

PRODUCVISTA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31-12-2013
(Expresado en dólares)

1.- Descripción del Negocio.

Producvista S.A. fue constituida en el 7 de Noviembre del año 2007 y su actividad principal es la compra, cultivo y comercialización de banano. El 100 % de los producciones de banano son vendidas a campañas locales.

2.- Resumen de las Principales Políticas Contables.

Los Estados Financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la compañía y de unidad de cuenta del Ecuador desde Marzo del año 2.000.

Estos Estados Financieros han anticipado las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIF) para las PRIMERAS 10 años del año 2012 mediante las resoluciones N 08 Q. DCS. 010 del 20 de Noviembre del 2008 ; SIC.03.G.09.006 del 17 de Diciembre del 2009 y SC.56.DRC. E. 1102 del 18 de Febrero del 2011

A continuación se resumen las principales prácticas aplicadas por la compañía en la preparación de sus Estados Financieros:

a) Provisión de Cuadras Incautables.

-La compañía establece una provisión para cubrir posibles pérdidas en la recuperación de la cartera en base a disposiciones legales vigentes 1 % de total del crédito otorgado en el periodo . Y -Sobre la cartera se cifra superior a 180 días, siempre y cuando no sean cartera con compañías relacionadas.

b) Inventarios.

-Los inventarios de materias e insumos son registrados al costo y valorados mediante el método del costo promedio -Los inventarios son determinados al valor neto de realización a la fecha en que se informa.

-Los inventarios no están sujetos a deterioro del bien a la fecha en que se informa.

c) Propiedad, Planta y Equipo y Propiedad de Invención.

-Los activos son registrados al costo histórico, menos la depreciación y registrada en los resultados del ejercicio de cada año, las presentaciones de depreciación son las siguientes:

Edificios y Estructura	10% anual	10 años
Máquinas y Equipos	10% anual	10 años
Muebles y Escritorios	10% anual	10 años
Vehículos	20% anual	5 años
Equipos de Computación	30.33% anual	3 años
Partejar	0.67% anual	16 años
Instalaciones Agrícolas	10% anual	10 años

-Los activos a la fecha se informa son revaluados por un perito independiente

d) Activos Biológicos.

-Las Plantas en crecimiento son revalorizadas por los desembolsos relativos al cultivo.
-Las Plantas en crecimiento no están separadas al deterioro del bien a la fecha en que se informa

e) Inversiones en Acciones y Participaciones (L. Plazos).

PRODUCISTA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31-12-2013
(Expresado en dólares)

- Las inversiones en asociadas son registradas mediante el método del costo.
- Las inversiones son valoradas para determinar la pérdida por deterioro acumulado.

g) Provisiones Sociales-Registro y reconocimiento.

-La compañía realiza estimaciones de beneficios sociales legales y vigentes a sus trabajadores y lo registra de manera mensual con cargo a los resultados del periodo en que se ocasionan en función del método del drenamiento.

g) Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta.

-La compañía reconoce el 15% de utilidades a sus trabajadores, porcentaje que son aplicados sobre la utilidad del resultado integral de la compañía y son redondeadas en normas legales vigentes, por consiguiente son registradas a la fecha que se informa.

-La compañía paga el 2% de impuesto unico al estado sobre las ventas mensuales de la flota.

h) Reserva Legal.

-La compañía reconoce y transfiere no menor el 10% de las utilidades generadas en el periodo y se encuentran basadas en normas establecidas por la Superintendencia de Compañías. Dicha Reserva no esta sujeta a distribución de los accionistas, excepto en los casos de liquidación de la compañía, además puede ser utilizada para realizar aumento de capital o cubrir pérdidas en operación.

i) Hechos ocurridos después del periodo en que se informa.

-La compañía reconoce y revela en sus estados de situación financiera los hechos ocurridos cuando:

- Existe o proporcionan evidencia suficiente de condiciones que existen al final del periodo en que informa y que implique un ajuste o modificación de los estados financieros.
- Los que indican condiciones que surgen tras el periodo sobre el cual se informa y que no implica un ajuste o modificación alguna a los estados financieros.

-La compañía revela en sus estados de situación financiera todas las transacciones entre partes relacionadas.

3.- Efectivo Y Equivalentes al Efectivo.

Incluye lo siguiente:
Caja-Cajas
Banco del Pichincha
Banco del Internacional

	2013	2012
Vencidas	x Vencer	2013
0.00	63,723.20	63,723.20
0.00	-34,990.60	-34,990.60
Total	0.00	28,732.60
	0.00	0.00

4.- Documentos y Cuentas por Cobrar No relacionadas -Neto

Se detalla a continuación:

	Vencidas	x Vencer	2013	2012
Exportadores	34,990.60	0.00	34,990.60	34,990.60
(-) Privisión de Clas. Incobrables	-34,990.60	0.00	-34,990.60	-34,990.60
Total	0.00	28,732.60	28,732.60	0.00

PRODUCVISTA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31-12-2013

(Expresado en dólares)

5.- Inventarios.

Se desglosan:
Materiales e Insumos

2013

Total 7,890.66Total 7,890.66

2012

Total 5,804.92Total 5,804.92

6.- Propiedad, Planta y Equipo.

Se detallan:

	2013							2012		
	Saldo Inicial	Adiciones	Revaluación	Saldo Final	Saldo Inicial	Adiciones	Depreciación	Revaluación	Saldo Final	
Terrenos	460,960.00	63,339.00	0.00	524,298.00	443,160.00	17,800.00	0.00	0.00	460,960.00	
Planta de Bárano	360,598.18	3,005.00	0.00	363,643.18	342,427.98	8,130.22	0.00	0.00	350,558.18	
Instalaciones Agrícolas	55,767.97	0.00	55,767.97	55,767.97	55,767.97	0.00	0.00	0.00	55,767.97	
Edificios y Estructuras	3,299.77	8,905.74	0.00	12,115.51	1,013.70	2,196.07	0.00	0.00	3,209.77	
Maquinarias y Equipos	11,523.32	872.35	0.00	12,395.67	8,403.66	2,119.68	0.00	0.00	11,523.32	
Muebles y Enseres	1,075.01	0.00	1,075.01	1,075.01	1,075.01	0.00	0.00	1,075.01		
Equipo y Software de Campo	3,870.73	0.00	3,870.73	3,870.73	3,870.73	0.00	0.00	0.00	3,870.73	
(-) Depreciación Acumulada	-158,466.96	-43,879.92	0.00	-202,846.88	-105,133.04	0.00	53,833.92	0.00	-158,966.96	
Total	<u>727,098.02</u>	<u>76,201.09</u>	<u>0.00</u>	<u>760,319.19</u>	<u>751,885.99</u>	<u>30,246.95</u>	<u>53,833.92</u>	<u>0.00</u>	<u>727,998.02</u>	

7.- Transacciones entre Partes Relacionadas.

Se desglosa así:

Cuentas por Cobrar (Pagar)
Marabig S.A.
Ballecer S.A.
Finesky S.A.
Megamun S.A.
Waywork S.A.
Bizonas S.A.
Investgar S.A.

	2013	2012
Cuentas por Cobrar (Pagar)		
Marabig S.A.	-5,481.71	-5,481.71
Ballecer S.A.	-6,237.75	-6,237.75
Finesky S.A.	-353,623.04	-353,623.04
Megamun S.A.	185,312.61	185,312.61
Waywork S.A.	22,839.54	22,839.54
Bizonas S.A.	-18,300.00	-18,300.00
Investgar S.A.	3,025.50	3,025.50
Total	<u>-172,464.85</u>	<u>-172,464.85</u>

Otras Transacciones por:

Venta de Banano 2013
Materiales e Insumos 2013

	2012	Compra
Venta	598,618.74	

Venta de Banano 2012
Materiales e Insumos 2012

	2012
Venta	598,618.74

8.- Cuentas y Documentos por Pagar
Se detallan:
Proveedores Locales

	2012
Total	<u>31,541.09</u>

	2012
Total	<u>31,541.09</u>

PRODUCVISTA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31-12-2013
(Expresado en dólares)
9.- Otras Pasivas Corrientes:
Sie deslizan:
Fondos de Cajas Chicas por Papar
Anticipo de Clientes
Varios

	2013	
	2012	
24.20	125.00	
48.246.83	43.656.78	
92.815.08	75.314.00	
Total	<u>141.086.11</u>	<u>119.298.78</u>

- 10.- Eventos Subsecuentes a la fecha sobre la que se informa.
A la fecha que se informa 25 de Marzo del 2.014 no existen ningún hecho o revestimiento importante que afecte los estados financieros de PRODUCVISTA S.A.

ING. NORA BORBOR LUCIN
Contadora
C.I. 0911381333

AB-BELIZALDE EGUREZ CARLOS XAVIER
Gerente General
G.I.: 0902523137