

SEÑORES SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL.-

ING. ROBERTO DE JESÚS TORRES RODRÍGUEZ, ecuatoriano, casado, con domicilio en el cantón Samborondón, en mi calidad de **GERENTE GENERAL**, y como tal, representante legal de la compañía **CORPLANER S.A.** comparezco ante Usted y remito la siguiente documentación para completar la información de mi accionista extranjero correspondiente al año 2015:

- Formulario de la nómina de socios o accionistas de mi representada, correspondiente al año 2015, en la que consta la compañía **PROPIEDAD INVESTMENTS LLC**, como accionista, debidamente suscrito por el Apoderado de la misma;
- Copia del certificado de existencia legal año 2015 de la compañía **PROPIEDAD INVESTMENTS LLC**;
- Copia del Poder otorgado por la compañía extranjera **PROPIEDAD INVESTMENTS LLC**, a favor del abogado Enrique Augusto Tamariz Amador; y,
- Certificado extendido por el abogado Enrique Augusto Tamariz Amador, en el que consta que **TITAN TRUST**, es accionista de su apoderada, la compañía **PROPIEDAD INVESTMENTS LLC**

Atentamente,

P. CORPLANER S.A.


ING. ROBERTO DE JESÚS TORRES RODRÍGUEZ
GERENTE GENERAL



DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL
RECIBIDO
11 ABR 2016 HORA: 10:50
Receptor: Mónica Villacreses Indarte
Firma: 

SEÑORES SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL.-

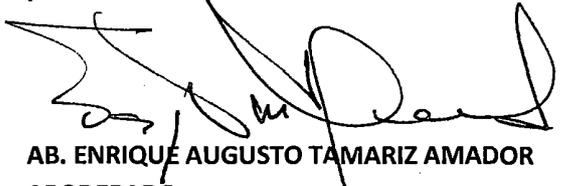
AB. ENRIQUE AUGUSTO TAMARIZ AMADOR, en calidad de Apoderado de la compañía **PROPIEDAD INVESTMENTS LLC**, comparezco y declaro lo siguiente:

De conformidad con lo establecido en la Ley Reformativa a la Ley de Compañías publicada en el Registro Oficial No. 591 del 15 de mayo de 2009, remito a usted la siguiente certificación referente a la compañía **CORPLANER S.A.**, con expediente No. **128802**.

En mi calidad de Apoderado de la compañía **PROPIEDAD INVESTMENTS LLC**, accionista de la compañía **CORPLANER S.A.**, certifico que el fideicomiso **TITAN TRUST**, es accionista de mi Poderdante, tal como consta en el formulario que se presenta junto a esta certificación.

Atentamente,

p. PROPIEDAD INVESTMENTS LLC



AB. ENRIQUE AUGUSTO TAMARIZ AMADOR
APODERADO



**NÓMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS DE UNA COMPAÑÍA EXTRANJERA QUE A SU
VEZ ES SOCIA O ACCIONISTA DE UNA COMPAÑÍA ECUATORIANA**

1. COMPAÑÍA ECUATORIANA

NOMBRE: BOSTON INVESTMENT PARTNERS S.A. BOINPASA

NUMERO DE EXPEDIENTE: 106779

NOMBRE Y CARGO DEL REPRESENTANTE LEGAL: ENRIQUE AUGUSTO TAMARIZ
AMADOR – GERENTE GENERAL

**2. COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA SOCIEDAD
ECUATORIANA**

NOMBRE: PROPIEDAD INVESTMENTS LLC

NACIONALIDAD DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA: ESTADOS UNIDOS

DOMICILIO: ESTADOS UNIDOS

NOTA 1.- A este formulario se debe acompañar una certificación extendida por la autoridad competente del país de origen o Cónsul del Ecuador en la que se acredite que la sociedad en cuestión se encuentra legalmente existente en dicho país

**3. APODERADO LOCAL DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA
DE LA COMPAÑÍA ECUATORIANA**

NOMBRE Y APELLIDOS COMPLETOS: AB. ENRIQUE AUGUSTO TAMARIZ AMADOR

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

NUMERO DE IDENTIFICACION PERSONAL: 091101845-5

DOMICILIO: SAMBORONDÓN

PODER ESPECIAL Y LIMITADO QUE OTORGA PROPIEDAD INVESTMENTS LLC



El suscrito, Rodolfo Baquerizo Alvarado, designa al abogado ENRIQUE AUGUSTO TAMARIZ AMADOR, de nacionalidad ecuatoriana con documento de identidad número 0911018455 como apoderado especial de PROPIEDAD INVESTMENTS LLC, domiciliada en el Estado de DISTRICT OF COLUMBIA, Estados Unidos de América. El apoderado especial queda investido de las siguientes atribuciones:

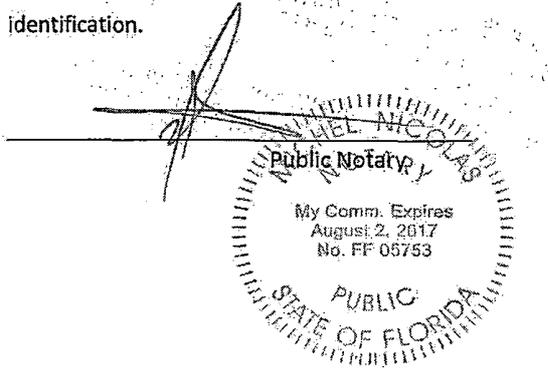
- 1 Actuar y firmar todos aquellos documentos exigidos para las regulaciones de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros de la República del Ecuador;
- 2 Representar al "Sociedad" en todo lo que interese al mismo, especialmente participar en sociedades, adquiriendo o suscribiendo cuotas, acciones o aportes societarios; comparecer en actos de transformación o constitución de sociedades anónimas u otras sociedades o asociaciones; firmar contratos sociales, estipulando cláusulas y condiciones y ejercer todos los derechos de accionista y/o socio, incluyendo el derecho de votación inherente a sus acciones, y/o participaciones y/o cuotas, y el derecho de otorgar a nombre de el "Sociedad", los poderes a favor de terceros, que para dichos efectos estime convenientes.
- 3 Actuar, con voz y voto, en las Juntas Generales de Socios y/o Accionistas de las sociedades en las que el "Sociedad" tenga participación y/o interés.
- 4 Representar al "Sociedad" ante las autoridades políticas y administrativas y ante los tribunales de justicia de cualquier país o Estado, ya sea como demandante o como demandado o como tercerista, otorgando poder a favor de abogado (s), con las facultades especiales que fueren necesarias tales como; desistir, recibir, transigir y sustituir
- 5 Conferir y otorgar poderes, con todas o cualquiera de las facultades contenidas en el presente poder o sustituirlos parcial o totalmente; revocar tales poderes y sustituciones

Firmado el día 9 de DICIEMBRE de 2015.

Rodolfo Baquerizo
PROPIEDAD INVESTMENTS LLC
Rodolfo Baquerizo Alvarado, Manager

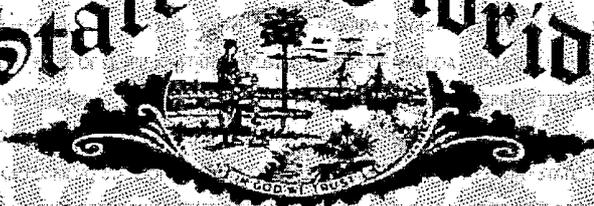
STATE OF Florida
COUNTY OF Dee

The foregoing instrument was acknowledged before me on the 09th day of December, 2015, in the year 2015, by Rodolfo Baquerizo Alvarado, who is personally known to me or who has produced his passport as identification.



Printed name: Michel Nicolas

State of Florida



Department of State

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: **United States of America**

This public document

2. has been signed by Michel Nicolas

3. acting in the capacity of Notary Public of Florida

4. bears the seal/stamp of Notary Public, State of Florida

Certified

5. at Tallahassee, Florida

6. the Tenth day of December, A.D., 2015

7. by Secretary of State, State of Florida

8. No. 2015-142378

9. Seal/Stamp:



10. Signature:

Ken DeFoner



17 MAR 2016
Es Conforme a su original
Lo Certifico.
ABG. WENDY MARIA VERA RIOS
NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA
CANTON GUAYAQUIL

Secretary of State

DSDE 99 (2/12)

"State of Florida" appears in small letters across the face of this 8 1/2 x 11" document.

The word "VOID" appears when photocopied.

[Translation into Spanish – Traducción]

[Emblema]
Distrito de Columbia



Esta Apostilla no es válida para usarse en ninguna parte dentro de los Estados Unidos de América, sus territorios o posesiones.

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento público haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.

Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

Apostilla

(Convención de La Haya del 5 de octubre de 1961)

1. Distrito de Columbia, Estados Unidos de América
2. El presente documento público ha sido firmado por PATRICIA E. GRAYS
3. quien actúa en calidad de SUPERINTENDENTE DE CORPORACIONES
DIVISIÓN DE CORPORACIONES
4. y está revestido del sello / timbre del GOBIERNO DEL DISTRITO DE COLUMBIA

CERTIFICADO

5. en Washington, D.C.
6. el día 25 DE NOVIEMBRE DE 2015
7. por el Secretario del Distrito de Columbia
8. bajo el número **368845**
9. Sello / timbre: [Sello] Distrito de Columbia
10. Firma: [Firma]
LAUREN VAUGHAN

Archivo inicial No.: L00005273622

GOBIERNO DEL DISTRITO DE COLUMBIA
DEPARTAMENTO DE ASUNTOS DEL CONSUMIDOR Y REGULATIVOS
DIVISIÓN DE CORPORACIONES

[Emblema]

CERTIFICADO

EL PRESENTE ES PARA CERTIFICAR que se ha cumplido con todas las disposiciones aplicables del Código de Organizaciones Empresariales del Distrito de Columbia y, por lo tanto, por este medio se expide el presente **CERTIFICADO DE ORGANIZACIÓN** a:

PROPIEDAD INVESTMENTS LLC

Fecha de vigencia: 30 de septiembre de 2015

EN TESTIMONIO DE LO CUAL firmo con mi puño y letra e instruyo que se coloque en el presente el sello de esta oficina el 30 de septiembre de 2015 a las 10:48 hrs.

Administración de Licenciamiento Empresarial y Profesional

[Firma]
PATRICIA E. GRAYS
Superintendente de Corporaciones
División de Corporaciones

[Sello] Departamento de Asuntos del Consumidor y Regulativos
División de Corporaciones
Distrito de Columbia

Muriel Bowser
Alcalde

No. de rastreo: ESxQf511

DISTRITO DE COLUMBIA
SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
ESTATUTOS DE ORGANIZACIÓN



Propiedad Investments LLC

De conformidad con el Título 29, Capítulo 8, del Código del Distrito de Columbia, la Ley de Sociedades de Responsabilidad Limitada del D.C. [*D.C. Limited Liability Company Act*] de 1994), incluso § 29-1013 (relativo a la conversión), el organizador nombrado a continuación adopta los siguientes Estatutos de Organización.

- Primero: El nombre de la sociedad de responsabilidad limitada es Propiedad Investments LLC.
- Segundo: La fecha de vigencia de los presentes estatutos será la fecha de entrega de los Estatutos para su registro.
- Tercero: El periodo de duración de esta sociedad de responsabilidad limitada será perpetuo.
- Cuarto: La Sociedad se ha constituido para participar en todo acto o actividad legal para la que se pueda organizar una sociedad de responsabilidad limitada en el Distrito de Columbia. La Sociedad poseerá y puede ejercer todas las facultades y privilegios que sean necesarios o convenientes para poder lograr los fines anteriores.
- Quinto: El domicilio de la oficina registrada de la sociedad de responsabilidad limitada en el Distrito de Columbia es 1090 Vermont Avenue, NW, Washington, DC 20005.
- Sexto: El nombre del agente registrado de la sociedad de responsabilidad limitada en el Distrito de Columbia es Corporation Service Company. El consentimiento de este agente para actuar como agente registrado para la sociedad se pone de manifiesto en el Consentimiento por Escrito para Actuar como Agente Registrado, ejecutado y adjunto al presente.
- Séptimo: El domicilio social de la sociedad de responsabilidad limitada es 89 North State Street, Concord, New Hampshire 03301.
- Octavo: Los presentes Estatutos pueden ser enmendados, alterados o revocados, como se dispone en el acuerdo operativo de la Sociedad, o si no existiera un acuerdo operativo entonces como se dispone bajo la Ley de Sociedades de Responsabilidad Limitada del Distrito de Columbia.

Noveno: Hay un organizador de la presente sociedad de responsabilidad limitada.
El nombre y la dirección del organizador es: Jennifer L. Labach, 1666 K Street,
NW, Suite 400, Washington, DC 20006.

EN TESTIMONIO DE LO CUAL, el infrascrito ha ejecutado estos Estatutos de
Propiedad [sic] Investments LLC en este día 24 de septiembre de 2015.

[Firma]
Jennifer L. Labach, Organizadora
1666 K Street, NW, Suite 400
Washington, DC 20006

Abg. Wendy María Vera Ríos, Notaria Trigesima Séptima del Cantón Guayaquil,
de conformidad con el numeral 5 del artículo 18 de la Ley Notarial vigente,
DOY FE. Que la fotocopia precedente compuesta de 02 fojas,
es igual al documento original.

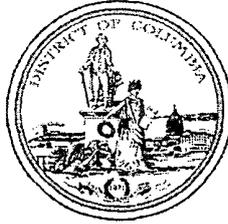
(00359129.DOCX /)

GUAYAQUIL



17 MAR 2016

Wendy María Vera Ríos
ABG. WENDY MARÍA VERA RÍOS
NOTARIA TRIGÉSIMA SÉPTIMA
CANTÓN GUAYAQUIL



This Apostille is not valid for use anywhere within the United States of America, its territories or possessions.

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears.

This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.

Apostille

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. District of Columbia, United States of America
PATRICIA E. GRAYS
2. This public document has been signed by _____
SUPERINTENDENT OF CORPORATIONS
3. acting in the capacity of _____
CORPORATIONS DIVISION
4. bears the seal/stamp of _____
GOVERNMENT OF THE DISTRICT OF COLUMBIA

CERTIFIED

5. at Washington, D.C.
6. the 25 **NOVEMBER** 2015
day of _____
7. by *Secretary of the District of Columbia*
8. No. 368845
9. Seal/Stamp _____

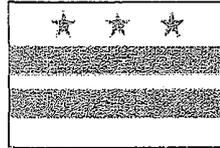
10. Signature:



LAUREN VAUGHAN

Initial File #: L00005273622

GOVERNMENT OF THE DISTRICT OF COLUMBIA
DEPARTMENT OF CONSUMER AND REGULATORY AFFAIRS
CORPORATIONS DIVISION



CERTIFICATE

THIS IS TO CERTIFY that all applicable provisions of the District of Columbia Business Organizations Code have been complied with and accordingly, this **CERTIFICATE OF ORGANIZATION** is hereby issued to:

PROPIEDAD INVESTMENTS LLC

Effective Date: 9/30/2015

IN WITNESS WHEREOF I have hereunto set my hand and caused the seal of this office to be affixed as of 9/30/2015 10:48 AM

Business and Professional Licensing Administration



Handwritten signature of Patricia E. Grays in cursive script.

PATRICIA E. GRAYS
Superintendent of Corporations
Corporations Division

Muriel Bowser
Mayor

Tracking #: ESxQf5ll

DISTRICT OF COLUMBIA
LIMITED LIABILITY COMPANY
ARTICLES OF ORGANIZATION



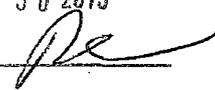
Propiedad Investments LLC

Pursuant to Title 29, Chapter 2 of the District of Columbia Code (the D.C. Limited Liability Company Act of 1994), including §29-1013 (relating to conversion), the organizer named below adopts the following Articles of Organization.

- First:** The name of the limited liability company is Propiedad Investments LLC.
- Second:** The effective date of these articles shall be the date of delivery of the Articles for filing.
- Third:** The period of duration of this limited liability company shall be perpetual.
- Fourth:** The Company has been formed to engage in any lawful act or activity for which a limited liability company may be organized in the District of Columbia. The Company shall possess and may exercise all powers and privileges which are necessary or convenient in order to accomplish the foregoing purposes.
- Fifth:** The address of the limited liability company's registered office in the District of Columbia is 1090 Vermont Avenue, NW, Washington, DC 20005.
- Sixth:** The name of the limited liability company's registered agent in the District of Columbia is Corporation Service Company. This agent's consent to act as registered agent for the company is evidenced in the attached executed Written Consent to Act as Registered Agent.
- Seventh:** The limited liability company's principal place of business is 89 North State Street, Concord, New Hampshire 03301.
- Eighth:** These Articles may be amended, altered, or repealed, as provided in the operating agreement of the Company, or if there is no operating agreement then as provided under the District of Columbia Limited Liability Company Act.

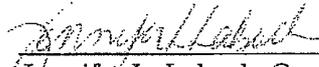
DCRA Corp. Div.

SEP 30 2015

FILE COPY 

Ninth: There is one organizer of this limited liability company. The name and address of the organizer is: Jennifer L. Labach, 1666 K Street, NW, Suite 400, Washington, DC 20006.

IN WITNESS WHEREOF, the undersigned has executed these Articles of Propriedad Investments LLC on this 24th day of September, 2015.



Jennifer L. Labach, Organizer
1666 K Street, NW, Suite 400
Washington, DC 20006

Abg. Wendy Maria Vera Rios, Notaria Trigesima Septima del Canton Guayaquil de conformidad con el numeral 5 del articulo 18 de la Ley Notarial vigente DOY FE. Que la fotocopia precedente compuesta de 02 fojas es igual al documento original.

GUAYAQUIL

17 MAR 2016




ABG. WENDY MARÍA VERA RIOS
NOTARIA TRIGÉSIMA SÉPTIMA
CANTON GUAYAQUIL

Edison

Superintendencia de Compañías
Guayaquil

Visitenos en: www.supercias.gob.ec

Fecha:

28/MAR/2016 14:45:24

Usu: aiejandrog



Remitente: No. Trámite: 11808 - 0
ROBERTO TORRES -

Expediente: 128802

RUC:

Razón social:

CORPLANER S.A.

SubTipo tramite:

DOCUMENTACION DE COMPAÑÍAS
EXTRANJERAS

Asunto:

DOCUMENTACION DE COMPAÑÍAS
EXTRANJERAS