

# **FLEXIBYN S.A.**

**NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

## **INFORME GENERAL.**

**FLEXIBYN S.A.** Constituida en Ecuador, su actividad principal es la **COMPRA, VENTA ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES.**

**A Diciembre 31 del 2014 no tiene personal para realizar funciones en los diferentes departamentos.**

**La información contenida en estos Estados Financieros está respaldada por la Administración Tributaria.**

## **POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.**

### **1.- Estado de Cumplimiento.**

**Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.**

### **2.- Bases de Preparación.**

**Los Estados Financieros de FLEXIBYN S.A. han sido preparados sobre las bases de la información histórica, que a continuación se describe las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los mismos.**

### **3.- EFECTIVO Y BANCOS**

**Incluye aquellos activos financieros líquidos.**

### **4.- Propiedades plantas y Equipos, para ser utilizados en las operaciones del negocio.**

### **5.- GASTOS ANTICIPADOS.**

**Se reconocerán inicialmente al costo, el importe neto en libros del activo financiero.**

**Se registran por conceptos de activos corrientes que no hayan sido especificados en las categorías anteriores.**

### **6.- PORCIÓN CORRIENTE DEUDA A LARGO PLAZO.**

**Obligaciones a ser cancelar en un periodo mayor a un año.**

### **7.- APOORTE PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES.**

**Los aportes efectuados por socios o accionistas para capitalizar de mutuo acuerdo formal de corto plazo y que es parte del patrimonio.**

### **8.- CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO.-**

**Representa el monto total del capital representado por acciones o participación que constan en la escritura pública inscrita en el Registro Mercantil.**

### **9.- PÉRDIDA DEL EJERCICIO.**

**Registro de pérdidas provenientes del ejercicio en curso.**

### **10.- GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS.**

**Surgen de las actividades dentro del movimiento del negocio.**