

KORIWORK
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(EXPRESADO EN DOLARES DE EE.UU.)

1.- Operación.-

La Empresa **KORIWORK**, fue creada el 4 de Octubre del 2007 bajo Escritura Publica otorgado por Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil, con el objetivo de dar servicio de asesoramiento para Compra-Venta y Alquiler de bienes inmuebles. La Compañía fue afectada en su patrimonio debido que el 23 de Enero del 2015 por un Expediente abierto en la Comisaria Octava del Municipio de Guayaquil por una construcción adjunta a los solares de la empresa el Municipio demolió en forma integral todas las instalaciones.

Desde esa fecha hasta diciembre del 2015 hemos comenzado el Proceso de preparación para la Inspección Judicial para evaluar daños el mismo que realizado a mediado de año arrojando un Perjuicio de aproximadamente 540.000 dólares.

Los primeros días de Febrero mediante Escritura Pública se efectuó la Transferencia de Dominio entre Fideicomiso Administración Chongón y Koriwork S.A de los solares cuyo códigos son 096-209-001-07-08-09-010-12.

Al 1er día del mes de Diciembre se pidió al municipio de Guayaquil la inspección y reevaluó de la propiedad el mismo que fue efectuado y se obtuvo nuevo avalúo de los mismos.

A.- BASE DE PRESENTACION.-

La Compañía **KORIWORK** mantiene sus registros contables de acuerdo a Las Normas Internacional de Información Financieras (NIIF).

B.- REGISTROS CONTABLES Y UNIDAD MONETARIAS.-

La Contabilidad registra las transacciones en Dólares de EE.UU. que es la unidad monetaria adoptada por la República del Ecuador.

D. ACTIVOS INTANGIBLES

Al 31 de diciembre del 2014 el saldo de esta cuenta se conformar por los valores invertidos para la constitución de la compañía.

E.- PATRIMONIO

Está constituido por 800 acciones nominativas de Un dólar cada una.

EVENTOS SUBSECUENTES:

- A la fecha de emisión de nuestro informe, la Administración se encuentra Preparando el informe de gestión correspondiente al año 2015, el cual será puesto a consideración de los Accionistas para su aprobación; Los Accionistas tienen previsto reunirse al comienzo del año 2016 para ver la posibilidad de iniciar la demanda por los daños ocasionado en el Patrimonio de la Empresa

Hasta el 31 de diciembre del 2015, no se han producido eventos adicionales que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros adjuntos, y que no estuvieran revelados en los mismos o en sus notas.

Guayaquil, Marzo 30 del 2016

KORIWORK S.A

DANIEL TEXEIRA CALERO
GERENTE