

PRODUCTIVISTA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31-12-2014
(Expresado en dolares)

1.- Descripción del Negocio.

PRODUCTIVISTA S.A. fue constituida el 7 de Noviembre el año 2007 y su actividad principal es la siembra, cultivo y comercialización de banano el 100% de la producción de banano es vendida a compañías locales.

2.- Resumen de las Principales Políticas Contables.

Los Estados Financieros son presentados en dolares de los Estados Unidos de America, moneda de medición de la compañía y de unidad de cuenta del Ecuador desde Marzo del año 2.000.

Estos Estados Financieros han adoptados las Normas Internacionales de información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para las PYMES) a partir del año 2012 mediante las resoluciones N 08.G.DCS.010 del 20 de Noviembre del 2008 ; SC.DS.G.09.006 del 17 de Diciembre del 2009 y SC.SG.DRS.G.1102 del 18 de Febrero del 2011

A continuación se resumen las Principales practicas contables aplicadas por la compañía en la preparación de sus Estados Financieros:

a) Provisión de Cuentas Incobrables.

-La compañía establece una provision para cubrir posibles perdidas en la recuperacion de la cartera en base a disposiciones legales vigentes (1%de total del credito otorgado en el periodo); y
-Sobre la cartera vencida superior a 180 dias, siempre y cuando no sean cartera con compañías relacionada.

b) Inventarios.

-Los inventarios de materiales e insumos son registrados al costo y valorados mediante al metodo del costo promedio
-Los inventarios son determinados al valor neto de realizacion a la fecha en que se informa.
-Los inventarios no estan expuestos al deterioro del bien a la fecha en que se informa.
-Los inventarios en proceso constituyen los racimos en fase de crecimiento por las ultimas trece semanas

c) Propiedad, Planta y Equipo y Propiedad de Inversion.

-Los activos son registrados por costo historico, menos la depreciacion y deterioro del activo, la depreciacion es calculada en funcion de la vida util del bien y se registra mediante el metodo de linea recta y registrada en los resultados del ejercicio de cada año, los porcentajes de depreciacion son los siguientes:

Edificios y Estructura	10%	10 años
Muebles y Enseres	10%	10 años
Maquinarias y Equipos	10%	10 años
Vehiculos	20%	5 años
Equipos de Computacion y Software	33.33%	3 años
Plantacion	6.67%	15 años
Instalaciones Agricolas	10%	10 años

-Los activos a la fecha que se informa son revaluados por un perito independiente

d) Activos Biologicos

-Las Plantas en Proceso (Racimos de Banano) son valores por los desembolsos relacionados al cultivo por las ultimas trece semanas.
-Las Plantas en crecimiento no estan expuestos al deterioro del bien a la fecha en que se informa.

e) Inversiones en Acciones Y Participaciones (L-Plazo).

-Las inversiones en asociadas son registradas mediante el metodo del costo
-Las inversiones son valuadas para determinar la perdida por deterioro acumulado

f) Provisiones Sociales-Registro y reconocimiento.

-La compañía realiza estimaciones de beneficios sociales legales y vigentes a sus trabajadores y lo registra de manera mensual con cargo a los resultados del periodo en que se ocasionan en funcion del metodo del devengado.

g) Participacion a Trabajadores e Impuesto a la Renta .

-La compañía reconoce el 15% de utilidades a sus trabajadores, estos porcentajes son aplicados y calculados sobre la utilidad de resultado intergral de la compañía y son reconocidas en normas legales vigentes, por consiguiente son registradas a la fecha en que se informa.

-Las compañía paga el 2% de impuesto unico al estado sobre las ventas mensuales de la fruta.

h) Reserva Legal.

-La compañía reconoce y transfiere no menor el 10% de las utilidades generadas en el periodo y se encuentran basada en normas establecidas por la Superintencia de Compañía. Dicha Reserva no esta sujeta a distribucion de los accionista, excepto en los casos de liquidacion de la compañía, ademas puede ser utilizada para realizar aumento de capital o cubrir perdidas en operación.

h) Hechos ocurridos despues del periodo en que se informa.

-La compañía reconoce y revela en sus estados de situacion financiera los hechos ocurridos cuando:

-Existe o proporcionan evidencia suficiente de condiciones que existen al final del periodo en que informa y que implique en un ajuste o modificacion de los estados financieros.

-Los que indican condiciones que surgieron despues del periodo sobre el cual se informa y que no implica un ajuste o modificacion alguna a los estados financieros.

-La compañía revela en sus estados de situacion financiera todas las transacciones entre partes relacionadas.

Banco del Internacional	23.67	23.67
	<u>5,976.12</u>	<u>3,945.71</u>

4.- **Documento y Cuentas por Cobrar No relacionada -Neto**

Se detalla a continuacion:

	Vencidas	x Vencer	2014	Vencidas	x Vencer	2013
Exportadores	0.00	6,387.95	6,387.95	0.00	63,723.20	63,723.20
(-) Provision de ctas incobrables				0.00	-34,990.60	-34,990.60
Total	0.00	0.00	6,387.95	0.00	28,732.60	28,732.60

5.- **Inventarios.**

Se desglosan:

	2014	2013
Materiales e insumos	6,031.20	7,860.66
Inventario de Racimos en Proceso	17,571.66	-
Total	23,602.86	7,860.66

6.- **Propiedad, Planta y Equipo.**

Se detallan:

	2014					2013				
	Saldo Inicial	Adiciones	Depreciacion	Revalu	Saldo Final	Saldo Inicial	Adiciones	Depreciacion/Recla	Saldo Final	
Terreno	524,298.00				524,298.00	460,960.00	63,338.00		524,298.00	
Plantaciones de Banano	353,643.18	-19,596.44			334,046.74	350,558.18	3,085.00		353,643.18	
Instalaciones Agricolas	55,767.97	-30,979.48			24,788.49	55,767.97			55,767.97	
Edificios y Estructuras	12,115.51	-1,034.50			11,081.01	3,209.77	8,905.74		12,115.51	
Maquinaria y Equipo	12,395.67				12,395.67	11,523.32	872.35		12,395.67	
Muebles y Enseres	1,075.01				1,075.01	1,075.01			1,075.01	
Equipos de Computacion y Software	3,870.73	660.80			4,531.53	3,870.73			3,870.73	
(-) Depreciacion Acumulada	-202,846.88		-21,225.28		-224,072.16	-158,966.96	-43,879.92		-202,846.88	
Total	760,319.19	-50,949.62	-21,225.28	0.00	688,144.29	727,998.02	76,201.09	-43,879.92	0.00	760,319.19

7.- **Transacciones entre Partes Relacionadas.**

Se desglosa asi.

Cuentas po Cobrar (Pagar):

Marabig S.A.	-	-5,481.71
Biotecdor S.A.	-	-6,237.75
Firesky S.A.	-	-353,623.04
MEGAUNION S.A.	-	185,312.61
Waywork S.A.	-	22,839.54
Bizdones S.A.	-	-18,300.00
Invehogar S.A.	-	3,025.50
Total	-	-172,464.85

Otras transacciones por:

	Ventas	Compras	Ventas	Compras
Firesky S.A.	Ventas de Banano 2014	615,452.16	Ventas de Banano 2013:	444,447.20
Biotecdor S.A.	Materiales e Insumos 2014	7,583.62	Materiales e Insumos 2013	100,575.69
Invehogar S.A.	Materiales e Insumos 2014	740.10		

8.- **Cuentas y Documentos por Pagar**

Se detallan:

Proveedores Locales	52,800.33	39,986.87
Total	52,800.33	39,986.87

9.- **Eventos Subsecuentes a la fecha sobre la que se informa.**

A la fecha que se informa 31 de Marzo 2014 no existen ningun hecho o revelacion importante que afecte los estados financieros de PRODUCTIVISTA S.A.


Julio Cesar Enrique Gutierrez
Gerente General


Wg. Yonel Alfredo Brancano Choe
Auditor Reg. 0.16176