades ordinarias que no generan intereses                                         | 101020502 |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| Documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados                                   | 1010206   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| Otras cuentas por cobrar relacionadas                                                   | 1010207   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| Otras cuentas por cobrar                                                                | 1010208   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| (-) Provisión cuentas incobrables y deterioro                                           | 1010209   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| INVENTARIOS                                                                             | 10103     | 9.930,49                         |                           |               | 9.930,49                              | 9.930,49                        |                           |               | 9.930,49                              |
| INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA                                                            | 1010301   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO                                                     | 1010302   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN    | 1010303   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN LA PRESTACIÓN DE SERVICIO   | 1010304   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERIA EN ALMACÉN - PRODUCIDO POR LA COMPAÑÍA | 1010305   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERIA EN ALMACÉN - COMPRADO DE TERCEROS      | 1010306   | 9.930,49                         |                           |               | 9.930,49                              | 9.930,49                        |                           |               | 9.930,49                              |
| MERCADERÍAS EN TRÁNSITO                                                                 | 1010307   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| OBRAS EN CONSTRUCCION                                                                   | 1010308   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| OBRAS TERMINADAS                                                                        | 1010309   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| MATERIALES O BIENES PARA LA CONSTRUCCIÓN                                                | 1010310   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS                                        | 1010311   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| OTROS INVENTARIOS                                                                       | 1010312   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| (-) Provisión por valor neto de realización y otras pérdidas en el inventario           | 1010313   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS                                                     | 10104     | 1.100,00                         |                           |               | 1.100,00                              | 1.100,00                        |                           |               | 1.100,00                              |
| SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO                                                          | 1010401   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO                                                        | 1010402   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| ANTICIPOS A PROVEEDORES                                                                 | 1010403   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS                                                              | 1010404   | 1.100,00                         |                           |               | 1.100,00                              | 1.100,00                        |                           |               | 1.100,00                              |
| ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES                                                        | 10105     | 12.618,34                        |                           |               | 12.618,34                             | 12.618,34                       |                           |               | 12.618,34                             |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)                                          | 1010501   | 6.958,03                         |                           |               | 6.958,03                              | 6.958,03                        |                           |               | 6.958,03                              |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA ( I. R. )                                      | 1010502   | 5.660,31                         |                           |               | 5.660,31                              | 5.660,31                        |                           |               | 5.660,31                              |
| ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA                                                         | 1010503   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS             | 10106     |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| CONSTRUCCIONES EN PROCESO (NIC 11 Y SECC.23 PYMES)                                      | 10107     |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES                                                                | 10108     |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| ACTIVO NO CORRIENTE                                                                     | 102       | 18.410,53                        |                           |               | 18.410,53                             | 18.410,53                       |                           |               | 18.410,53                             |
| PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                                                            | 10201     | 18.410,53                        |                           |               | 18.410,53                             | 18.410,53                       |                           |               | 18.410,53                             |
| TERRENOS                                                                                | 1020101   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |
| EDIFICIOS                                                                               | 1020102   |                                  |                           |               |                                       |                                 |                           |               |                                       |

|                                                                                    |           |           |  |  |            |           |  |  |            |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|--|--|------------|-----------|--|--|------------|
| CONSTRUCCIONES EN CURSO                                                            | 1020103   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| INSTALACIONES                                                                      | 1020104   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| MUEBLES Y ENSERES                                                                  | 1020105   | 14.213,84 |  |  | 14.213,84  | 14.213,84 |  |  | 14.213,84  |
| MAQUINARIA Y EQUIPO                                                                | 1020106   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES                                             | 1020107   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| EQUIPO DE COMPUTACIÓN                                                              | 1020108   | 601,14    |  |  | 601,14     | 601,14    |  |  | 601,14     |
| VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL                           | 1020109   | 25.366,25 |  |  | 25.366,25  | 25.366,25 |  |  | 25.366,25  |
| OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                                                 | 1020110   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| REPUESTOS Y HERRAMIENTAS                                                           | 1020111   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| (-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                            | 1020112   | 21.770,70 |  |  | -21.770,70 | 21.770,70 |  |  | -21.770,70 |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                            | 1020113   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN                                               | 1020114   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN                                               | 102011401 |           |  |  |            |           |  |  |            |
| (-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN                 | 102011402 |           |  |  |            |           |  |  |            |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN                    | 102011403 |           |  |  |            |           |  |  |            |
| PROPIEDADES DE INVERSIÓN                                                           | 10202     |           |  |  |            |           |  |  |            |
| TERRENOS                                                                           | 1020201   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| EDIFICIOS                                                                          | 1020202   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| (-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN                             | 1020203   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN                                | 1020204   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| ACTIVOS BIOLÓGICOS                                                                 | 10203     |           |  |  |            |           |  |  |            |
| ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO                                                      | 1020301   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN                                                       | 1020302   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| PLANTAS EN CRECIMIENTO                                                             | 1020303   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| PLANTAS EN PRODUCCIÓN                                                              | 1020304   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| (-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS                                   | 1020305   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS                                      | 1020306   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| ACTIVO INTANGIBLE                                                                  | 10204     |           |  |  |            |           |  |  |            |
| PLUSVALÍAS                                                                         | 1020401   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES        | 1020402   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN                                               | 1020403   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| (-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE                                    | 1020404   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE                                       | 1020405   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| OTROS INTANGIBLES                                                                  | 1020406   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS                                                    | 10205     |           |  |  |            |           |  |  |            |
| ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES                                                  | 10206     |           |  |  |            |           |  |  |            |
| ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO                                | 1020601   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| (-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO | 1020602   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR                                                    | 1020603   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES             | 1020604   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES                                                        | 10207     |           |  |  |            |           |  |  |            |
| INVERSIONES SUBSIDIARIAS                                                           | 1020701   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| INVERSIONES ASOCIADAS                                                              | 1020702   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS                                                     | 1020703   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| OTRAS INVERSIONES                                                                  | 1020704   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| (-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES                                             | 1020705   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES                                                        | 1020706   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| PASIVO                                                                             | 2         | 73.376,94 |  |  | 73.376,94  | 73.376,94 |  |  | 73.376,94  |
| PASIVO CORRIENTE                                                                   | 201       | 21.027,78 |  |  | 21.027,78  | 21.027,78 |  |  | 21.027,78  |
| PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO                     | 20101     |           |  |  |            |           |  |  |            |
| PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS                                 | 20102     |           |  |  |            |           |  |  |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR                                                     | 20103     | 10.807,87 |  |  | 10.807,87  | 10.807,87 |  |  | 10.807,87  |
| LOCALES                                                                            | 2010301   | 10.807,87 |  |  | 10.807,87  | 10.807,87 |  |  | 10.807,87  |
| DEL EXTERIOR                                                                       | 2010302   |           |  |  |            |           |  |  |            |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS                                         | 20104     |           |  |  |            |           |  |  |            |
| LOCALES                                                                            | 2010401   |           |  |  |            |           |  |  |            |



|                                                                               |       |           |  |  |            |           |  |  |            |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|--|--|------------|-----------|--|--|------------|
| RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF | 30603 |           |  |  |            |           |  |  |            |
| RESERVA DE CAPITAL                                                            | 30604 |           |  |  |            |           |  |  |            |
| RESERVA POR DONACIONES                                                        | 30605 |           |  |  |            |           |  |  |            |
| RESERVA POR VALUACIÓN                                                         | 30606 |           |  |  |            |           |  |  |            |
| SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES                                      | 30607 |           |  |  |            |           |  |  |            |
| RESULTADOS DEL EJERCICIO                                                      | 307   | -         |  |  | -31.518,16 | -         |  |  | -31.518,16 |
| GANANCIA NETA DEL PERIODO                                                     | 30701 | 31.518,16 |  |  |            | 31.518,16 |  |  |            |
| (-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO                                                  | 30702 | -         |  |  | -31.518,16 | -         |  |  | -31.518,16 |
|                                                                               |       | 31.518,16 |  |  |            | 31.518,16 |  |  |            |

ALVAREZ BELLOLIO RICARDO ALFREDO  
0910658053

BEJAR MORALES CARLOS VICENTES  
0900227620001

REPRESENTANTE LEGAL

CONTADOR

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

El presente estado financiero ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Este documento es fiel reproducción del documento digital que consta en nuestros archivos. La veracidad del mismo es completa responsabilidad del Representante Legal.